



АКТ
приймання-передачі квартир у комунальну власність

Комісія, утворена відповідно до розпорядження міського голови від 30 серпня 2022 року № 86-р "Про створення комісії з питань передачі у комунальну власність територіальної громади м. Чернігова об'єктів житлового фонду та благоустрою» зі змінами у складі:

Атрощенко
Олександр Анатолійович

- заступник міського голови, голова комісії

Купка
Оксана Василівна

- заступник голови фонду-начальник відділу обліку, відчуження та управління майном фонду комунального майна Чернівецької міської ради, заступник голови комісії

Позднякова
Марина Анатоліївна

- головний спеціаліст відділу обліку, відчуження та управління майном фонду комунального майна Чернівецької міської ради, секретар комісії

Дейнеко
Євгеній Васильович

- заступник начальника управління житлово-комунального господарства Чернівецької міської ради

Кочерга
Інна Віталіївна

- заступник начальника управління-начальник відділу доходів бюджету та фінансів галузей виробничої сфери фінансового управління Чернівецької міської ради

Матлашевська
Олена Євгенівна

- головний спеціаліст відділу квартирної обліку та приватизації житлового фонду Чернівецької міської ради

Ментей
Анна Олександрівна

- заступник начальника відділу обліку, відчуження та управління майном фонду комунального майна Чернівецької міської ради

Неговська
Оксана Миколаївна

- головний спеціаліст-юрисконсульт відділу фінансового та правового забезпечення фонду комунального майна Чернівецької міської ради

Москотін
Юрій Васильович

- співробітник Служби безпеки України в Чернівецькій області

"27" вересня 2023 року провела обстеження квартир №№ 102, 137 у житловому будинку № 26а по вулиці Єськова курсанта у м. Чернівці, які є державною власністю в особі Служби безпеки України в Чернівецькій області та безоплатно

передаються у комунальну власність територіальної громади м. Чернігова, відповідно до рішення Чернігівської міської ради від 13 вересня 2023 року № 34/VIII-17 «Про надання згоди на безоплатну передачу у комунальну власність територіальної громади м. Чернігова об'єктів житлового фонду» і встановила:

Квартири №№ 102, 137 мають такі показники:

1. Загальні відомості

№№ квартир	Рік введення в експлуатацію	Поверх	Всього поверхів в будинку	Кількість кімнат та інші приміщення
102	2019	1	10	Одна житлова кімната, кухня, коридор, санвузол, балкон
137	2019	6	10	Одна житлова кімната, кухня, коридор, санвузол, балкон

2. Відомості про площу квартир

№№ квартир	Загальна площа квартир (кв. м)	Житлова площа (кв. м)	Площа допоміжних приміщень (кв. м)	Площа балконів (кв. м)
102	43,7	15,9	25,4	2,4
137	42,8	16,2	25,5	1,1

3. Опис основних елементів будівлі

Стіни – цегла, перегородки – з/б плити, перекриття – з/б плити, дах – руберойд.

4. Вартість основних фондів

№№ квартир	Первісна вартість квартир (грн.) станом на 01.01.2023	Знос (грн.) станом на 01.01.2023	Залишкова вартість квартир (грн.) станом на 01.01.2023
102	534 185,00	16 915,86	517 269,14
137	536 693,00	16 995,28	519 697,72

5. Обладнання квартир

Водопостачання та водовідведення - так, електропостачання - так, газопостачання – так, опалення автономне - так.

6. Наслідки огляду та випробувань елементів квартир у задовільному стані.

7. Підприємство, установа чи організація, що фінансує ремонт або реконструкцію квартир, джерела фінансування

Служба безпеки України в Чернігівській області - власник, ПЕРЕДАВ, а виконавчий комітет міської ради ПРИЙНЯВ таку документацію:

- технічні паспорти на квартири;
- витяги з Реєстру будівельної діяльності щодо інформації про технічні інвентаризації Сдиної державної електронної системи у сфері будівництва;
- інформаційна довідка КП «Чернігівське міжміське бюро технічної інвентаризації» Чернігівської обласної ради від 21.08.2023 № 6160 щодо збільшення загальної площі квартири;
- витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на квартири.

Голова комісії:

Члени комісії:



А. О. Атрошенко

О. В. Купко

М. А. Позднякова

С. В. Дейнеко

І. В. Кочерга

О. Є. Матлашевська

А. О. Ментей

О. М. Неговська

Ю. В. Москотін