



проект

УКРАЇНА
ЧЕРНІГІВСЬКА МІСЬКА РАДА
Р І Ш Е Н Н Я

_____ 2020 року

м. Чернігів

№ 3/VIII-_____

Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічних документацій із землеустрою юридичним та фізичним особам

Розглянувши клопотання, заяви юридичних та фізичних осіб, пропозиції управління земельних ресурсів міської ради, керуючись Земельним кодексом України, законами України "Про місцеве самоврядування в Україні", "Про землеустрій", Чернігівська міська рада вирішила:

1. Надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення:

1.1 Ураховуючи договір купівлі-продажу нерухомого майна від 11 травня 2007 року № 497, Вітченку Андрію Григоровичу на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,0272 га, по вул. Захисників України, 12 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі з подальшою передачею земельної ділянки в оренду.

1.2 Чемерову Валерію Миколайовичу на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,0500 га, по вул. Підвальной, 23 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі з подальшою передачею земельної ділянки в оренду.

1.3 Приватному підприємству "Техкомсервіс" на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,0526 га, по вул. Генерала Белова, 37, корпус 6 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури з подальшою передачею земельної ділянки в оренду.

1.4 Ураховуючи договір купівлі-продажу нежитлової будівлі від 24 грудня 2014 року № 3059, Науменко Юлії Юріївні на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,0400 га, по вул. Кирпоноса, 14-а для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням

прибутку) з подальшою передачею земельної ділянки в оренду.

1.5 Ураховуючи рішення Чернігівського окружного адміністративного суду від 15 червня 2020 року по справі № 620/953/20, об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "Комфортна оселя" на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,0650 га, по проспекту Миру, 19-а для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з подальшою передачею земельної ділянки в постійне користування.

1.6 Управлінню Служби безпеки України в Чернігівській області на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,1600 га, по вул. Коцюбинського, 84-а для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури з подальшою передачею земельної ділянки в постійне користування.

1.7 Комунальному підприємству "Чернігівбудінвест" Чернігівської міської ради на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,1600 га, по вул. Коцюбинського, 84-а для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури з подальшою передачею земельної ділянки в постійне користування.

1.8 Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "Комфортний будинок-84" на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,4439 га, по вул. Коцюбинського, 84-а для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку на земельну ділянку з подальшою передачею земельної ділянки в постійне користування.

1.9 Ураховуючи договір купівлі-продажу нерухомого майна від 21 грудня 2015 року № 1599, акціонерному товариству "Полікомбанк" на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,3100 га, по вул. Олександра Молодчого, 46 для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ з подальшою передачею земельної ділянки в оренду.

1.10 Ураховуючи акт приймання-передачі нерухомого майна, укладений 25 травня 2018 між ПАТ "Чернігівський ремонтно-механічний завод "Жовтневий молот" та ТОВ "Спорт Лайф" від 25 травня 2018 року, товариству з обмеженою відповідальністю "Спорт Лайф" на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,1827 га, по проспекту Миру, 194 корпус 5 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості з подальшою передачею земельної ділянки в оренду.

1.11 Ураховуючи акт приймання-передачі нерухомого майна від 20 грудня 2019 року, товариству з обмеженою відповідальністю "Лофт.Биз" на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,0040 га, по проспекту Миру, 194 корпус 25 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості з подальшою передачею земельної ділянки в оренду.

1.12 Чернігівській районній раді Чернігівської області на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,0287 га, по вул. Шевченка, 183 для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького

обслуговування.

1.13 Ураховуючи договори купівлі-продажу нерухомого майна від 28 травня 2019 року № 5537 та № 5538, товариству з обмеженою відповідальністю "ПІВНІЧ ОПТ ТОРГ" на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,3000 га, по вул. Івана Мазепи, 78 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості з подальшою передачею земельної ділянки в оренду.

1.14 Ураховуючи договори купівлі-продажу нерухомого майна від 04 червня 2020 року № 2546 та № 2547, товариству з обмеженою відповідальністю "КАРАВАН ПЛАСТИК ІНДАСТРІ ЛТД" на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,8741 га, по вул. Івана Мазепи, 78 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості з подальшою передачею земельної ділянки в оренду.

1.15 Ураховуючи договори купівлі-продажу нерухомого майна від 02 жовтня 2019 року № 9894 та № 9895, приватному підприємству "ПРИМО" на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,2667 га, по вул. Івана Мазепи, 78 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості з подальшою передачею земельної ділянки в оренду.

1.16 Ураховуючи рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень від 17 вересня 2019 року № 48721113 та № 48718903, Васюшкіну Олексію Івановичу на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,2500 га, по вул. Івана Мазепи, 78 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості з подальшою передачею земельної ділянки в оренду.

2. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі:

2.1 Союзу спеціалізованих підприємств на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,0023 га, по вул. Чернишевського, 31/51 для будівництва індивідуальних гаражів з подальшою передачею земельної ділянки в оренду.

2.2 Ураховуючи свідоцтво від 18 березня 2020 року № 1679, Черноусу Василю Григоровичу на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,3127 га, по вул. Любецькій, 62 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості з подальшою передачею земельної ділянки в оренду.

2.3 Ураховуючи постанову Верховного суду України від 10 березня 2020 року по справі № 927/1184/15, товариству з обмеженою відповідальністю "Експо-Дніпро-Союз" на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,3132 га, по вул. Олександра Молодчого, 6 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (для будівництва житлового будинку) з подальшою передачею земельної ділянки в оренду.

2.4 Ураховуючи рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень від 12 серпня 2020 року № 53582091, товариству з обмеженою відповідальністю "УРБАН ЕКО" на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,5240 га, по

вул. Громадській, 47 корпус 3 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості з подальшою передачею земельної ділянки в оренду.

2.5 Чернявському Ігорю Арсенійовичу на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,0037 га, по вул. Любецькій, 33 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації частини приміщення цеху) з подальшою передачею земельної ділянки в оренду.

2.6 Ураховуючи договір купівлі-продажу нерухомого майна від 01 лютого 2020 року № 168, товариству з обмеженою відповідальністю "АВТО-ПОКРАС" на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,3311 га, по вул. Промисловій, 11 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості з подальшою передачею земельної ділянки в оренду.

2.7 Ураховуючи договір купівлі-продажу нерухомого майна від 01 лютого 2020 року № 172, товариству з обмеженою відповідальністю "АВТОДЕВАЙС" на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,1850 га, по вул. Промисловій, 11 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості з подальшою передачею земельної ділянки в оренду.

2.8 Ураховуючи договір купівлі-продажу від 25 червня 2020 року № 344, приватному виробничо-торговельному підприємству "ДЖІ-ЕН-ЕЛ" на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,0877 га, по вул. Івана Мазепи, 59 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості з подальшою передачею земельної ділянки в оренду.

2.9 Ураховуючи акти приймання-передачі житлового комплексу або його частини від 31 березня 2017 року та акт приймання-передачі житлового будинку № 92 по вулиці Стрілецькій в м. Чернігові від 19 липня 2016 року, об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "Стрілецька-88", об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "Стрілецька-90" та об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "Стрілецька 92" на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,6086 га, по вул. Курсанта Єськова для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з подальшою передачею земельної ділянки в постійне користування.

2.10 Садівничому товариству "Расцвет" на земельні ділянки, загальною орієнтовною площею 0,2542 га, по вул. Михалевича, 17 для ведення колективного садівництва (проїзд загального користування) з подальшою передачею земельних ділянок у власність, в тому числі:

2.10.1 ділянка № 1, орієнтовною площею 0,0547 га;

2.10.2 ділянка № 2, орієнтовною площею 0,1995 га.

2.11 Садівничому товариству "Локомотив" на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,4950 га на правому березі р. Десна для ведення

колективного садівництва (проїзд загального користування) з подальшою передачею земельної ділянки у власність.

2.12 Садівничому товариству "Лоза" на земельну ділянку, орієнтовною площею 1,5422 га, по вул. Урочище Святе, 1 для ведення колективного садівництва (проїзд загального користування) з подальшою передачею земельної ділянки у власність.

2.13 Садівничому товариству "Лоза" на земельні ділянки, загальною орієнтовною площею 3,6944 га, по вул. Урочище Святе, 1 для ведення колективного садівництва з подальшою передачею земельних ділянок в оренду.

2.14 Ураховуючи рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень від 10 червня 2020 року № 52587871, товариству з обмеженою відповідальністю "ЖК Комфорт" на земельну ділянку, орієнтовною площею 5,5251 га, по вул. Підвальной, 23 для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту з подальшою передачею земельної ділянки в оренду.

2.15 Ураховуючи рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень від 10 червня 2020 року № 52587871, товариству з обмеженою відповідальністю "ЖК Комфорт" на земельну ділянку, орієнтовною площею 1,0826 га, по вул. Підвальной, 23 для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту з подальшою передачею земельної ділянки в оренду.

2.16 Скубакову Ігору Володимировичу на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,0251 га, по вул. Івана Мазепи, 65-а для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) з подальшою передачею земельної ділянки в оренду.

2.17 Ураховуючи ухвалу Оболонського районного суду м. Києва зі справи № 2-6202/2011 від 20 грудня 2011 року, Луньовій Ірині Володимирівні (1/3), Марченку Андрію Андрійовичу (1/3) та Михайлову Вячеславу Євгеновичу (1/3) на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,5565 га, по вул. Інструментальній, 11 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку), (для експлуатації адмінбудівлі, гаража, заправочної) з подальшою передачею земельної ділянки в оренду.

2.18 Ураховуючи договори купівлі-продажу частини об'єктів нерухомості від 06 листопада 2020 року № 843, № 844 та № 845, товариству з обмеженою відповідальністю "Фірма "Чернігівторгсервіс" (1/3), Сердюку Олексію Петровичу (1/3) та Скидану Сергію Борисовичу (1/3) на земельну ділянку, орієнтовною площею 1,4374 га, по вул. Попова, 21 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості з подальшою передачею земельної ділянки в оренду.

2.19 Ураховуючи рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень від 29 вересня 2020 року № 54315508, Чух Катерині Валеріївні на земельну

ділянку, орієнтовною площею 0,1624 га, по вул. Інструментальній, 7 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості з подальшою передачею земельної ділянки в оренду.

2.20 Ураховуючи договір купівлі-продажу нерухомого майна від 02 грудня 2020 року № 669, Колишкіну Артему Олексійовичу на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,1817 га, по вул. Ціолковського, 26 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості з подальшою передачею земельної ділянки в оренду.

2.21 Комунальному позашкільному навчальному закладу "Комплексна дитячо-юнацька спортивна школа № 2" Чернігівської міської ради Чернігівської області на земельну ділянку, орієнтовною площею 6,0170 га, по вул. 1-ій Набережній, 41 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови з подальшою передачею земельної ділянки в постійне користування.

3. Надати згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі, яка перебуває в постійному користуванні:

3.1 Товариству з обмеженою відповідальністю "Універмаг "Сіверський" на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,0352 га, по вул. Рокоссовського, 35 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

3.2 Приватному підприємству "Підрядник" на земельну ділянку, орієнтовною площею 1,2467 га, по вул. Євгена Онацького, 4-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

3.3 Приватному акціонерному товариству "Ресторан "Градецький" на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,6340 га, по проспекту Миру, 68 для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування.

3.4 Приватному акціонерному товариству "Чернігівпобутрадіотехніка" на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,1097 га, по вул. Захисників України, 9 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку).

3.5 Акціонерному товариству "Полікомбанк" на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,0621 га, по вул. Київській, 3 для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ.

3.6 Комунальному підприємству "Деснянське" Чернігівської міської ради на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,7446 га, по вул. Гетьмана Полуботка, 5, 7 та вул. Гончій, 22-а для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

3.7 Управлінню Чернігівської єпархії Української Православної Церкви на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,0437 га, по вул. Іллінській, 38 для

будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій (для обслуговування культової будівлі).

3.8 Територіальному центру соціального обслуговування (надання соціальних послуг) Новозаводського району Чернігівської міської ради на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,2520 га, по вул. Текстильників, 25 для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги.

3.9 Громадській організації "Чернігівська територіальна (обласна) організація "Всеукраїнське фізкультурно - спортивне товариство "Колос" на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,0573 га, по вул. Ринковій, 9 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку).

3.10 Акціонерному товариству "Чернігівобленерго" на земельні ділянки для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії, в тому числі:

3.10.1 ділянка № 1, орієнтовною площею 0,0046 га, по вул. Родимцева (ТП-6);

3.10.2 ділянка № 2, орієнтовною площею 0,0096 га, по вул. Всіхсвятській (РП-11);

3.10.3 ділянка № 3, орієнтовною площею 0,0076 га, по вул. Доценка (РП-16);

3.10.4 ділянка № 4, орієнтовною площею 0,0075 га, по проспекту Перемоги (ТП-16);

3.10.5 ділянка № 5, орієнтовною площею 0,0052 га, по вул. Шевченка (ТП-20);

3.10.6 ділянка № 6, орієнтовною площею 0,0072 га, по вул. Попова (ТП-33);

3.10.7 ділянка № 7, орієнтовною площею 0,0064 га, по вул. 1-го Травня (ТП-45);

3.10.8 ділянка № 8, орієнтовною площею 0,0056 га, по вул. Івана Мазепи (ТП-65);

3.10.9 ділянка № 9, орієнтовною площею 0,0045 га, по вул. Гомельській (ТП-70);

3.10.10 ділянка № 10, орієнтовною площею 0,0066 га, по вул. Любецькій (ТП-82);

3.10.11 ділянка № 11, орієнтовною площею 0,0053 га, по вул. Лісовій (ТП-83);

3.10.12 ділянка № 12, орієнтовною площею 0,0029 га, по вул. Верені (ТП-85);

3.10.13 ділянка № 13, орієнтовною площею 0,0041 га, по вул. Героїв Чорнобиля (ТП-94);

3.10.14 ділянка № 14, орієнтовною площею 0,0027 га, по вул. Любецькій (ТП-98);

- 3.10.15 ділянка № 15, орієнтовною площею 0,0013 га, по вул. Урочище Святе (ТП-105);
- 3.10.16 ділянка № 16, орієнтовною площею 0,0046 га, по вул. Попова (ТП-106);
- 3.10.17 ділянка № 17, орієнтовною площею 0,0066 га, по вул. Дніпровській (ТП-114);
- 3.10.18 ділянка № 18, орієнтовною площею 0,0067 га, по вул. Гагаріна (ТП-140);
- 3.10.19 ділянка № 19, орієнтовною площею 0,0044 га, по вул. Гагаріна (ТП-169);
- 3.10.20 ділянка № 20, орієнтовною площею 0,0030 га, по вул. 1-го Травня (ТП-180);
- 3.10.21 ділянка № 21, орієнтовною площею 0,0053 га, по проспекту Миру (ТП-190);
- 3.10.22 ділянка № 22, орієнтовною площею 0,0041 га, по вул. 1-го Травня (ТП-194);
- 3.10.23 ділянка № 23, орієнтовною площею 0,0057 га, по проспекту Перемоги (ТП-205);
- 3.10.24 ділянка № 24, орієнтовною площею 0,0093 га, по вул. Громадській (ТП-208);
- 3.10.25 ділянка № 25, орієнтовною площею 0,0046 га, по вул. Генерала Белова (ТП-216);
- 3.10.26 ділянка № 26, орієнтовною площею 0,0067 га, по вул. 9 січня (ТП-228);
- 3.10.27 ділянка № 27, орієнтовною площею 0,0072 га, по вул. Доценка (ТП-229);
- 3.10.28 ділянка № 28, орієнтовною площею 0,0049 га, по вул. 1-го Травня (ТП-235);
- 3.10.29 ділянка № 29, орієнтовною площею 0,0074 га, по проспекту Перемоги (ТП-245);
- 3.10.30 ділянка № 30, орієнтовною площею 0,0046 га, по вул. Захисників України (ТП-259);
- 3.10.31 ділянка № 31, орієнтовною площею 0,0093 га, по вул. В'ячеслава Радченка (ТП-263);
- 3.10.32 ділянка № 32, орієнтовною площею 0,0067 га, по вул. Рокоссовського (ТП-264);
- 3.10.33 ділянка № 33, орієнтовною площею 0,0049 га, по вул. Рокоссовського (ТП-270);
- 3.10.34 ділянка № 34, орієнтовною площею 0,0070 га, по вул. Гагаріна (ТП-275);
- 3.10.35 ділянка № 35, орієнтовною площею 0,0064 га, по вул. Рокоссовського (ТП-285);
- 3.10.36 ділянка № 36, орієнтовною площею 0,0106 га, по вул. Гребінки (ТП-287);

3.10.37 ділянка № 37, орієнтовною площею 0,0065 га, по вул. Рокоссовського (ТП-294);

3.10.38 ділянка № 38, орієнтовною площею 0,0071 га, по вул. 77 Гвардійської дивізії (ТП-299);

3.10.39 ділянка № 39, орієнтовною площею 0,0064 га, по вул. Захисників України (ТП-300);

3.10.40 ділянка № 40, орієнтовною площею 0,0045 га, по вул. Рокоссовського (ТП-305);

3.10.41 ділянка № 41, орієнтовною площею 0,0063 га, по вул. Доценка (ТП-312);

3.10.42 ділянка № 42, орієнтовною площею 0,0073 га, по вул. Волковича (ТП-325);

3.10.43 ділянка № 43, орієнтовною площею 0,0073 га, по вул. Леоніда Пашина (ТП-344);

3.10.44 ділянка № 44, орієнтовною площею 0,0060 га, по вул. Волковича (ТП-348);

3.10.45 ділянка № 45, орієнтовною площею 0,0068 га, по вул. 1-го Травня (ТП-354);

3.10.46 ділянка № 46, орієнтовною площею 0,0072 га, по вул. Дніпровській (ТП-355);

3.10.47 ділянка № 47, орієнтовною площею 0,0046 га, по вул. Доценка (ТП-356);

3.10.48 ділянка № 48, орієнтовною площею 0,0065 га, по вул. Космонавтів (ТП-357);

3.10.49 ділянка № 49, орієнтовною площею 0,0072 га, по вул. Ціолковського (ТП-358);

3.10.50 ділянка № 50, орієнтовною площею 0,0076 га, по вул. Космонавтів (ТП-359);

3.10.51 ділянка № 51, орієнтовною площею 0,0051 га, по вул. Доценка (ТП-365);

3.10.52 ділянка № 52, орієнтовною площею 0,0065 га, по вул. Генерала Белова (ТП-366);

3.10.53 ділянка № 53, орієнтовною площею 0,0050 га, по вул. Космонавтів (ТП-373);

3.10.54 ділянка № 54, орієнтовною площею 0,0084 га, по вул. Любецькій (ТП-377);

3.10.55 ділянка № 55, орієнтовною площею 0,0066 га, по вул. Генерала Белова (ТП-382);

3.10.56 ділянка № 56, орієнтовною площею 0,0064 га, по вул. Доценка (ТП-383);

3.10.57 ділянка № 57, орієнтовною площею 0,0021 га, по вул. Кільцевій (КТП-384);

3.10.58 ділянка № 58, орієнтовною площею 0,0070 га, по вул. Рокоссовського (ТП-386);

- 3.10.59 ділянка № 59, орієнтовною площею 0,0050 га, по вул. Доценка (ТП-387);
- 3.10.60 ділянка № 60, орієнтовною площею 0,0018 га, по дорозі на с. Півці (КТП-399);
- 3.10.61 ділянка № 61, орієнтовною площею 0,0071 га, по вул. 1-го Травня (ТП-403);
- 3.10.62 ділянка № 62, орієнтовною площею 0,0075 га, по вул. 1-го Травня (ТП-405);
- 3.10.63 ділянка № 63, орієнтовною площею 0,0075 га, по вул. 1-ї Гвардійської Армії (ТП-410);
- 3.10.64 ділянка № 64, орієнтовною площею 0,0065 га, по вул. Кільцевій (ТП-416);
- 3.10.65 ділянка № 65, орієнтовною площею 0,0072 га, по вул. Ціолковського (ТП-426);
- 3.10.66 ділянка № 66, орієнтовною площею 0,0053 га, по вул. Космонавтів (ТП-430);
- 3.10.67 ділянка № 67, орієнтовною площею 0,0065 га, по вул. 1-го Травня (ТП-435);
- 3.10.68 ділянка № 68, орієнтовною площею 0,0086 га, по вул. Бориса Луговського (ТП-437);
- 3.10.69 ділянка № 69, орієнтовною площею 0,0072 га, по вул. Гончій (ТП-442);
- 3.10.70 ділянка № 70, орієнтовною площею 0,0064 га, по вул. Шевченка (ТП-444);
- 3.10.71 ділянка № 71, орієнтовною площею 0,0041 га, по вул. 1-го Травня (ТП-447);
- 3.10.72 ділянка № 72, орієнтовною площею 0,0077 га, по вул. Кривоноса (ТП-453);
- 3.10.73 ділянка № 73, орієнтовною площею 0,0041 га, по вул. Шевченка (ТП-455);
- 3.10.74 ділянка № 74, орієнтовною площею 0,0065 га, по вул. Інструментальна (ТП-463);
- 3.10.75 ділянка № 75, орієнтовною площею 0,0067 га, по вул. Текстильників (ТП-475);
- 3.10.76 ділянка № 76, орієнтовною площею 0,0066 га, по вул. Менделєєва (ТП-472);
- 3.10.77 ділянка № 77, орієнтовною площею 0,0070 га, по вул. 1-го Травня (ТП-477);
- 3.10.78 ділянка № 78, орієнтовною площею 0,0072 га, по вул. Інструментальна (ТП-484);
- 3.10.79 ділянка № 79, орієнтовною площею 0,0092 га, по вул. Шевченка (ТП-489);
- 3.10.80 ділянка № 80, орієнтовною площею 0,0058 га, по вул. Генерала Пухова (ТП-496);

- 3.10.81 ділянка № 81, орієнтовною площею 0,0075 га, по вул. 1-го Травня (ТП-504);
- 3.10.82 ділянка № 82, орієнтовною площею 0,0064 га, по вул. Генерала Пухова (ТП-515);
- 3.10.83 ділянка № 83, орієнтовною площею 0,0086 га, по вул. 1-го Травня (ТП-521);
- 3.10.84 ділянка № 84, орієнтовною площею 0,0086 га, по вул. 1-го Травня (ТП-523);
- 3.10.85 ділянка № 85, орієнтовною площею 0,0064 га, по вул. 1-го Травня (ТП-524);
- 3.10.86 ділянка № 86, орієнтовною площею 0,0068 га, по вул. Толстого (ТП-527);
- 3.10.87 ділянка № 87, орієнтовною площею 0,0007 га, по вул. Музейній (КТП-532);
- 3.10.88 ділянка № 88, орієнтовною площею 0,0059 га, по вул. Шевченка (ТП-543);
- 3.10.89 ділянка № 89, орієнтовною площею 0,0087 га, по вул. Готвальда (ТП-558);
- 3.10.90 ділянка № 90, орієнтовною площею 0,0080 га, по вул. Інструментальна (ТП-559);
- 3.10.91 ділянка № 91, орієнтовною площею 0,0022 га, по вул. Малиновського (КТП-568);
- 3.10.92 ділянка № 92, орієнтовною площею 0,0064 га, по вул. Незалежності (ТП-584);
- 3.10.93 ділянка № 93, орієнтовною площею 0,0017 га, по вул. Гагаріна в Олександрівці (КТП-591);
- 3.10.94 ділянка № 94, орієнтовною площею 0,0044 га, по вул. Корольова в Олександрівці (ТП-592);
- 3.10.95 ділянка № 95, орієнтовною площею 0,0045 га, по вул. Кільцевій в Олександрівці (КТП-593);
- 3.10.96 ділянка № 96, орієнтовною площею 0,0033 га, по вул. Гагаріна в Олександрівці (КТП-594);
- 3.10.97 ділянка № 97, орієнтовною площею 0,0031 га, по вул. Гагаріна в Олександрівці (КТП-595);
- 3.10.98 ділянка № 98, орієнтовною площею 0,0028 га, по вул. Черняхівського (КТП-596);
- 3.10.99 ділянка № 99, орієнтовною площею 0,0071 га, по вул. Промисловій (ТП-54);
- 3.10.100 ділянка № 100, орієнтовною площею 0,0072 га, по вул. Академіка Павлова (ТП-55);
- 3.10.101 ділянка № 101, орієнтовною площею 0,1760 га, по вул. Фіксея (підстанція "Ялівщина" 35/10 кВ);
- 3.10.102 ділянка № 102, орієнтовною площею 0,8950 га, по провул. Курському (підстанція "Подусівка" 110/35/10 кВ);

3.10.103 ділянка № 103, орієнтовною площею 1,4300 га, по вул. Кривоноса (підстанція "Придеснянська" 110/10 кВ);

3.10.104 ділянка № 104, орієнтовною площею 0,6134 га, по вул. Мозирській (підстанція "Коти" 110/10 кВ);

3.10.105 ділянка № 105, орієнтовною площею 3,3950 га, по вул. Ціолковського, 20;

3.11 Акціонерному товариству "Чернігівобленерго" на земельні ділянки для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку), в тому числі:

3.11.1 ділянка № 1, орієнтовною площею 0,0760 га, по проспекту Перемоги, 126-б (адміністративна будівля);

3.11.2 ділянка № 2, орієнтовною площею 0,0029 га, по проспекту Перемоги, 126 (благоустрій);

3.12 Акціонерному товариству "Чернігівобленерго" на земельну ділянку, орієнтовною площею 2,5400 га, по вул. Ціолковського, 20 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії.

4. Надати згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі, яка перебуває в користуванні (тимчасове користування, в тому числі на умовах оренди):

4.1 Чемеровій Валентині Дмитрівні, Гулідовій Ользі Сергіївні та товариству з обмеженою відповідальністю "ГУРТОВО-РОЗДРІБНИЙ КОМПЛЕКС "СЕДАМ" на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,0670 га, по вул. Родимцева, 5 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

4.2 Товариству з обмеженою відповідальністю фірма "ТехНова" на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,0190 га, по вул. Пирогова, 13 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (для експлуатації будівлі теплопункту).

4.3 Товариству з обмеженою відповідальністю "Чернігівінвестбуд" на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,2527 га, по вул. Івана Мазепи, між будинками № 23 та № 25 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

4.4 Харенку Олександрю Вікторовичу на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,0097 га, по вул. Волковича, 2-б для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (для експлуатації прибудованого приміщення стоматологічного кабінету).

4.5 Приватному підприємству "Фірма "ГОЛД ТРАНС" на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,1715 га, по вул. Івана Мазепи, 112 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

4.6 Приватному підприємству "Вимпел" на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,2788 га, по вул. Героїв Чорнобиля для будівництва та

обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (для будівництва та експлуатації тимчасового кафе з полегшених конструкцій, автостоянки для відвідувачів, спортивного комплексу).

4.7 Приватному підприємству "Автоком-сервіс" на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,3086 га, по вул. Інструментальній, 34 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку), (для експлуатації станції технічного обслуговування автомобілів та автомийки).

4.8 Синиці Юрію Юрійовичу на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,0261 га, по вул. Кільцевій, 16 для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (для експлуатації будівлі автомийки та пункту технічного обслуговування).

4.9 Синиці Юрію Юрійовичу на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,0239 га, по вул. Кільцевій, 16 для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (для експлуатації кафе з літнім майданчиком, кімнатами відпочинку водіїв).

4.10 Акціонерному товариству "Чернігівобленерго" на земельну ділянку, орієнтовною площею 2,8100 га, на лівому березі р. Десна для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для обслуговування бази відпочинку).

5. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу:

5.1 Ураховуючи договір купівлі-продажу нерухомого майна від 11 серпня 2020 року № 3607, товариству з обмеженою відповідальністю "Виробнича компанія "Мрія" на земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:026:6235), площею 0,0925 га, по вул. Рокоссовського, 33-а.

5.2 Товариству з обмеженою відповідальністю "ЧЕРНІГІВТЕКС" на земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:037:0177), площею 3,2453 га, по вул. Івана Мазепи, 62-в.

5.3 Приватному підприємству "Техкомсервіс" на земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:010:0303), площею 0,5973 га, по вул. Красносільського, 71-а.

5.4 Товариству з обмеженою відповідальністю "Виробничо-торгівельна фірма "Юнес" на земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:012:0074), площею 0,0600 га, по проспекту Миру, 198-а.

5.5 Приватному акціонерному товариству "Механізатор" на земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0747), площею 1,6480 га, по вул. Івана Мазепи, 67.

5.6 Управлінню земельних ресурсів Чернігівської міської ради на земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:011:0317), площею 0,0190 га, по вул. Козацькій, 64.

5.7 Управлінню земельних ресурсів Чернігівської міської ради на земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:022:0191), площею 0,1072

га, по вул. Любецькій, 77.

5.8 Ураховуючи договір купівлі-продажу нежитлової будівлі від 17 вересня 2020 року № 521, фізичній особі – підприємцю Кошику Вадиму Володимировичу на земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:022:0213), площею 0,2319 га, по вул. Широкій, 1-в.

6. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право строкового платного сервітуту з подальшим укладенням договору сервітуту:

6.1 Ураховуючи рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень від 31 березня 2020 року № 51840880, товариству з обмеженою відповідальністю "ЦЕНТР ПРОЕКТ" на земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:015:0629) з цільовим призначенням для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, орієнтовною площею 0,0121 га, по вул. Генерала Пухова, 101-а для експлуатації нежитлового приміщення магазину.

6.2 Ураховуючи рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень від 18 квітня 2019 року № 46532893, Зінченку Володимир Даниловичу на земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:034:0352) з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, орієнтовною площею 0,0020 га, по вул. Олега Міхнюка, 1-а для експлуатації нежитлового приміщення.

6.3 Ураховуючи договір купівлі-продажу квартири від 25 червня 2020 року № 3122, Барбарову Євгенію Григоровичу на земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:027:0134) з цільовим призначенням для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, орієнтовною площею 0,0016 га, по вул. Рокоссовського, 6 для експлуатації приміщення стоматологічного кабінету.

6.4 Ураховуючи договір купівлі-продажу квартири від 25 вересня 2019 року № 2395, Ковальовій Ірині Євгеніївні на земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:030:0070) з цільовим призначенням для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, орієнтовною площею 0,0025 га, по вул. Жабинського, 2-в для експлуатації приміщення магазину непродовольчих товарів.

6.5 Синиці Юрію Юрійовичу на земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:050:0515) з цільовим призначенням для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, орієнтовною площею 0,0018 га, по вул. Гетьмана Полуботка, 7 для експлуатації нежитлового приміщення.

6.6 Ураховуючи договір купівлі-продажу від 12 вересня 2019 року № 1393, Ляховцю Олександр Миколайовичу на земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:010:0521) з цільовим призначенням для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, орієнтовною площею 0,0027 га, по вул. Незалежності, 15 для експлуатації приміщення салону краси.

6.7 Ромі Ігорю Геннадійовичу на земельну ділянку (кадастровий номер

7410100000:02:015:0527) з цільовим призначенням для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, орієнтовною площею 0,0024 га по вул. Рокоссовського, 18 для експлуатації нежилого приміщення.

6.8 Ураховуючи договір купівлі-продажу нерухомого майна від 18 листопада 2020 року № 556, Дрозденко Ларисі Володимирівні на земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:050:5438) з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, орієнтовною площею 0,0004 га, по вул. Київській, 13 для експлуатації офісного приміщення.

7. Товариству з обмеженою відповідальністю "Науково-виробниче підприємство "Чернігівпарксервіс" надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо об'єднання орендованих земельних ділянок по вул. Михалевича, 22:

7.1 ділянка № 1 (кадастровий номер 7410100000:02:046:0066), площею 0,3179 га;

7.2 ділянка № 2 (кадастровий номер 7410100000:02:046:0072), площею 0,1780 га;

7.3 ділянка № 3 (кадастровий номер 7410100000:02:046:0068), площею 0,2500 га.

8. Товариству з обмеженою відповідальністю "Поліссябудінвест" надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо об'єднання орендованих земельних ділянок по вул. Льотній, 19-б:

8.1 ділянка № 1 (кадастровий номер 7410100000:02:013:0041), площею 0,0410 га;

8.2 ділянка № 2 (кадастровий номер 7410100000:02:013:0095), площею 0,0189 га.

9. Товариству з обмеженою відповідальністю "Керуюча житлово-комунальна компанія "Поліська" надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:010:0556), площею 0,4874 га, в 3-му мікрорайоні житлового масиву "Масани", зі зміною її цільового призначення з "для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку" на "для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури" за рахунок земельної ділянки, що перебуває в оренді товариства.

10. Шегаю Ігорю Володимировичу надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:013:0008), площею 0,0596 га, по вул. Волковича, 21, зі зміною її цільового призначення з "для експлуатації магазину" на "для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту" за рахунок орендованої земельної ділянки.

11. Комунальному підприємству "Чернігівбудінвест" Чернігівської міської ради надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:050:0510), площею 0,0995 га, в кварталі вулиць Зеленої, Горького, Київської та Мстиславської, зі зміною її

цільового призначення з "для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (для будівництва багатопверхових жилих будинків (II черга))" на "для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури" за рахунок земельної ділянки, що перебуває в постійному користуванні підприємства.

12. Комунальному підприємству "Чернігівбудінвест" Чернігівської міської ради надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:010:0531), площею 0,4548 га в 3-му мікрорайоні житлового масиву "Масани", зі зміною її цільового призначення з "для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку" на "для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури" за рахунок земельної ділянки, що перебуває в постійному користуванні підприємства.

13. Комунальному підприємству "Чернігівбудінвест" Чернігівської міської ради надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:010:0552), площею 0,0160 га в 3-му мікрорайоні житлового масиву "Масани", зі зміною її цільового призначення з "для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку" на "для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії" за рахунок земельної ділянки, що перебуває в постійному користуванні підприємства.

14. Товариству з обмеженою відповідальністю "ЧернігівГазСпецСервіс" надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:022:0361), площею 0,0240 га, по вул. Любецькій, 60, зі зміною її цільового призначення з "для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації павільйону)" на "для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості" за рахунок земельної ділянки, що перебуває в оренді товариства.

15. Управлінню земельних ресурсів Чернігівської міської ради надати згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки, орієнтовною площею 1,8901 га, намівна територія "Лісковиця" від гідрокар'єру до вул. Ушинського для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води).

16. У зв'язку з уточненням, внести зміни до рішення Чернігівської міської ради від 21 березня 2019 року № 40/VII-12 "Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічних документацій із землеустрою юридичним та фізичним особам" пункт 6 викласти в наступній редакції:

"Товариству з обмеженою відповідальністю "Фірма "СВ-МІКС" надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

(кадастровий номер 7410100000:01:022:0148), площею 0,1818 га, по вул. Любецькій, 151-а, зі зміною її цільового призначення з "для експлуатації будівлі гаражних боксів" на "для будівництва та обслуговування будівель торгівлі".

Міський голова

В. АТРОШЕНКО