

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ Міністерства фінансів України

26 серпня 2014 року № 836

(у редакції наказу Міністерства фінансів України

від 29 грудня 2018 року № 1209)

**ЗВІТ**  
**про виконання паспорта бюджетної програми місцевого бюджету на 2020 рік**

1.	<u>3100000</u> (код Програмної класифікації видатків та кредитування місцевого бюджету)	<u>Фонд комунального майна Чернігівської міської ради</u> (найменування головного розпорядника коштів місцевого бюджету)			<u>14227121</u> (код за ЄДРПОУ)
2.	<u>3110000</u> (код Програмної класифікації видатків та кредитування місцевого бюджету)	<u>Фонд комунального майна Чернігівської міської ради</u> (найменування відповідального виконавця)			<u>14227121</u> (код за ЄДРПОУ)
3.	<u>3110180</u> (код Програмної класифікації видатків та кредитування місцевого бюджету)	<u>0180</u> (код Типової програмної класифікації видатків та кредитування місцевого бюджету)	<u>0133</u> (код Функціональної класифікації видатків та кредитування бюджету)	<u>Інша діяльність у сфері державного управління</u> (найменування бюджетної програми згідно з Типовою програмною класифікацією видатків та кредитування місцевого бюджету)	<u>7410100000</u> (код бюджету)

#### 4. Цілі державної політики, на досягнення яких спрямовано реалізацію бюджетної програми

№ з/п	Ціль державної політики
1.	Забезпечення реалізації законодавчих вимог та повноважень для ефективного управління об'єктами комунальної власності у сфері приватизації, відчуження, оренди та використання комунального майна територіальної громади м. Чернігова, забезпечення стабільного надходження до міського бюджету коштів за рахунок продажу майна комунальної власності та передачі його в оренду.

#### 5. Мета бюджетної програми

Забезпечення реалізації законодавчих вимог та повноважень для ефективного управління об'єктами комунальної власності у сфері приватизації, відчуження, оренди та використання комунального майна територіальної громади м. Чернігова. Забезпечення стабільного надходження до міського бюджету коштів за рахунок продажу майна комунальної власності та передачі його в оренду. Забезпечення захисту прав територіальної громади м. Чернігова у судовому порядку: стягнення заборгованості з боржників по орендній платі; пеню, штраф, неустойку за об'єкти приватизації. Прийняття об'єктів у комунальну власність з подальшою передачею в оренду задля збільшення надходжень від оренди до міського бюджету. Утримання об'єктів комунальної власності у належному стані для подальшого ефективного використання.

#### 6. Завдання бюджетної програми

№ з/п	Завдання
1.	Облік майна комунальної власності
2.	Приватизація та відчуження майна комунальної власності
3.	Оренда майна комунальної власності
4.	Приймання майна у комунальну власність

#### 7. Видатки (надані кредити з бюджету) та напрями використання бюджетних коштів за бюджетною програмою

гривень

№ з/п	Напрями використання бюджетних коштів*	Затверджено у паспорті бюджетної програми			Касові видатки (надані кредити з бюджету)			Відхилення		
		загальний фонд	спеціальний фонд	усього	загальний фонд	спеціальний фонд	усього	загальний фонд	спеціальний фонд	усього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Облік майна комунальної власності		166600	166600		53487	53487		-113113	-113113
2.	Приватизація та відчуження майна комунальної власності	50000		50000	12488		12488	-37512		-37512
3.	Оренда майна комунальної власності		97400	97400		51913	51913		-45487	-45487
4.	Приймання майна у комунальну власність	23000		23000	1200		1200	-21800		-21800
	Усього	73000	264000	337000	13688	105400	119088	-59312	-158600	-217912

Пояснення щодо причин відхилення обсягів касових видатків (наданих кредитів з бюджету) за напрямом використання бюджетних коштів від обсягів, затверджених у паспорті бюджетної програми

- У зв'язку з відсутністю необхідності отримання запланованої кількості довідок на об'єкти комунальної власності та внесення змін у технічну документацію відбулася економія бюджетних коштів. Протягом року на баланс фонду комунального майна міської ради не передавались транспортні засоби, у результаті цього, не було необхідності для перереєстрації свідоцтв про реєстрацію транспортних засобів, дослідження, зняття з обліку, взяття на облік та транспортування. Не виникло необхідності у замовленні запланованої кількості незалежних оцінок. Крім того, на об'єкти, які перебувають у комунальній власності не було необхідності визначення технічного стану, тому висновки не замовлялись.
- Розбіжності між затвердженими та досягнутими результативними показниками пояснюються наступним:
  - стартова ціна об'єкта малої приватизації визначається на рівні балансової вартості об'єкта малої приватизації;
  - у разі відсутності балансової вартості об'єкта малої приватизації така вартість визначається на підставі незалежної оцінки вартість якої компенсує покупець;
  - зменшена кількість оголошень в друкованих виданнях про хід приватизації, оскільки вся інформація розміщується в загально доступній електронній торговій системі «ПрозороПродажі».
- Економія бюджетних коштів виникла за рахунок:
  - орендарям виставляються рахунки на компенсацію витрат понесених по незалежній оцінці.;
  - для здійснення захисту прав територіальної громади м. Чернігова фонд комунального майна міської ради проводив претензійну роботу, завдяки якій, орендарі сплачували орендну плату до розгляду справ у суді в результаті чого не було необхідності сплачувати



	<b>Облік майна комунальної власності</b>				166600	166600		53487	53487		-113113	-113113
1	затрат											
	Здійснення оперативного обліку майна комунальної власності на основі матеріалів інвентаризації майна. Витрати на виготовлення довідок. Визначення технічного стану майна комунальної власності. Перереєстрація свідоцтв про реєстрацію транспортного засобу, дослідження, зняття з обліку, взяття на облік та транспортування. Проведення незалежної оцінки об'єктів комунальної власності.	грн.	Програма		25000	25000		13019	13019		-11981	-11981
	Витрати на утримання, зберігання та страхування об'єктів комунальної власності, які тимчасово не передані в оренду – оплата послуг (теплопостачання, охорони, електропостачання)	грн.	Програма		141600	141600		40468	40468		-101132	-101132

Пояснення щодо причин розбіжностей між фактичними та затвердженими результативними показниками

1. Економія бюджетних коштів відбулася у зв'язку з відсутністю необхідності отримання запланованої кількості довідок на об'єкти комунальної власності та внесення змін у технічну документацію.
2. Протягом року на баланс фонду комунального майна міської ради не передавались транспортні засоби, у результаті цього, не було



необхідності для перереєстрації свідоцтв про реєстрацію транспортних засобів, дослідження, зняття з обліку, взяття на облік та транспортування.

3. Не виникло необхідності у замовленні запланованої кількості незалежних оцінок.

4. На об'єкти, які перебувають у комунальній власності не виникло необхідності визначення технічного стану, тому висновки не замовлялись.

2	продукту											
	Кількість отриманих довідок	од.	Перелік		3	3		1	1		-2	-2

Пояснення щодо причин розбіжностей між фактичними та затвердженими результативними показниками

Запланована кількість довідок не замовлялась у зв'язку з відсутністю необхідності отримання довідок, тому відбулася економія бюджетних коштів.

3	ефективності											
	Реєстрація об'єктів за територіальною громадою м. Чернігова	од.	Перелік		20	20		25	25		5	5

Пояснення щодо причин розбіжностей між фактичними та затвердженими результативними показниками

Показники виконані в повному обсязі.

4	якості											
	Відсоток вчасно зареєстрованих об'єктів комунальної власності	%	Розрахунок		100	100		100	100			

Пояснення щодо причин розбіжностей між фактичними та затвердженими результативними показниками

Результативні показники виконані в повному обсязі.

Аналіз стану виконання результативних показників

Результативні показники виконані в повному обсязі.

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	Джерело інформації	Затверджено у паспорті бюджетної програми			Фактичні результативні показники, досягнуті за рахунок касових видатків (наданих кредитів з бюджету)			Відхилення		
				загальний фонд	спеціальний фонд	усього	загальний фонд	спеціальний фонд	усього	загальний фонд	спеціальний фонд	усього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Завдання 2											
	<b>Приватизація та відчуження майна комунальної власності</b>			50000		50000	12488		12488	-37512		-37512
1	затрат											
	Витрати на виготовлення технічної документації, проведення незалежної оцінки, укладення угод з посередниками про проведення аукціонів з продажу об'єктів, судовий збір, виготовлення довідок	грн.	Програма	32000		32000	7353		7353	-24647		-24647
	Витрати пов'язані з публікаціями в пресі	грн.	Програма	15000		15000	5135		5135	-9865		-9865
	Витрати пов'язані з відчуженням автотранспортних засобів	грн.	Програма	3000		3000	0		0	-3000		-3000

Пояснення щодо причин розбіжностей між фактичними та затвердженими результативними показниками

Розбіжності між затвердженими та досягнутими результативними показниками пояснюються наступним:

- стартова ціна об'єкта малої приватизації визначається на рівні балансової вартості об'єкта;
- у разі відсутності балансової вартості об'єкта малої приватизації така вартість визначається на підставі незалежної оцінки вартість якої компенсує покупець;
- зменшена кількість оголошень в друкованих виданнях про хід приватизації, оскільки вся інформація розміщується в загально доступній електронній торговій системі «ПрозороПродажі».

2	продукту											
	Кількість звітів про оцінку об'єктів приватизації та відчуження	од.	Перелік	10		10	9		9	-1		-1
	Кількість оголошень про хід приватизації, відчуження об'єктів комунальної власності	од.	Друковане видання	15		15	13		13	-2		-2
	Кількість договорів купівлі-продажу	од.	Журнал реєстрації	10		10	10		10	-		-

Пояснення щодо причин розбіжностей між фактичними та затвердженими результативними показниками

Розбіжності між затвердженими та досягнутими результативними показниками пояснюються наступним:

- до переліків об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Чернігова, що підлягають приватизації з вересня 2020 року не вносились зміни;
- зменшена кількість оголошень в друкованих виданнях про хід приватизації, оскільки вся інформація розміщується в загально доступній електронній торговій системі «ПрозороПродажі».

3	ефективності											
	Забезпечення надходжень до міського бюджету від приватизації та відчуження	од.	Перелік	7000,0		7000,0	6286,2		6286,2	-713,8		-713,8

Пояснення щодо причин розбіжностей між фактичними та затвердженими результативними показниками

Розбіжності між затвердженими та досягнутими результативними показниками пояснюються наступним:

- до переліків об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Чернігова, які підлягають приватизації з вересня 2020 року не вносились зміни;
- непривабливість об'єктів приватизації та відсутність попиту.



4	якості											
	Відсоток вчасно проведених рецензій по незалежній оцінці об'єктів комунальної власності	%	Розрахунок	100		100	100		100			
	Відсоток вчасно укладених договорів купівлі-продажу	%	Розрахунок	100		100	100		100			
	Надходження коштів до міського бюджету від приватизації	%	Розрахунок	100		100	89,8		89,8			

Пояснення щодо причин розбіжностей між фактичними та затвердженими результативними показниками

Результативні показники виконані не в повному обсязі з одночасною економією коштів.

Аналіз стану виконання результативних показників

За 2020 рік до міського бюджету від приватизації перераховано 6150,9 тис. грн. Додатково до міського бюджету було перераховано 21,7 тис. грн. реєстраційних внесків, що вносяться за реєстрацію заяв на участь в аукціоні потенційними покупцями та 113,6 тис.грн. пені та штрафів за об'єкти приватизації (вул. Ремісничка, 47а; проспект Миру, 22). З урахуванням реєстраційних внесків, пені та штрафів всього до міського бюджету перераховано 6286,2 тис. грн. що становить 89,8 % виконання планового показника (7000,0 тис. грн.).

Розбіжності між затвердженими та досягнутими результативними показниками пояснюються наступним:

- до переліків об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Чернігова, які підлягають приватизації з вересня 2020 року не вносились зміни;
- стартова ціна об'єкта малої приватизації визначається на рівні балансової вартості об'єкта;
- у разі відсутності балансової вартості об'єкта малої приватизації така вартість визначається на підставі незалежної оцінки вартість якої компенсується покупцем;
- непривабливість об'єктів приватизації та відсутність попиту.

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	Джерело інформації	Затверджено у паспорті бюджетної програми			Фактичні результативні показники, досягнуті за рахунок касових видатків (наданих кредитів з бюджету)			Відхилення		
				загальн	спеціальн	усього	загальни	спеціальни	усього	загальни	спеціальни	усього

				ий фонд	ий фонд		й фонд	й фонд		й фонд	й фонд	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Завдання 3											
	<b>Оренда майна комунальної власності</b>	грн.	Програма		97400	97400		51913	51913		-45487	-45487
1	затрат											
	Витрати на виготовлення технічної документації, замовлення незалежної оцінки, публікація намірів щодо передачі об'єктів в оренду	грн.	Програма		53000	53000		7953	7953		-45047	-45047
	Витрати на здійснення захисту прав територіальної громади м. Чернігова (судовий збір та авансування витрат для виконання судових рішень)	грн.	Програма		44400	44400		43960	43960		-440	-440

Пояснення щодо причин розбіжностей між фактичними та затвердженими результативними показниками

Результативні показники виконані в повному обсязі з одночасною економією бюджетних коштів

- з метою економії бюджетних коштів орендарям виставляються рахунки на компенсацію витрат понесених на підготовку об'єктів для передачі в оренду (незалежна оцінка);

- для здійснення захисту прав територіальної громади м. Чернігова фонд комунального майна міської ради проводив претензійну роботу, завдяки якій, орендарі сплачували орендну плату до розгляду справ у суді в результаті чого не було необхідності сплачувати судові витрати, а також у інтересах фонду комунального майна зверталася до суду Чернігівська місцева Прокуратура, яка самостійно сплачувала судовий збір;  
- у зв'язку з передачею вільних будівель в оренду зменшилися видатки на утримання та зберігання об'єктів комунальної власності. Також по об'єктах, які приватизовані, розірвані договори за послугу теплопостачання.

Прикінцевими та перехідними положеннями Закону, зокрема, доручено КМУ протягом трьох місяців з дня набрання чинності цим Законом забезпечити прийняття та приведення своїх нормативно-правових актів (Порядку передачі в оренду, Методики розрахунку орендної плати та інше) у відповідність із цим Законом.

У зв'язку з викладеним вище передача майна комунальної власності територіальної громади м. Чернігова, як і передача державного та комунального

майна по усій Україні, в оренду була призупинена до прийняття та приведення своїх нормативно-правових актів (Порядку передачі в оренду, Примірного договору оренди, Методики розрахунку орендної плати та інше) у відповідність із цим Законом Кабінетом Міністрів України та Чернігівською міською радою.

Кабінетом Міністрів України прийнята Постанова від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», якою затверджено Порядок передачі державного та комунального майна.

3 12 вересня 2020 року вступила в дію постанова Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 р. № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна».

Фондом комунального майна міської ради у листопаді 2020 року оголошено 5, а у грудні 2020 року ще 3 електронні аукціони про передачу в оренду нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Чернігова.

2	продукту											
	Кількість звітів про оцінку майна об'єктів оренди	од.	Перелік		11	11		4	4		-7	-7
	Кількість оголошень	од.	Друковане видання		8	8		5	5		-3	-3
	Кількість укладених та продовжених договорів оренди	од.	Перелік		64	64		55	55		-9	-9

Пояснення щодо причин розбіжностей між фактичними та затвердженими результативними показниками

Зменшення кількості проведених незалежних оцінок майна пов'язано з тим, що згідно з частиною 1 Ст. 8 Закону «вартістю об'єкта оренди для цілей визначення стартової орендної плати є його балансова вартість станом на останнє число місяця, який передуює даті визначення стартової орендної плати.» Частиною 4 Ст. 8 Закону визначені підстави, за умови яких вартість об'єкта оренди встановлюється на рівні його ринкової (оціночної) вартості.

Фондом комунального майна міської ради у січні 2020 року розміщено 1 оголошення про наміри щодо передачі в оренду 2 об'єктів нерухомого майна за результатами яких укладено 1 договір оренди, також укладено 5 договорів оренди, укладення яких не потребує розміщення оголошення про наміри щодо передачі в оренду.

Верховною Радою України прийнято новий Закон України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019 № 157-IX, який введено в дію з 01 лютого 2020 року.

Зазначеним Законом передбачена передача державного та комунального майна в оренду та продовження договорів оренди, які були укладені до набрання чинності цього Закону шляхом проведення аукціону в електронній торговій системі (ЕТС).

Тому з 01.02.2020 оголошення про наміри щодо передачі в оренду майна не розміщувались.

У 2020 році продовжено термін дії 49 договорів оренди. З переліку договорів оренди, термін дії яких закінчувався у 2020 році, дія 5 договорів оренди припинена у зв'язку з передачею об'єкта оренди на баланс орендаря, ще 3 орендаря відмовилися від продовження договорів оренди.

3	ефективності											
	Забезпечення надходжень до міського бюджету від оренди	тис.грн.	Рішення міської ради		45850,0	45850,0		49635,1	49635,1		3785,1	3785,1

Пояснення щодо причин розбіжностей між фактичними та затвердженими результативними показниками

У зв'язку з прийняттям Кабінетом Міністрів України постанови від 11 березня 2020 року № 211 «Про запобігання поширенню на території України коронавірусу COVID-19» зі змінами Чернігівська міська рада прийняла рішення від 30.04.2020 № 53/VII – 7 «Про звільнення від сплати за оренду майна», згідно з яким деякі категорії орендарів були звільнені з 17 березня 2020 року до завершення карантину від сплати за оренду комунального майна.

У результаті цього міський бюджет недоотримав 154 тис. грн. надходжень від орендної плати за нерухоме майно. План по надходженням до міського бюджету від орендної плати на цю суму було зменшено.

Збільшення у 2020 році надходжень коштів до міського бюджету від орендної плати року за єдині майнові комплекси пов'язане з погашення АТ «ОБЛТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО» заборгованості.

4	якості											
	Відсоток вчасно проведених рецензій по незалежній оцінці об'єктів комунальної власності	%	Розрахунок		100	100		100	100			
	Відсоток вчасно укладених договорів оренди та додаткових угод	%	Розрахунок		100	100		100	100			
	Надходження коштів до міського бюджету від оренди	%	Розрахунок		100	100		108,6	108,6			

Пояснення щодо причин розбіжностей між фактичними та затвердженими результативними показниками

#### Результативні показники виконані в повному обсязі

##### Аналіз стану виконання результативних показників

Сума надходжень за січень-грудень 2020 року від орендної плати до міського бюджету складає 49635,1 тис. грн., що становить 108,6 % від запланованої 45696,0 тис. грн. у тому числі:

- за єдині майнові комплекси – 45078,4 тис. грн. (109,1 % від плану – 41330,0 тис. грн.);

- за нерухоме та інше окреме індивідуально визначене майно – 4556,7 тис. грн. (з них 381,3 тис. грн. - залишок коштів за 2019 рік, який залишився на рахунку фонду комунального майна міської ради на 01.01.2020) (104,4 % від плану – 4366,0 тис. грн.).



№ з/п	Показники	Одиниця виміру	Джерело інформації	Затверджено у паспорті бюджетної програми			Фактичні результативні показники, досягнуті за рахунок касових видатків (наданих кредитів з бюджету)			Відхилення		
				загальний фонд	спеціальний фонд	усього	загальний фонд	спеціальний фонд	усього	загальний фонд	спеціальний фонд	усього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Завдання 4											
	<b>Приймання майна у комунальну власність</b>			23000		23000	1200		1200	-21800		-21800
1	затрат											
	Витрати пов'язані з замовленням оцінки	грн.	Програма	10000		10000	0		0	-10000		-10000
	Витрати на виготовлення довідок, оголошень, судового збору	грн.	Програма	10000		10000	0		0	-10000		-10000
	Витрати на виготовлення технічної документації	грн.	Програма	3000		3000	1200		1200	-1800		-1800

Пояснення щодо причин розбіжностей між фактичними та затвердженими результативними показниками

Розбіжності між затвердженими та досягнутими результативними показниками пояснюються наступним:

Не виникло необхідності у замовленні інформаційних довідок, звітів про незалежну оцінку та запланованої кількості технічних паспортів.

Усі завдання, які залежали від фонду комунального майна, виконані ефективно і у повному обсязі зі значною економією бюджетних коштів.

2	продукту											
	Кількість звітів про оцінку майна	од.	Перелік	2		2	0		0	-2		-2
	Кількість отриманих довідок	од.	Перелік	2		2	0		0	-2		-2
	Кількість виготовлених технічних паспортів	од.	Перелік	2		2	1		1	-1		-1

Пояснення щодо причин розбіжностей між фактичними та затвердженими результативними показниками



У зв'язку з відсутністю рішень суду з прийняття у комунальну власність безхазяйного майна не виникла необхідність у замовленні звітів про оцінку майна, інформаційних довідок та запланованої кількості технічних паспортів												
3	ефективності											
	Середні витрати на замовлення однієї оцінки	грн.	Звітність	5000		5000	0		0	-5000		-5000
	Середні витрати на виготовлення однієї одиниці технічної документації	грн.	Звітність	1500		1500	1200		1200	-300		-300
Пояснення щодо причин розбіжностей між фактичними та затвердженими результативними показниками												
Об'єкти, на які виготовлялась технічна документація були невеликою площею, тому і затрати на її виготовлення незначні.												
Результативні показники по прийняттю у комунальну власність майна виконані в повному обсязі зі значною економією												
4	якості											
	Відсоток вчасно проведених рецензій по незалежній оцінці об'єктів комунальної власності	%	Розрахунок	100		100	100		100			
	Відсоток виготовлених інформаційних довідок	%	Розрахунок	100		100	100		100			
	Відсоток виготовлених технічних паспортів	%	Розрахунок	100		100	100		100			
Пояснення щодо причин розбіжностей між фактичними та затвердженими результативними показниками												
Результативні показники виконані в повному обсязі.												
Аналіз стану виконання результативних показників												
Результативні показники виконані в повному обсязі.												

#### 10. Узагальнений висновок про виконання бюджетної програми.

Фонд комунального майна міської ради в межах своєї компетенції та повноважень займався управлінням об'єктами комунальної власності у сфері обліку, приватизації, відчуження, оренди та приймання майна у комунальну власність. Одним з головних критеріїв виконання програми є стабільне надходження до міського бюджету коштів за рахунок продажу майна комунальної власності та передачі його

в оренду, про що свідчить перевиконання плану з оренди, а саме:

За 2020 рік до міського бюджету від приватизації перераховано 6150,9 тис. грн., додатково до міського бюджету було перераховано 21,7 тис. грн. реєстраційних внесків, що вносяться за реєстрацію заяв на участь в аукціоні потенційними покупцями та 113,6 тис. грн. пені та штрафів за об'єкти приватизації (вул. Ремісничка, 47 а; проспект Миру, 22). З урахуванням реєстраційних внесків, пені та штрафів всього до міського бюджету перераховано 6286,2 тис. грн. що становить 89,8 % виконання планового показника (7000,0 тис. грн.).

Розбіжності між затвердженими та досягнутими результативними показниками пояснюються наступним:

- до переліків об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Чернігова, які підлягають приватизації з вересня 2020 року не вносились зміни;
- непривабливість об'єктів приватизації та відсутність попиту.

За січень-грудень 2020 року згідно з планом надходжень коштів від орендної плати до міського бюджету надійшло 49635,1 тис. грн., що становить 108,6 % від запланованої суми надходжень – 45696,0 тис. грн., у тому числі:

- за нерухоме та інше окреме індивідуально визначене майно орендна плата перерахована у сумі 4556,7 тис. грн. (з них 381,3 тис. грн. - залишок коштів за 2019 рік, який залишився на рахунку фонду комунального майна міської ради на 01.01.2020), що становить 104,4 % від запланованої суми надходжень – 4366,0 тис. грн.;
- за єдині майнові комплекси орендна плата перерахована у сумі – 45078,4 тис. грн., що становить 109,1 % від запланованої суми надходжень – 41330,0 тис. грн.

Крім використання коштів для виконання своїх повноважень по підготовці об'єктів для передачі в оренду та приватизації, фонд комунального майна намагається економити бюджетні кошти за рахунок:

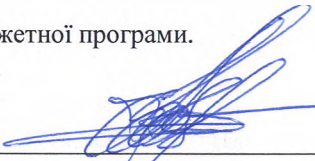
- орендарям виставляються рахунки на компенсацію витрат понесених на підготовку об'єктів для передачі в оренду (незалежна оцінка);
- для здійснення захисту прав територіальної громади м. Чернігова фонд комунального майна міської ради проводив претензійну роботу, завдяки якій, орендарі сплачували орендну плату до розгляду справ у суді, у результаті чого не було необхідності сплачувати судові витрати, а також в інтересах фонду комунального майна зверталася до суду Чернігівська місцева Прокуратура, яка самостійно сплачувала судовий збір;
- з передачею вільних будівель в оренду зменшилися видатки на утримання та зберігання об'єктів комунальної власності.

\* Зазначаються всі напрями використання бюджетних коштів, затверджені у паспорті бюджетної програми.

Голова фонду комунального майна  
Чернігівської міської ради

Начальник відділу бухгалтерського обліку та звітності



  
\_\_\_\_\_

Олексій ЄПІНІН

Вікторія УШАКОВА