Пояснювальна записка

до проєкту рішення виконавчого комітету міської ради

«Про пайову участь (внесок) замовників (інвесторів) у створенні і розвитку

інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Чернігова»

Представлений проєкт рішення виконавчого комітету міської ради сформований на підставі звернень юридичних та фізичних осіб, ураховуючи рекомендації постійно діючої комісії з розгляду питань пайової участі (внеску) замовників (інвесторів) у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Чернігова при виконавчому комітеті Чернігівської міської ради (протокол від 11 грудня 2020 року № 02-13/10).

**По підпункту 1.1 – 1.2.** Відповідно до абзацу 12 пункту 2 розділу II Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо стимулювання інвестиційної діяльності в Україні» та абзацу 13 пункту 3.6 розділу 3 Положення про порядок залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі у розвитку інфраструктури міста Чернігова, затвердженого рішенням Чернігівської міської ради від 29 червня 2017 року № 21/VII-13 зі змінами (№ 37/VII-9, № 48/VII-11), пайова участь не сплачується у разі будівництва об’єктів, які згідно з державним класифікатором будівель та споруд належать до будівель промислових.

1.1. Товариство з обмеженою відповідальністю «Чернігівське РСУ» підтверджує приналежність об'єкта будівництва до зазначеного виду будівель шляхом надання копії повідомлення про початок виконання будівельних робіт (№ ЧГ 051201117500) для вказаного об’єкта, в якому код будівлі відповідно до Державного класифікатора будівель і споруд – 1251.8 (будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості) класу 1251 (будівлі промислові).

1.2. Товариство з обмеженою відповідальністю «Чернігівінвест»підтверджує приналежність об'єкта будівництва до зазначеного виду будівель шляхом надання копії повідомлення про початок виконання будівельних робіт (№ ЧГ 051200925974) для вказаного об’єкта, в якому код будівлі відповідно до Державного класифікатора будівель і споруд – 1251.8 (будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості) класу 1251 (будівлі промислові).

**По підпункту 1.3 – 1.6.** Відповідно до абзацу 2 пункту 2 розділу II Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо стимулювання інвестиційної діяльності в Україні» та абзацу 3 пункту 3.6 розділу 3 Положення про порядок залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі у розвитку інфраструктури міста Чернігова, затвердженого рішенням Чернігівської міської ради від 29 червня 2017 року № 21/VII-13 зі змінами (№ 37/VII-9, № 48/VII-11), пайова участь не сплачується у разі будівництва будівель навчальних закладів, закладів культури, фізичної культури і спорту, медичного і оздоровчого призначення.

1.3. Чернігівська обласна федерація кікбоксингупідтверджує приналежність об'єкта будівництва до зазначеного виду будівель шляхом надання копії повідомлення про початок виконання будівельних робіт (ЧГ051200910372) для вказаного об’єкта, в якому код будівлі відповідно до Державного класифікатора будівель і споруд – 1265.9 (зали спортивні інші) класу 1265 (зали спортивні).

1.4. Притулик Наталія Валеріївна підтверджує приналежність об'єкта реконструкції до зазначеного виду будівель шляхом надання копії повідомлення про початок виконання будівельних робіт (№ ЧГ 051201009546) для вказаного об’єкта, в якому код будівлі відповідно до Державного класифікатора будівель і споруд – 1264.4 (поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації) класу 1264 (будівлі лікарень та оздоровчих закладів).

1.5. Узнач Артем Анатолійович підтверджує приналежність об'єкта реконструкції до зазначеного виду будівель шляхом надання копії повідомлення про початок виконання будівельних робіт (№ ЧГ 051201009599) для вказаного об’єкта, в якому код будівлі відповідно до Державного класифікатора будівель і споруд – 1264.4 (поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації) класу 1264 (будівлі лікарень та оздоровчих закладів).

**По підпункту 1.6 – 1.9.** Відповідно до абзацу 6 пункту 3.6 розділу 3 Положення про порядок залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі у розвитку інфраструктури міста Чернігова, затвердженого рішенням Чернігівської міської ради від 29 червня 2017 року № 21/VII-13 зі змінами (№ 37/VII-9, № 48/VII-11), пайова участь не сплачується у разі реконструкції квартир загальною площею до 60 квадратних метрів для **покращення умов проживання їх мешканців.**

1.6.Бобришев Євгеній Сергійович підтверджує приналежність об'єкта реконструкції до зазначеного виду будівель шляхом надання копії технічного паспорту на квартиру, виготовленого за станом на 25.09.2020, повідомлення про початок виконання будівельних робіт зареєстровано 17.08.2020 за № ЧГ 051200817383.

1.7. Ширай Олексій Олександрович, Голопапа Олександр Павлович та Голопапа Світлана Олегівна підтверджують приналежність об'єкта реконструкції до зазначеного виду будівель шляхом надання копії технічного паспорту на квартиру, виготовленого за станом на 05.11.2020, повідомлення про початок виконання будівельних робіт зареєстровано 29.10.2020 за № ЧГ 051201029584.

1.8. Требухов Андрій Юрійович підтверджує приналежність об'єкта реконструкції до зазначеного виду будівель шляхом надання копії технічного паспорту на квартиру, виготовленого за станом на 02.10.2020, повідомлення про початок виконання будівельних робіт зареєстровано 18.08.2020 зі змінами 10.10.2020 за № ЧГ 061201110259.

1.9. Ольховик Анжела Миколаївна підтверджує приналежність об'єкта реконструкції до зазначеного виду будівель шляхом надання копії технічного паспорту на квартиру, виготовленого за станом на 07.11.2019, повідомлення про початок виконання будівельних робіт зареєстровано 08.11.2018 за № ЧГ 061183120756.

Начальник управління архітектури

та містобудування міської ради С. КАЛЮЖНИЙ