



проект

УКРАЇНА
ЧЕРНІГІВСЬКА МІСЬКА РАДА
Р І Ш Е Н Н Я

_____ 2026 року

м. Чернігів

№ 48/VIII-

Про надання дозволів на
розроблення проєктів землеустрою
щодо відведення земельних
ділянок, технічних документацій
із землеустрою фізичним особам

Розглянувши заяви фізичних осіб, керуючись Земельним кодексом України, Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", Законом України "Про землеустрій", Законом України "Про Державний земельний кадастр", міська рада вирішила:

1. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі:

1.1 Лугиній Олені Миколаївні на земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:018:0058), орієнтовною площею 0,2967 га, по вул. Івана Виговського, 43 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком.

1.2 Дерев'янку Раїсі Михайлівні (1/2) та фізичній особі-підприємцю Рудику Василю Олександровичу (1/2) на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,0660 га, по вул. Олександра Мацієвського, 1-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі з подальшою передачею земельної ділянки в оренду.

1.3 Ураховуючи рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень від 08 серпня 2013 року № 4834996, Єременку Олександр Петровичу на земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:037:0140), орієнтовною площею 0,1467 га, по вул. Олександра Довженка, 147-в для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку з подальшою передачею земельної ділянки в оренду.

1.4 Сасенку Володимиру Іллічу на земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:008:5219), орієнтовною площею 0,0070 га, по

вул. Волковича, 2 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

1.5 Ураховуючи свідоцтво про право на спадщину за заповітом від 18 вересня 2023 року № 936, Нестеренку Геннадію Миколайовичу на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,3875 га, по вул. Степана Бандери, 8-в для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком з подальшою передачею земельної ділянки в оренду.

1.6 Ураховуючи договір дарування від 11 серпня 2023 року № 1388, Морозовій Світлані Михайлівні на земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:033:0043), орієнтовною площею 0,0145 га, по проспекту Перемоги, 135 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком з подальшою передачею земельної ділянки в оренду.

1.7 Єременку Олександрю Петровичу на земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:037:0245), орієнтовною площею 0,1172 га, по вул. Музичній, 1 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку з подальшою передачею земельної ділянки в оренду.

1.8 Петренку Максиму Івановичу на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,0084 га, по вул. Вороного, 2 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку з подальшою передачею земельної ділянки в оренду.

2. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу:

2.1 Соронович Ельвірі Володимирівні на земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:032:0361), площею 0,0116 га, по вул. Ринковій, 1.

2.2 Горбаню Сергію Григоровичу на земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:037:0322), площею 0,1866 га, по вул. Музичній, 1.

2.3 Падалиці Станіславу Олексійовичу на земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:044:0047), площею 1,5485 га, в м. Чернігів (на лівому березі р. Десна).

2.4 Іщенку Івану Олеговичу на земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:029:0276), площею 4,3520 га, по вул. Народного руху, 11.

2.5 Задорожній Олені Валеріївні на земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:011:0119), площею 0,3209 га, по вул. Громадській, 45.

3. Підпункт 1.1 рішення Чернігівської міської ради від 28 січня 2021 року № 4/VIII-12 "Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічних документацій із

землеустрою юридичним та фізичним особам" у частині надання Вікторовському Віктору Вікторовичу дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,2791 га, по вул. Робочій, 5 для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій, вважати таким, що втратив чинність.

4. Відковській Олені Михайлівні надати дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення зі зміною цільового призначення орендованої земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:036:0766), площею 0,0223 га, по вул. Текстильників, 1-г, з "для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості" на "для будівництва та обслуговування будівель торгівлі".

5. Тарановій Валентині Семенівні надати дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення зі зміною цільового призначення орендованої земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:032:1036), площею 0,1707 га, по проспекту Миру, 56, з "для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування" на "для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги".

6. Скоріковій Олені Вікторівні надати дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення зі зміною цільового призначення орендованої земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:011:0340) площею 0,2344 га, по вул. Інструментальній, 13, з "для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості" на "для будівництва та обслуговування будівель торгівлі".

7. Білику Артему Євгеновичу надати дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення зі зміною цільового призначення орендованої земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:029:0236), площею 0,2683 га, по вул. Степана Бандери, 2, з "для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості" на "для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу".

8. Маляренко Світлані Олександрівні надати дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення зі зміною цільового призначення орендованої земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:031:0209) площею 0,0821 га, по вул. Любецькій, 33, з "для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості" на "для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку".

9. Позняку Руслану Віталійовичу надати дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення зі зміною цільового призначення орендованої

земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:015:0661) площею 0,0589 га, по вул. захисників України, 7-б, з "для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств" на "для будівництва та обслуговування будівель торгівлі".

10. Позняку Руслану Віталійовичу надати дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення зі зміною цільового призначення орендованої земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:015:0610) площею 0,0037 га, по вул. захисників України, 7-б, з "для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств" на "для будівництва та обслуговування будівель торгівлі".

11. Позняку Руслану Віталійовичу надати дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення зі зміною цільового призначення орендованої земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:015:0611) площею 0,0053 га, по вул. захисників України, 7-б, з "для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств" на "для будівництва та обслуговування будівель торгівлі".

12. Лісовому Сергію Андрійовичу надати дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення зі зміною цільового призначення орендованої земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:037:0220), площею 0,0244 га, по вул. Івана Мазепи, 62-а, з "для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості" на "для будівництва та обслуговування будівель торгівлі".

13. Лісовому Сергію Андрійовичу надати дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення зі зміною цільового призначення орендованої земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:037:0225), площею 0,1050 га, по вул. Івана Мазепи, 62-а з "для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості" на "для будівництва та обслуговування будівель торгівлі".

14. Ураховуючи рішення виконавчого комітету Чернігівської міської ради від 18 грудня 2006 року № 335 "Про будівництво", внести зміни до рішення Чернігівської міської ради від 01 червня 2023 року № 32/VIII-33 "Про надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічних документацій із землеустрою юридичним та фізичним особам" у підпункті 1.6 щодо надання Кириєнку Олександрю Миколайовичу дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,0703 га читати: "по вул. Шевченка, 162-д", замість: "по вул. Шевченка, 162-а" і далі за текстом.

15. Шегаю Ігорю Володимировичу надати дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення зі зміною цільового призначення

орендованої земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:013:0008), площею 0,0596 га, по вул. Волковича, 21 з "для будівництва та обслуговування будівель торгівлі" на "для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту".

Головуючий на пленарному засіданні
сесії міської ради