

Звіт

про періодичне відстеження результативності регуляторного акта – рішення Чернігівської міської ради від 28 квітня 2016 року № 7/VII - 22 " Про порядок продажу земельних ділянок комунальної власності на конкурентних засадах (земельних торгах) у місті Чернігові".

1. Вид та назва регуляторного акта:

Рішення Чернігівської міської ради від 28 квітня 2016 року № 7/VII - 22 "Про порядок продажу земельних ділянок комунальної власності на конкурентних засадах (земельних торгах) у місті Чернігові".

2. Назва виконавця заходів з відстеження результативності:

Управління земельних ресурсів Чернігівської міської ради.

3. Цілі прийняття акта:

- встановлення правил продажу земельних ділянок комунальної власності та права оренди на них та реалізації можливостей передачі в користування земельних ділянок, вільних від забудови;

- надходження коштів від продажу земельних ділянок комунальної власності та прав на них;

- врегулювання питань щодо земельних відносин у м. Чернігові, зокрема в частині продажу земельних ділянок комунальної власності на земельних торгах.

4. Строк виконання заходів з відстеження: з 04.08.2023 р. по 22.08.2023 р.

5. Тип відстеження: періодичне відстеження.

6. Методи одержання результатів відстеження: аналітичний, статистичний.

7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність.

Прийняття рішення забезпечило міській раді можливість продажу земельних ділянок комунальної власності та права оренди на них та реалізації можливостей передачі в користування земельних ділянок, вільних від забудови.

8. Кількісні та якісні значення показників результативності акта:

За період, з моменту прийняття рішення і до набуття Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо продажу земельних ділянок та набуття права користування ними через електронні аукціони" (06.07.2021 року), було проведено земельні торги (аукціон) з продажу права оренди 10 земельних ділянок комунальної власності, загальною площею 7,7555 га.

9. Оцінка результативності реалізації регуляторного акту та ступеня досягнення визначених цілей.

З моменту прийняття зазначеного вище рішення міської ради було залучено до сплати п'яти платників орендної плати за землю, які щорічно додатково сплачують орендну плату до міського бюджету у розмірі 826,8 тис. грн.

Вважаємо, що оцінку виконання рішення від 28 квітня 2016 року № 7/VII - 22 "Про порядок продажу земельних ділянок комунальної власності на конкурентних засадах (земельних торгах) у місті Чернігові" можна вважати за задовільну.

З моменту набрання чинності Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо продажу земельних ділянок та

набуття права користування ними через електронні аукціони регуляторний акт втратив свою ефективність та легітимність.

Начальник управління земельних
ресурсів Чернігівської міської ради

Василь ДМИТРЕНКО