



проект

УКРАЇНА
ЧЕРНІГІВСЬКА МІСЬКА РАДА
Р І Ш Е Н Н Я

_____ 2022 року

м. Чернігів

№ 26/VIII-

Про поновлення договорів
оренди земельних ділянок
юридичним та фізичним особам

Розглянувши клопотання, заяви юридичних та фізичних осіб, керуючись Земельним та Податковим кодексами України, законами України "Про місцеве самоврядування в Україні", "Про оренду землі", "Про Державний земельний кадастр" міська рада вирішила:

1. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Лігаінвестбуд" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:032:0810), строком до 23 грудня 2027 року, площею 0,1173 га, по вул. Ремісничій, 49 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

2. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Бережній Валентині Володимирівні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:004:0242), строком до 23 грудня 2027 року, площею 0,4016 га, по проспекту Миру, 308-а для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (для будівництва автомийки, пункту технічного обслуговування легкових автомобілів з кімнатою відпочинку та парковки автомобілів).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

3. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Приходьку Андрію Миколайовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:006:0173), строком до 23 грудня 2027 року, площею 0,0080 га, по вул. Волковича, 25 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

4. У зв'язку з уточненням внести зміни до пункту 32 рішення міської ради від 27 жовтня 2022 року № 23/VIII-10, щодо передачі в оренду товариству з обмеженою відповідальністю фірмі "Орбіта" земельної ділянки (кадастровий

номер 7410100000:02:006:0128), строком до 27 жовтня 2027 року, площею 0,4708 га, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації адміністративної будівлі та виробничих будівель), читати: " по проспекту Миру, 235-1", замість: " по проспекту Миру, 235".

5. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Світличній Марині Олександрівні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:032:0764), строком до 23 грудня 2027 року, площею 0,0071 га, по вул. Ринковій, 1 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації складського приміщення).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

6. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Литвин Галині Миколаївні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:013:5247), строком до 23 грудня 2027 року, площею 0,0463 га, по вул. Алексєєва, 38 для городництва.

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,5 відсотка нормативної грошової оцінки.

7. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Ковалю Валерію Івановичу та Каравай Олені Павлівні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:026:5385), строком до 23 грудня 2027 року, площею 0,1088 га, у рівних частках, по вул. 2-га Кордівка, 17 для городництва.

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,5 відсотка нормативної грошової оцінки.

8. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, акціонерному товариству "ОБЛТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО" поновити строком до 31 травня 2023 року, договори оренди земельних ділянок:

8.1 (кадастровий номер 7410100000:02:046:0063), площею 0,0157 га, по вул. Максима Березовського, 1-а, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (для експлуатації приміщення бойлерної). Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки;

8.2 (кадастровий номер 7410100000:01:010:0165), площею 0,0511 га, по вул. Незалежності, 18-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) – 11.04, (для експлуатації приміщення бойлерної). Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки;

8.3 (кадастровий номер 7410100000:02:046:0062), площею 0,0774 га, по вул. Корольова, 16 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та

розподілення води) – 11.04 (для експлуатації приміщення котельні). Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

9. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Згода лано" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0665), строком до 23 грудня 2027 року, площею 0,1640 га по вул. Текстильників, 1-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації об'єктів промислового призначення).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

10. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Тріумф" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:029:0032), строком до 23 грудня 2027 року, площею 0,1198 га, по вул. Попова, 63 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для забезпечення роботи бетонно-розчинного вузла матеріалами і обладнанням необхідним для роботи).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

11. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Кротенко Юлії Володимирівні та Семенець Надії Володимирівні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:038:5639), строком до 23 грудня 2027 року, площею 0,0660 га, у рівних частках, по вул. Миколи Василенка, 24 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,5 відсотка нормативної грошової оцінки.

12. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, громадській організації "Чернігівська обласна організація фізкультурно-спортивного товариства "Динамо" України" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:034:0117), строком до 23 грудня 2027 року, площею 0,1224 га, по вул. Академіка Павлова, 22 для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій (для експлуатації адміністративної будівлі).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

13. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, товариству з обмеженою відповідальністю фірмі "Технова" передати в оренду земельні ділянки, строком до 31 травня 2023 року, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії:

13.1 (кадастровий номер 7410100000:01:036:0646), площею 0,0410 га, по вул. Цюлковського, 12-а для експлуатації теплопункту;

13.2 (кадастровий номер 7410100000:02:024:0140), площею 0,0290 га, по вул. Чайковського, 5 для експлуатації теплопункту;

13.3 (кадастровий номер 7410100000:01:036:0647), площею 0,0352 га, по вул. Дмитра Самоквасова, 18 для експлуатації теплопункту;

13.4 (кадастровий номер 7410100000:01:037:0529), площею 0,0480 га, по вул. Толстого, 138 для експлуатації теплопункту;

13.5 (кадастровий номер 7410100000:01:032:0799), площею 0,0015 га, по вул. Княжій, 40 для експлуатації теплопункту;

13.6 (кадастровий номер 7410100000:01:036:0644), площею 0,0350 га, по вул. Текстильників, 11-а для експлуатації теплопункту;

13.7 (кадастровий номер 7410100000:02:050:0506), площею 0,0233 га, по вул. Шевченка, 10 для експлуатації теплопункту;

13.8 (кадастровий номер 7410100000:01:036:0645), площею 0,0400 га, по вул. Дмитра Самоквасова, 11-а для експлуатації теплопункту;

13.9 (кадастровий номер 7410100000:01:029:0213), площею 0,0628 га, по вул. Харківській, 12 для експлуатації теплопункту;

13.10 (кадастровий номер 7410100000:01:028:0004), площею 0,0170 га, по вул. Чудінова, 6 для експлуатації теплопункту;

13.11 (кадастровий номер 7410100000:01:032:0798), площею 0,0180 га, по проспекту Перемоги, 76 для експлуатації теплопункту;

13.12 (кадастровий номер 7410100000:01:038:0175), площею 0,0703 га, по вул. Коцюбинського, 4-б для обслуговування приміщення теплопункту;

13.13 (кадастровий номер 7410100000:01:032:0754), площею 0,0430 га, по проспекту Миру, 44 для обслуговування приміщення теплопункту;

13.14 (кадастровий номер 7410100000:01:032:0752), площею 0,0340 га, по проспекту Перемоги, 25 для обслуговування приміщення теплопункту;

13.15 (кадастровий номер 7410100000:01:032:0753), площею 0,0170 га, по вул. Магістратській, 4 для обслуговування приміщення теплопункту;

13.16 (кадастровий номер 7410100000:01:041:0057), площею 4,9800 га, по вул. Ушинського, 23;

13.17 (кадастровий номер 7410100000:01:037:0485), площею 0,0277 га, по вул. Жабинського, 1 для експлуатації теплопункту;

13.18 (кадастровий номер 7410100000:02:050:0485), площею 0,0638 га, по вул. Василя Тарновського, 30 для експлуатації теплопункту.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

14. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Пергаменцику Юрію Абрамовичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:036:0186), строком до 23 грудня 2027 року, площею 0,2642 га, по вул. Дмитра Самоквасова, 2 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації арматурно-формуального цеху).

Встановити розмір орендної плати на рівні 8 відсотків нормативної грошової оцінки.

15. Ураховуючи пункт 1.12 рішення виконавчого комітету Чернігівської міської ради від 18 липня 2019 року № 285 "Про присвоєння та зміну поштових

адрес об'єктам нерухомого майна" внести зміни до пункту 4 рішення міської ради від 27 жовтня 2022 року № 23/VIII-10, щодо поновлення Безручку Валентину Івановичу договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:022:0326), строком до 27 жовтня 2027 року, площею 0,0601 га, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, читати: "по вул. Любецькій, 42-а ", замість: " по вул. Любецькій, 42".

16. У зв'язку з уточненням внести зміни до пункту 6 рішення міської ради від 27 жовтня 2022 року № 23/VIII-10, щодо передачі в оренду Трубіну Олександру Анатолійовичу в оренду земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:046:0067), строком до 27 жовтня 2027 року, площею 0,0200 га, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для розміщення об'єкту з продажу кегового пива), читати: " по вул. Генерала Белова, 19-а", замість: "по вул. Генерала Белова, 19".

17. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Центр Проект" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:032:0263), строком до 23 грудня 2027 року, площею 0,1123 га, по проспекту Перемоги, 67 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації приміщення магазину).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

18. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Комрентсервіс" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:013:0250), строком до 27 жовтня 2027 року, площею 0,0201 га, по вул. Стрілецькій, 1-б для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (для обслуговування закусочної).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

19. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Едванс" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:022:0328), строком до 23 грудня 2027 року, площею 0,5231 га, по вул. Ріпкинській, 27-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

20. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Едванс" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:022:0329), строком до 23 грудня 2027 року, площею 0,1513 га, по вул. Ріпкинській, 27-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

21. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних

ділянок, дочірньому підприємству "Чернігівська механізована колона" приватного акціонерного товариства "Київсільелектро" передати в оренду земельні ділянки, строком до 23 грудня 2027 року, по вул. Інструментальній, 24 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації об'єктів і споруд промислового призначення):

21.1 (кадастровий номер 7410100000:01:004:0319), площею 0,0473 га;

21.2 (кадастровий номер 7410100000:01:004:0323), площею 0,0585 га.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

22. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, дочірньому підприємству "Чернігівська механізована колона" приватного акціонерного товариства "Київсільелектро" передати в оренду земельні ділянки, строком до 23 грудня 2022 року, по вул. Інструментальній, 24 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (для експлуатації об'єктів і споруд промислового призначення):

22.1 (кадастровий номер 7410100000:01:004:0292), площею 0,0830 га;

22.2 (кадастровий номер 7410100000:01:004:0286), площею 0,0774 га.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

23. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Близнюку Ігорю Петровичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:031:0241), строком до 21 грудня 2023 року, площею 0,0016 га, по проспекту Перемоги, 14 для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (для експлуатації побутового кіоску № 466 "Ремонт взуття").

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

24. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Шевченку Віталію Івановичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:037:0439), строком до 21 грудня 2023 року, площею 0,0016 га, по вул. Івана Мазепи, 43-а для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (для експлуатації побутового кіоску № 1).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

25. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Махріну Вячеславу Івановичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:031:0240), строком до 23 грудня 2023 року, площею 0,0016 га, по проспекту Перемоги, 14 для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (для експлуатації побутового кіоску № 68 "Ремонт годинників").

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

26. У зв'язку із визначенням коефіцієнту, який характеризує функціональне використання земельної ділянки (код КВЦПЗ), внести зміни до пункту 12 рішення Чернігівської міської ради від 27 жовтня 2022 року № 23/VIII-10, щодо поновлення Калюжному Олександру Володимировичу договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:011:0155), строком до 27 жовтня 2027 року, площею 0,1585 га, по вул. Громадській, 47-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації будівель і споруд комерційного призначення), у другому абзаці пункту читати: "Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки." замість: "Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки."

27. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному підприємству "АВ-Сервіс" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:036:0203), строком до 23 грудня 2027 року, площею 0,8812 га, по вул. Ціолковського, 39 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації приміщення складу).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

28. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Степаненко Ніні Миколаївні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0460), строком до 21 грудня 2027 року, площею 0,1558 га по вул. Івана Мазепи, 57-г для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

29. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "АТБ-ТОРГСТРОЙ" (11/25) та товариству з обмеженою відповідальністю "Торговий. Дім. "Сіверський." (14/25) поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:026:0402), строком до 23 грудня 2027 року, площею 0,1689 га, по проспекту Левка Лук'яненка, 15 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для реконструкції та експлуатації нежитлової будівлі).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

30. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Кресану Володимир Михайловичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:016:0221), строком до 23 грудня 2027 року, площею 0,0280 га, по вул. Всеволода Ганцова, 64 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,5 відсотка нормативної грошової оцінки.

31. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Виробничо-торгова фірма "АВЕ САН" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:036:0668), строком до 23 грудня 2023 року, площею 0,3498 га, по вул. Івана Мазепи, 66/8 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації торгового центру зі складом).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

32. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі-підприємцю Сукманюку Миколі Дмитровичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:006:0235), строком до 23 грудня 2027 року, площею 0,1887 га, по проспекту Миру, 243 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування приміщення гаража).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

33. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Шкробан Валентині Федорівні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:026:0395), строком до 23 грудня 2027 року, площею 0,0196 га, суміжно з присадибною ділянкою № 34 по вул. Ломоносова для городництва.

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,5 відсотків нормативної грошової оцінки.

34. У зв'язку із визначенням коефіцієнту, який характеризує функціональне використання земельної ділянки (код КВЦПЗ), внести зміни до пункту 42 рішення Чернігівської міської ради від 27 жовтня 2022 року № 23/VIII-10, щодо передачі Шульженку Сергію Миколайовичу в оренду земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:031:0146), строком до 27 жовтня 2027 року, площею 0,0881 га, по вул. Івана Богуна, 4 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації магазину та офісного приміщення), у другому абзаці пункту читати: "Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки." замість: "Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки."

35. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Бургаю Юрію Володимировичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:015:0275), строком до 19 серпня 2023 року, площею 0,0024 га, по вул. Генерала Пухова, 129 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації торгового павільйону).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

36. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Мельничуку Андрію Євгеновичу передати в оренду земельну ділянку

(кадастровий номер 7410100000:01:032:0445), строком до 23 грудня 2023 року, площею 0,0042 га, по вул. Воскресенській, біля автовокзалу № 2 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації павільйону № 59).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

37. Ураховуючи заяву Чемерова Валерія Миколайовича, внести зміни до договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:051:0072), площею 0,0500 га, по вул. Підвальній, 23 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, укладеного 22 вересня 2022 року із Чемеровим Валерієм Миколайовичем за № 4820, у пункті 9 Договору читати: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі та розмірі 4 відсотків нормативної грошової оцінки землі" замість: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі та розмірі 8 відсотків нормативної грошової оцінки землі."

38. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Маруженку Володимирі Іллічу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:032:5760), строком до 23 грудня 2023 року, площею 0,0016 га, по вул. Івана Мазепи, 12-а для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (для експлуатації побутового кіоску № 127 "Ремонт взуття").

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

39. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Автокооперативу при відкритому акціонерному товаристві "Чернігівавто" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:006:0248), строком до 23 грудня 2027 року, площею 0,9738 га, по проспекту Миру, 231 для колективного гаражного будівництва.

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотків нормативної грошової оцінки.

40. Встановити умови поновлення договорів оренди, які укладені на виконання цього рішення:

40.1 По закінченню строку, на який буде укладено договір оренди землі, орендар, який належно виконував обов'язки за умовами договору, має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар зобов'язаний не пізніше ніж за 90 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Чернігівську міську раду про намір продовжити його дію;

40.2 Поновлення договорів оренди земельних ділянок можливе лише на підставі прийняття відповідного рішення Чернігівської міської ради.