

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

08 січня 2026 року

№ 859

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради
«___» _____ 2026 року № _____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 12.04.2022,
22-04-0000085162-01.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 31.05.2024, ЗВ-30.05.2024-109409.

Заявник – Пугач Тамара Вікторівна.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Пугач Тамарі Вікторівні компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, *****, у розмірі 1 185 455,11 грн (один мільйон сто вісімдесят п'ять тисяч чотириста п'ятдесят п'ять гривень 11 копійок), розраховану згідно додатку до цього рішення. Тип

компенсації – житловий сертифікат.

Голова комісії,
заступник міського голови

Олександр АТРОШЕНКО

Секретар комісії

Марина МАРЧЕНКО

Члени комісії:

Бендик О.
Савицький К.В.
Мисацький О.О.
Кенжов А.М.
Меларов О.В.
Головешко І.С.
Шкверітєв А.Т.
Сидоренко Д.В.
Триходько В.О.
Черненко А.В.
Вощарка І.О.
Андрієв І.А.

Додаток
до рішення комісії з розгляду питань
щодо надання компенсації за знищені об'єкти
нерухомого майна внаслідок бойових дій,
терористичних актів, диверсій, спричинених
збройною агресією Російської Федерації
проти України
№ 859 від 08.01.2026

Розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна (квартиру) розрахований за формулою визначеною Порядком надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України № 600 від 30.05.2023 (далі – Постанова №600):

$$B_i = B_{cp} \times K_p \times K_{кімн} \times K_{рік} \times S_{зн} \geq B_{іпов},$$

де B_i – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна, гривень;

B_{cp} – показник вартості 1 кв. метра житла на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 36422,33 гривні;

K_p – регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (квартири), який згідно Додатку № 3 Постанови № 600 по м. Чернігів складає: 0,801;

$K_{кімн}$ – коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від кількості кімнат знищеного об'єкта нерухомого майна (квартири), який згідно Додатку № 4 Постанови № 600 для 1-о кімнатної становить 1,0261;

$K_{рік}$ – коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від року забудови знищеного об'єкта нерухомого майна (квартири), який згідно Додатку № 5 Постанови № 600 для 1988 року становить 1;

$S_{зн}$ – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 150 кв. метрів для квартири, згідно даних з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно площа квартири становить 39,6 м².

$$B_{іпов} = P_{ов} \times S_{зн},$$

де $B_{іпов}$ – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$P_{ов}$ – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Мінрозвитку від 16 липня 2025 року № 1155, який по Чернігівській області становить 25 413 гривень.

$$B_i = 36422,33 * 0,801 * 1,0261 * 1 * 39,6 = 1\ 185\ 455,11(\text{грн})$$

$$B_{іпов} = 25413 * 39,6 = 1\ 006\ 354,80(\text{грн})$$

Оскільки розмір компенсації визначений за коефіцієнтами перевищує розмір компенсації розрахований за показником опосередкованої вартості спорудження житла відповідно до місцезнаходження такого майна, то сума компенсації становить 1 185 455,11 грн.

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

08 січня 2026 року

№ 863

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради
«___» _____ 2026 року № _____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 03.11.2025,
ІІ-03.11.2025-625735.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 04.11.2025, ЗВ-04.11.2025-263350.



Заявник – Пінчук Олена Олександрівна.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Пінчук Олені Олександрівні компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, *****, у розмірі 1 804 323,00 грн (один мільйон вісімсот чотири тисячі триста двадцять три гривні 00 копійок),




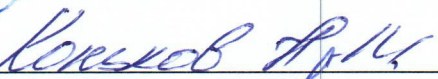
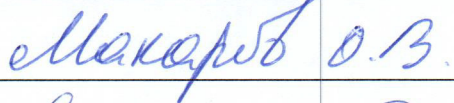
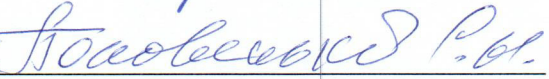
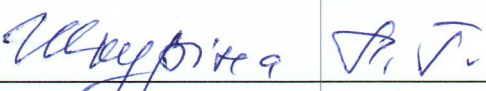
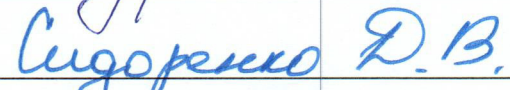
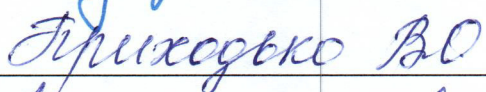


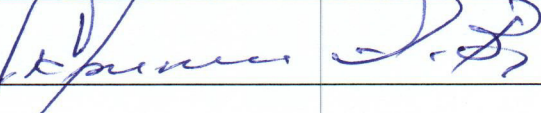
розраховану згідно додатку до цього рішення. Тип компенсації – житловий сертифікат.

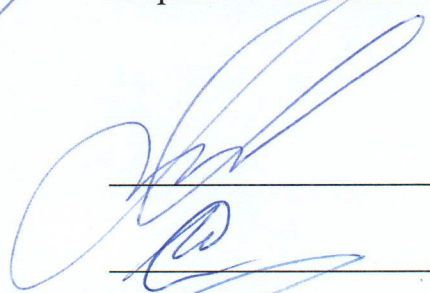
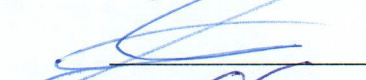

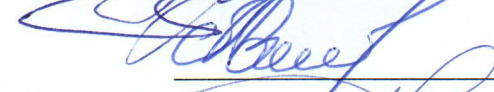


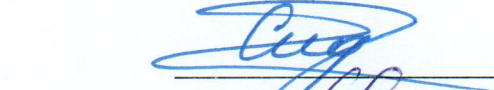
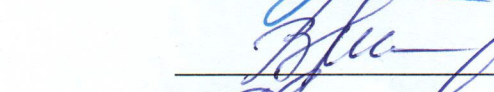



Голова комісії,
заступник міського голови

 Олександр АТРОЩЕНКО
 Марина МАРЧЕНКО

Секретар комісії

Члени комісії:

Додаток
до рішення комісії з розгляду питань
щодо надання компенсації за знищені об'єкти
нерухомого майна внаслідок бойових дій,
терористичних актів, диверсій, спричинених
збройною агресією Російської Федерації
проти України
№ 863 від 08.01.2026

Розмір компенсації за знищений індивідуальний житловий будинок розрахований за формулою вказаною в Порядку надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2023 року № 600 (далі - Постанова № 600):

$$B_i = B_{cp} \times K_p \times S_{zn} \geq B_{iпов},$$

де B_i – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна (індивідуальний житловий будинок), гривень;

B_{cp} – показник вартості 1 кв. метра індивідуальних житлових будинків на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 22197,14 гривні;

K_p - регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (індивідуального житлового будинку), який згідно Додатку № 6 Постанови № 600 по м.Чернігів становить 0,771;

S_{zn} – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 200 кв. метрів для будинку садибного типу, садового або дачного будинку, яка згідно відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно становить 71 м².

$$B_{iпов} = P_{ов} \times S_{zn},$$

де $B_{iпов}$ – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$P_{ов}$ – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Мінрозвитку від 16 липня 2025 року № 1155, який по Чернігівській області становить 25 413 гривень.

$$B_i = 22197,14 \times 0,771 \times 71 = 1\,215\,093,64 \text{ (грн)}$$

$$B_{iпов} = 25413 \times 71 = 1\,804\,323,00 \text{ (грн)}$$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, сума компенсації становить 1 804 323,00 гривень.

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

08 січня 2026 року

№ 864

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради
«___» _____ 2026 року № _____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 12.04.2022,
22-04-0000085769-01.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 22.12.2025, ЗВ-22.12.2025-289828.


Заявник – Карпенко Тетяна Михайлівна.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Карпенко Тетяні Михайлівні компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, *****, у розмірі 3 102 927,30 грн (три мільйони сто дві тисячі дев'ятсот двадцять сім гривень 30 копійок), розраховану

згідно додатку до цього рішення. Тип компенсації – житловий сертифікат.



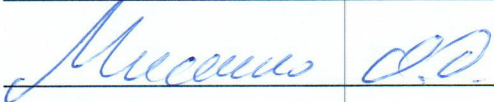

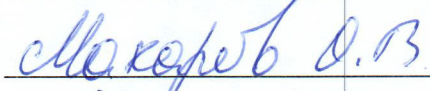
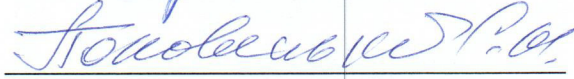

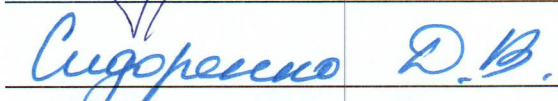



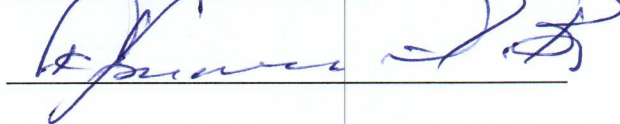
Голова комісії,
заступник міського голови

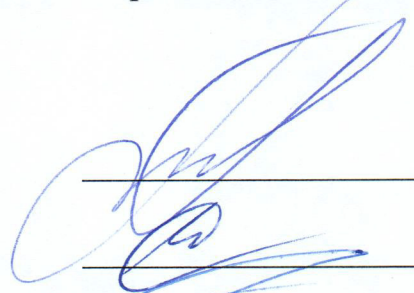

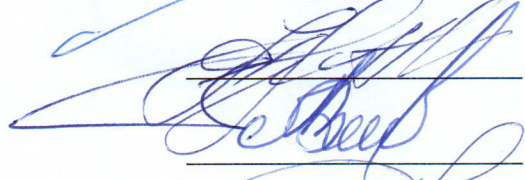



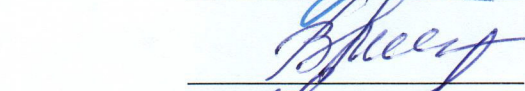

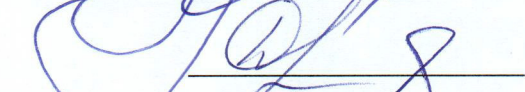
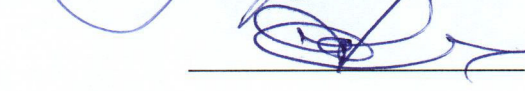

Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії


Марина МАРЧЕНКО

Члени комісії:


Богдан О.

Василь Н.

Микола О.

Костов С.М.

Сторожко Д.В.

Ковалчук С.О.

Михайло С.В.

Сидорченко Д.В.

Григорівко В.О.

Черненко А.В.

Василь С.О.

Юрій С.О.

Додаток
до рішення комісії з розгляду питань
щодо надання компенсації за знищені об'єкти
нерухомого майна внаслідок бойових дій,
терористичних актів, диверсій, спричинених
збройною агресією Російської Федерації
проти України
№ 864 від 08.01.2026

Розмір компенсації за знищений індивідуальний житловий будинок розрахований за формулою вказаною в Порядку надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2023 року № 600 (далі - Постанова № 600):

$$B_i = B_{cp} \times K_p \times S_{zn} \geq B_{iпов},$$

де B_i – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна (індивідуальний житловий будинок), гривень;

B_{cp} – показник вартості 1 кв. метра індивідуальних житлових будинків на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 22197,14 гривні;

K_p - регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (індивідуального житлового будинку), який згідно Додатку № 6 Постанови № 600 по м.Чернігів становить 0,771;

S_{zn} – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 200 кв. метрів для будинку садибного типу, садового або дачного будинку, яка згідно відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно становить 122,1 м².

$$B_{iпов} = P_{ов} \times S_{zn},$$

де $B_{iпов}$ – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$P_{ов}$ – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Мінрозвитку від 16 липня 2025 року № 1155, який по Чернігівській області становить 25 413 гривень.

$$B_i = 22197,14 \times 0,771 \times 122,1 = 2\,089\,618,78 \text{ (грн)}$$

$$B_{iпов} = 25413 \times 122,1 = 3\,102\,927,30 \text{ (грн)}$$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, сума компенсації становить 3 102 927,30 гривень.

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

08 січня 2026 року

№ 860

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради
« ____ » _____ 2026 року № _____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення: 28.11.2025,
ІІ-28.11.2025-654627.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна: 01.12.2025, ЗВ-01.12.2025-276353.

Заявник – Глоба Людмила Миколаївна.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3, пунктом 2 частини 6 статті 6 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Відмовити Глобі Людмилі Миколаївні в наданні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти

України, що розміщується за адресою: м. Чернігів, ***** на підставі повідомлення заявниці про відкликання заяви від 05 січня 2026 року.

Голова комісії,
заступник міського голови

Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії

Марина МАРЧЕНКО

Члени комісії:

Бонімен О.
Сачій Р.В.
Мисени О.О.
Ковалев С.М.
Меларов О.В.
Горобовський Р.О.
Шершнік А.В.
Сидоренко Д.В.
Триходько В.О.
Черненко А.В.
Попенко І.О.
Корнієнко І.І.

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

08 січня 2026 року

№ 861

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради

«___» _____ 2026 року

№ _____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення: 05.12.2025, ПП-05.12.2025-665332.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна: 05.12.2025, ЗВ-05.12.2025-280205.


Заявник – Мохначенко Сергій Іванович.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3, пунктом 2 частини 6 статті 6 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Відмовити Мохначенку Сергію Івановичу в наданні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, що розміщується за адресою: м. Чернігів, *****, у зв'язку з виявленням недостовірних даних, зазначених у заяві про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна. Актом комісійного

обстеження № 331 від 10.12.2025 вказаний вище об'єкт нерухомого майна визначено як значно пошкоджений, може бути відновлений шляхом капітального ремонту.


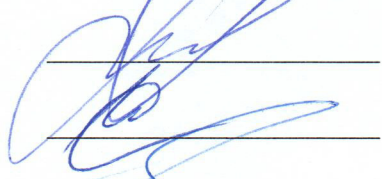
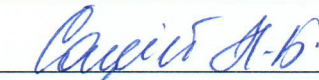
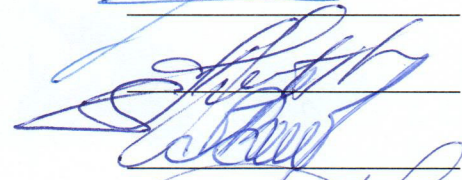
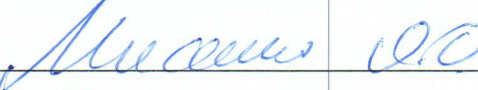
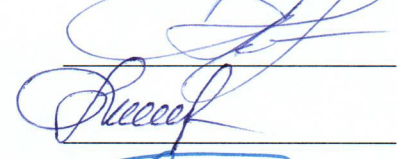
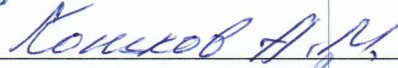
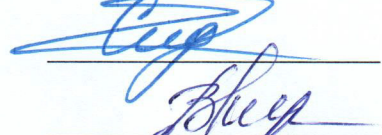

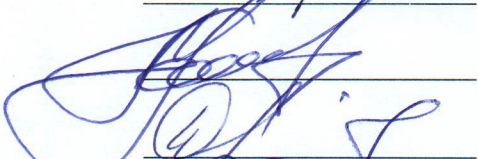


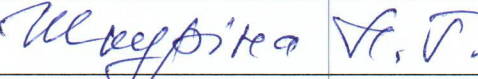
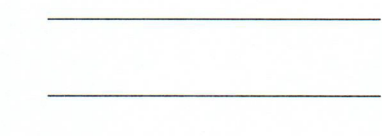
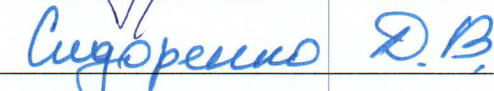







Голова комісії,
заступник міського голови

 Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії

 Марина МАРЧЕНКО

Члени комісії:

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

08 січня 2026 року

№ 862

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради

«___» _____ 2026 року

№ _____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення: 12.12.2025, ПІ-12.12.2025-673348.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна: 13.12.2025, ЗВ-13.12.2025-284842.

Заявник – Борисенко Наталія Анатоліївна.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3, пунктом 2 частини 6 статті 6 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Відмовити Борисенко Наталії Анатоліївні в наданні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, що розміщується за адресою: м. Чернігів, ***** (нежиле приміщення, приміщення перукарні - згідно інформації з Державного реєстру

речових прав на нерухоме майно), у зв'язку з виявленням недостовірних даних, зазначених у заяві про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.

Голова комісії,
заступник міського голови

Секретар комісії

Члени комісії:

Башен О.І.

Сашів М.В.

Михайло О.О.

Ковалов С.М.

Мокоруб О.В.

Бондаренко Р.М.

Шкербітєв А.Т.

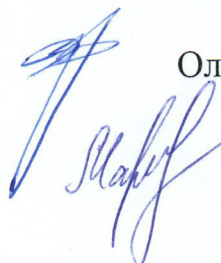
Сидоренко Д.В.

Трихорько В.О.

Черненко А.В.

Василюк Т.О.

Григорук І.І.

 Олександр АТРОЩЕНКО

 Марина МАРЧЕНКО

