



УКРАЇНА
ЧЕРНІГІВСЬКА МІСЬКА РАДА
Р І Ш Е Н Н Я

30 травня 2019 року

м. Чернігів

№ 42/VII-20

Про поновлення договорів
оренди земельних ділянок
юридичним та фізичним особам

Розглянувши клопотання, заяви юридичних та фізичних осіб, керуючись Земельним та Податковим кодексами України, законами України "Про місцеве самоврядування в Україні", "Про оренду землі", "Про Державний земельний кадастр" міська рада вирішила:

1. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Алієву Сейфаддіну Махаддіну огли передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:032:0400), строком до 30 травня 2024 року, площею 0,0129 га, по вул. Пирогова, 16-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації торгового павільйону).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

2. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Чернігів-Вторкольормет" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:011:0039), строком до 30 травня 2024 року, площею 0,3108 га, по вул. Громадській, 47 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації приміщення складу та оброблення металевих відходів).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

3. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Лагрос ЛТД" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:012:0027), строком до 30 травня 2024 року, площею 0,0648 га, по проспекту Миру, 180-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації магазину з адміністративними приміщеннями та з приміщеннями ремонту побутової техніки).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

4. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Лагрос ЛТД" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:031:0265), строком до 30 травня 2024 року, площею 0,0991 га, по проспекту Миру, 80 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації приміщення магазину).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

5. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Ювек" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:037:0295), строком до 30 травня 2024 року, площею 0,1245 га, по вул. Толстого, 112 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації будівель та споруд виробничого призначення).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

6. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Шинкаренку Олегу Миколайовичу передати земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:011:0166) в оренду, строком до 30 травня 2024 року, площею 0,3521 га, по вул. Громадській, 70 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для проектування та будівництва матеріально-технічної бази столярного цеху).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

7. У зв'язку із визначенням коефіцієнту, який характеризує функціональне використання земельної ділянки (код КВЦПЗ), пункту 8 рішення Чернігівської міської ради від 25 лютого 2019 року № 39/VII-19 "Про поновлення договорів оренди земельних ділянок юридичним та фізичним особам" викласти в наступній редакції: "У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, публічному акціонерному товариству по газопостачанню та газифікації "Чернігівгаз" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:012:0194), строком до 30 травня 2024 року, площею 0,0740 га, по вул. Ремзаводській, 7 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (для обслуговування об'єкту нерухомості).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки."

8. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Ваніхіній Наталії Валентинівні поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:032:0443), строком до 30 травня 2021 року, площею 0,0028 га, по проспекту Миру, 44 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації торгового павільйону).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

9. Ураховуючи клопотання Бусел Лариси Іванівни та Положення про плату за землю, затвердженого рішенням міської ради від 30 січня 2015 року "Про місцеві податки" (47 сесія 6 скликання) зі змінами і доповненнями, внести зміни до договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:036:0687), площею 0,1109 га, по вул. Івана Мазепи, 59 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури, укладеного 21 січня 2019 року з Бусел Ларисою Іванівною за № 3860, пункт 9 Договору викласти в наступній редакції: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі та розмірі 3 відсотків нормативної грошової оцінки землі, що становить 18841,47 грн. (16,9896 грн. за 1 кв.м.) на рік."

10. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Хорошуну Геннадію Юрійовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:046:0058), строком до 30 травня 2024 року, площею 0,0566 га, по вул. Маресьєва, 1-б для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації будівлі магазину з приміщеннями більярдної та бару).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

11. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Швецовій Тетяні Андріївні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:037:0322), строком до 30 травня 2024 року, площею 0,1866 га, по вул. Музичній, 1 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації приміщення ангару).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

12. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Топичканову Сергію Вікторовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:024:0001), строком до 30 травня 2024 року, площею 0,0009 га, по вул. Мартина Небаби, 94 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування магазину непродовольчих товарів).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

13. Фізичній особі – підприємцю Кичановському Анатолію Всеволодовичу відмовити в передачі в оренду земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:036:0491), площею 0,0018 га, по вул. Івана Мазепи, зупинка громадського транспорту "вул. Індустріальна" для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації зупинкового комплексу із вмонтованим кіоском).

14. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, фізичній особі – підприємцю Кичановському Анатолію Всеволодовичу передати в оренду земельні ділянки, строком до 30 травня 2020 року, для

будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації зупинкових комплексів із вмонтованими кіосками):

14.1 Площею 0,0009 га (кадастровий номер 7410100000:01:008:0093), по вул. Курсанта Єськова, 10;

14.2 Площею 0,0009 га (кадастровий номер 7410100000:01:012:0184), по вул. Козацькій, зупинка громадського транспорту "вул. Козацька".

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

15. У зв'язку із закінченням терміну дії договору про встановлення платного строкового земельного сервітуту, Кононенко Олені Юріївні та Кононенку Володимирі Олександровичу поновити договір про встановлення платного строкового земельного сервітуту земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:050:5437), строком до 30 травня 2024 року, площею 0,0008 га, по вул. П'ятницькій, 23 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування нежилого приміщення магазину непродовольчих товарів).

Встановити плату за користування земельними ділянками на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

16. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, Шкурку Вадиму Дмитровичу та Пархоменко Ірині Дмитрівні передати земельні ділянки в оренду, строком до 30 травня 2024, у рівних частках, по вул. Козацькій, 7-б для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку), (для експлуатації частини нерухомості - оздоровчий комплекс, гаражі та бокс гаража):

16.1 Площею 0,0032 га, ділянка № 1 (кадастровий номер 7410100000:01:023:0064);

16.2 Площею 0,0045 га, ділянка № 2 (кадастровий номер 7410100000:01:023:0065).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

17. У зв'язку із уточненням, внести зміни до пункту 23 рішення Чернігівської міської ради від 27 жовтня 2016 року № 12/VII-34, щодо передачі фізичній особі-підприємцю Авраменку Борису Миколайовичу земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:036:0596) в оренду, строком до 27 жовтня 2021 року, площею 0,2038 га, по вул. Івана Мазепи, 63-а, читати: " для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування майданчика для продажу та обслуговування сільськогосподарської техніки та інвентарю), замість: "для обслуговування майданчика для продажу та обслуговування сільськогосподарської техніки та інвентарю (землі житлової та громадської забудови)".

18. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Корнійцю Олегу Вікторовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:038:0123), строком до 30 травня 2024 року,

площею 0,0833 га, по вул. Малясова, 12-б для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації об'єкту нерухомості – частини будівлі адміністративних приміщень та будівлі приміщень побутового обслуговування).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

19. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Десна"-ФК-2" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:050:0433) в оренду, строком до 30 травня 2024 року, площею 0,0157 га, по вул. Чернишевського, 3 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування частини торгово-офісного комплексу з улаштуванням кафе).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

20. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Шляхо - будівельне управління № 14" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:010:0096) в оренду, строком до 30 травня 2024 року, площею 0,2836 га, між вулицями Красносільського та Незалежності для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

21. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Шляхо - будівельне управління № 14" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:004:0098) в оренду, строком до 30 травня 2024 року, площею 1,7261 га, по вул. Тичини, 69 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування нерухомого майна).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

22. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Будівельна компанія "Нова оселя" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000: 01:032:0574) в оренду, строком до 30 травня 2024 року, площею 0,0090 га, по вул. Ринковій, 1 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації туалету).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

23. Фізичній особі – підприємцю Середенку Олександрю Миколайовичу відмовити у поновленні договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:013:0125), площею 0,0016 га, по вул. Стрілецькій, зупинка громадського транспорту "вул. Стрілецька" для будівництва та обслуговування

будівель торгівлі (для експлуатації зупинкового комплексу із вмонтованим кіоском).

24. Приватному підприємству "Аваль" відмовити у поновленні договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:004:0228), площею 0,0018 га, по проспекту Миру, зупинка громадського транспорту "Володимира Дрозда" на парній стороні, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації зупинкового комплексу із вмонтованим кіоском).

25. Фізичній особі - підприємцю Мірошниченко Оксані Василівні відмовити у поновленні договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:022:0312), площею 0,0018 га, по вул. Любецькій, 76 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації зупинкового комплексу із вмонтованим кіоском).

26. Товариству з обмеженою відповідальністю "Рік" відмовити у поновленні договорів оренди земельних ділянок для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації зупинкових комплексів із вмонтованими кіосками):

26.1 Площею 0,0018 га (кадастровий номер 7410100000:02:026:0140), по вул. Рокоссовського, 33, зупинка громадського транспорту "Універмаг "Сіверський";

26.2 Площею 0,0018 га (кадастровий номер 7410100000:01:012:0177) по проспекту Миру, 194, зупинка громадського транспорту "Ремзавод".

27. У зв'язку із визначенням коефіцієнту, який характеризує функціональне використання земельної ділянки (код КВЦПЗ), пункт 11 рішення Чернігівської міської ради від 21 березня 2019 року № 40/VII-14 "Про поновлення договорів оренди земельних ділянок юридичним та фізичним особам" викласти в наступній редакції: "У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Торговий дім "Добриня" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:050:0041), строком до 21 березня 2024 року, площею 0,0573 га, по вул. Пушкіна, 34-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації магазину).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки."

28. Ураховуючи клопотання Васильця Михайла Яковича та Положення про плату за землю, затвердженого рішенням міської ради від 30 січня 2015 року "Про місцеві податки" (47 сесія 6 скликання) зі змінами і доповненнями, внести зміни до договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:022:0295), площею 0,0835 га, по вул. Любецькій, 46-в для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації магазину та пункту дрібного ремонту автомобілів), укладеного 04 березня 2019 року з Васильцем Михайлом Яковичем за № 4495:

- пункт 5 договору викласти в наступній редакції: "Нормативна грошова оцінка земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:022:0295) становить 1 003 436,20 гривень (1201,72 грн. за 1 кв. м.).";

- пункт 9 Договору викласти в наступній редакції: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі та розмірі 4 відсотків нормативної грошової оцінки землі, що становить 40 137,45 грн. (48,0688 грн. за 1 кв.м.) на рік."

29. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди, товариству з обмеженою відповідальністю "Торговий промисловий комплекс "Північ" поновити договір оренди земельних ділянок, по вул. Івана Мазепи, 57-е, строком до 30 травня 2024 року, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації нежитлового приміщення – складу):

29.1 площею 0,0623 га, ділянка № 1 (кадастровий номер 7410100000:01:036:0541);

29.2 площею 1,6369 га, ділянка № 2 (кадастровий номер 7410100000:01:036:0542).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

30. Враховуючи клопотання публічного акціонерного товариства товариству "Чернігів Вторчормет", внести зміни до пункту 14 рішення Чернігівської міської ради від 25 лютого 2019 року № 39/VII-19, щодо поновлення договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:003:0032), строком до 25 лютого 2024, площею 2,3048 га, по вул. Любецькій, 167 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації будівель і споруд промислового призначення), читати: "Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.", замість: "Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки."

31. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "СК-Траст" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:011:0236), строком до 30 травня 2024 року, площею 0,1420 га, по вул. Інструментальній, 4-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для будівництва та обслуговування промислово-офісного приміщення).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

32. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Шикуні Юрію Віталійовичу передати земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:042:5099) в оренду, строком до 30 травня 2024 року, площею 0,0083 га, по вул. Придеснянській, 12-а для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

33. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному підприємству "Геліодор" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:050:0395), строком до 30 травня

2024 року, площею 0,5853 га, по вул. Гончій, 51 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (для будівництва незавершеного будівництвом житлового комплексу з об'єктами соціально-побутового призначення).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

34. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Лебідю Сергію Миколайовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:012:0132), строком до 30 травня 2024 року, площею 0,0330 га, по вул. Каштановій, 5 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку), (для експлуатації приймального пункту).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

35. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Мінєвському Вадиму Юрійовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:026:5761), строком до 30 травня 2024 року, площею 0,0290 га, по вул. 1-ша Кордівка, 13 для городництва.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

36. У зв'язку із визначенням коефіцієнту, який характеризує функціональне використання земельної ділянки (код КВЦПЗ) та, враховуючи заяву Пахути Світлани Григорівни, внести зміни до пункту 23 рішення Чернігівської міської ради від 25.02.2019 року № 39/VII-19 "Про поновлення договорів оренди земельних ділянок юридичним та фізичним особам" щодо поновлення Пахуті Світлані Григорівні договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:005:0029), строком до 25 лютого 2024 року, площею 0,1565 га, по вул. Володимира Дрозда, 3-б для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації частини приміщення гаражів та підсобних приміщень), читати: "Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки", замість: "Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки".

37. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Покладу Владиславу Михайловичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:038:0300), строком до 30 травня 2024 року, площею 0,1020 га, по вул. Малясова, 12-б для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку), (для експлуатації частини будівлі

адміністративних приміщень та будівлі приміщень та будівлі приміщень побутового обслуговування).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

38. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Дорошенку Андрію Миколайовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:004:0240), строком до 30 травня 2024 року, площею 0,5380 га, по вул. Інструментальній, 22 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації об'єктів промислового призначення).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

39. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Рік" поновити договори оренди земельних ділянок, строком до 30 травня 2020 року, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації зупинкових комплексів із вмонтованими кіосками):

39.1 Площею 0,0016 га (кадастровий номер 7410100000:02:015:0309), по вул. Доценка, 6, зупинка "вул. Доценка";

39.2 Площею 0,0016 га (кадастровий номер 7410100000:01:021:0044), по вул. Гагаріна, 4, зупинка "вул. Московська".

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

40. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Чигогідзе Вадиму Володимировичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:012:0192), строком до 30 травня 2020 року, площею 0,0009 га, по вул. Козацькій, зупинка "вул. Козацька" для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації зупинкового комплексу із вмонтованим кіоском).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

41. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, публічному акціонерному товариству "Укртелеком" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:007:0015), строком до 30 травня 2024 року, площею 0,4351 га, по вул. Кільцевій, 13 для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (для експлуатації цеху лінійно-кабельних споруд).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

42. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Український кардан" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:004:0194), строком до 30 травня 2024 року, площею 0,4505 га, по проспекту Миру, 312 для будівництва і обслуговування паркінгів та

автостоянок на землях житлової та громадської забудови (для експлуатації автомобільної стоянки).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

43. Ураховуючи договір про зміну розміру часток у праві спільної часткової власності № 140 від 14.02.2019 року:

43.1 Договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:032:0844), площею 0,2845 га, по вул. Кирпоноса, 34, від 12 червня 2018 року № 4446, укладений між Чернігівською міською радою та підприємством з іноземними інвестиціями "МакДональдз Юкрейн ЛТД", Конодибою Сергієм Євгеновичем та Вольфовським Олександром Олексійовичем, розірвати за згодою сторін.

43.2 Підприємству з іноземними інвестиціями "МакДональдз Юкрейн ЛТД" (19/25 частки), Конодибі Сергію Євгеновичу (3/25 частки) та Вольфовському Олександрю Олексійовичу (3/25 часток) передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:032:0844), строком до 30 травня 2024 року, площею 0,2845 га, по вул. Кирпоноса, 34 для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

44. Ураховуючи клопотання товариства з обмеженою відповідальністю "Пегас сервіс", витяг із Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про права власності та Положення про плату за землю, затвердженого рішенням міської ради від 30 січня 2015 року "Про місцеві податки" (47 сесія 6 скликання) зі змінами і доповненнями, внести зміни до договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:015:0373), площею 0,2423 га, по вул. Всіхсвятській, 5 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, укладеного 01 квітня 2019 року за № 3976, внести зміни до пунктів 1, 3, 9, 15 Договору:

- у пунктах 1, 15 читати: "для обслуговування магазину", замість: "для обслуговування павільйонів";

- пункт 3 викласти в наступній редакції: "На земельній ділянці розміщено магазин";

- пункт 9 викласти в наступній редакції: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі та розмірі 4 відсотків нормативної грошової оцінки землі, що становить 163261,74грн. (67,3800 грн. за 1 кв.м.) на рік."

45. У зв'язку із внесенням зміни до Державного земельного кадастру, внести зміни до пункту 5 рішення Чернігівської міської ради від 31.01.2019 року № 38/VII-11 "Про поновлення договорів оренди земельних ділянок юридичним та фізичним особам" щодо поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Айліс" договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:032:0413), строком до 31 січня 2024 року, по вул. Ринковій, 1 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації магазину секційної торгівлі), читати: "площею 0,0292 га", замість: "площею 0,0294".

46. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, публічному акціонерному товариству "Державний експортно-імпортерний банк України" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:031:9053), строком до 30 травня 2024 року, площею 0,0275 га, по проспекту Миру, 76 для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ (для експлуатації нежилого приміщення).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

47. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Едванс" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:022:0206), строком до 30 травня 2024 року, площею 0,0404 га, по вул. Ріпкинській, 27-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації приміщення складу).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

48. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Лавренюку Олександрю Федоровичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:018:0057) в оренду, строком до 30 травня 2024 року, площею 0,0453 га, по вул. Шевченка, 246 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації нежитлової будівлі - блок обслуговування).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

49. Ураховуючи клопотання товариства з обмеженою відповідальністю "Таті", внести зміни до договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:023:0047), площею 0,1705 га, по вул. Козацькій, 15 для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (для експлуатації об'єктів комерційного призначення), укладеного 08 червня 2017 року з товариством з обмеженою відповідальністю "Таті" за № 1523:

- пункт 4 договору викласти в наступній редакції: "Нормативна грошова оцінка земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:023:0047) становить 1722391,00 гривень (1010,20 грн. за 1 кв. м).";

- пункт 7 Договору викласти в наступній редакції: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі та розмірі 4 відсотків нормативної грошової оцінки землі, що становить 68895,64 грн. (40,4080 грн. за 1 кв.м.) на рік."

50. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "ПРОМ СТРИТ" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:032:0387), строком до 30 травня 2024 року, площею 0,0209 га, по вул. Кирпоноса, 40 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації торгово-офісної будівлі).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки

51. У зв'язку із уточненням внести зміни до пункту 36 рішення Чернігівської міської ради від 21 березня 2019 року № 40/VII-14, щодо поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Гуртово-роздрібний комплекс "СеДаМ" договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:029:0074), строком до 21 березня 2024 року, площею 0,5645 га, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації прохідної, складу та гаража), читати: " по вул. Дніпровській, 26-а", замість: " по вул. Дніпровській, 26".

52. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Гарбарчук Вікторії Володимирівні поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:036:0636), строком до 30 травня 2020 року, площею 0,0024 га, по вул. Текстильників, 5 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації комерційного кіоску № 410).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

53. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Гарбарчук Вікторії Володимирівні поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:036:0637), строком до 30 травня 2020 року, площею 0,0016 га, по вул. Текстильників, 5 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації комерційного кіоску № 433).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

54. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Керамік" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:012:0161), строком до 30 травня 2024 року, площею 0,8925 га, по пров. Гомельському, 17 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації будівель та споруд промислового призначення).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

55. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Керамік" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:012:0157), строком до 30 травня 2024 року, площею 0,0012 га, по пров. Гомельському, 17 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації будівель та споруд промислового призначення).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

56. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Агропартнер" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:010:0211), строком до 30 травня 2024 року, площею 0,0806 га, по вул. Красносільського,

25 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації магазину).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

57. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Науменко Юлії Юріївні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:034:0207), строком до 30 травня 2021 року, площею 0,0694 га, по вул. Менделєєва, 5 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (для будівництва багатоквартирного житлового будинку – друга черга).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

58. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди, фізичній особі – підприємцю Подзолкову Дмитру Володимировичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:032:0471), строком до 30 травня 2021 року, площею 0,0028 га, по проспекту Миру, 44 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації торгового павільйону).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

59. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному акціонерному товариству "Київстар" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:050:0308), строком до 30 травня 2024 року, площею 0,1941 га по вул. Гончій, 84 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку), (для експлуатації офісно-комунаційного комплексу).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

60. Ураховуючи клопотання товариства з обмеженою відповідальністю "Укравтосервіс", внести зміни до договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:004:0128), площею 0,0300 га, по вул. Володимира Дрозда, 16 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації приміщень адміністративної будівлі та будівлі складських приміщень), укладеного 06 листопада 2018 року з товариством з обмеженою відповідальністю "Укравтосервіс" за № 2534:

- пункт 5 договору викласти в наступній редакції: "Нормативна грошова оцінка земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:004:0128) становить 88662,00 гривень (295,54 грн. за 1 кв. м.);"

- пункт 9 Договору викласти в наступній редакції: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі та розмірі 4 відсотків нормативної грошової оцінки землі, що становить 3546,48 грн. (11,8216 грн. за 1 кв.м.) на рік."

61. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Суворову Олександровичу Володимировичу поновити договори оренди земельних ділянок, строком до 30 травня 2024 року, по вул. Широкий, 2 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) (для експлуатації офісних приміщень та магазину-складу) – (для експлуатації овочесховища):

61.1 Площею 0,0244 га, (кадастровий номер 7410100000:01:022:0055);

61.2 Площею 0,0284 га, (кадастровий номер 7410100000:01:022:0144);

61.3 Площею 0,0213 га, (кадастровий номер 7410100000:01:022:0159);

61.4 Площею 0,0212 га, (кадастровий номер 7410100000:01:022:0284).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

62. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, автокооперативу № 50 поновити договір оренди земельних ділянок, строком до 30 травня 2024 року по вул. Текстильників, 11-а для колективного гаражного будівництва (для експлуатації гаражів):

62.1 Площею 0,0641 га, ділянка № 1 (кадастровий номер 7410100000:01:036:0634);

62.2 Площею 0,0017 га, ділянка № 2 (кадастровий номер 7410100000:01:036:0635);

62.3 Площею 0,1962 га, ділянка № 3 (кадастровий номер 7410100000:01:036:0150).

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотка нормативної грошової оцінки.

63. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Кліщенко Сергію Васильовичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:004:0204) в оренду, строком до 30 травня 2020 року, площею 0,0050 га, по проспекту Миру, 312, на кінцевій зупинці "Завод карданних валів" для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації зупинкового комплексу із вмонтованим кіоском).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

64. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Дуніну Віталію Володимировичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:032:0472), строком до 30 травня 2021 року, площею 0,0028 га, по проспекту Миру, 44 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації торгового павільйону).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

65. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі - підприємцю Маховику Олександровичу Федоровичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:015:0390), строком до 30 травня 2020 року, площею 0,0016 га, по

вул. Генерала Белова, 28 для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (для експлуатації побутового кіоску № 365 "Ремонт взуття").

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

66. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельних ділянок, приватному підприємству "Вест Лайн Дистриб'юшн" поновити договір оренди земельних ділянок, строком до 30 травня 2024 року по вул. Любецькій, 189 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації адмінбудівлі та складів):

66.1 (кадастровий номер 7410100000:01:003:0115), площею 0,1873 га;

66.2 (кадастровий номер 7410100000:01:003:0116), площею 0,3133 га;

66.3 (кадастровий номер 7410100000:01:003:0117), площею 0,0360 га.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

67. Товариству з обмеженою відповідальністю "Київська Русь" відмовити в поновленні договорів оренди земельних ділянок для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації зупинкового комплексу із вмонтованим кіоском):

67.1 (кадастровий номер 7410100000:02:015:0259), площею 0,0016 га, по вул. Всіхсвятській, 2, зупинка громадського транспорту "вул. Всіхсвятська";

67.2 (кадастровий номер 7410100000:01:032:0577), площею 0,0008 га, по проспекту Перемоги, 82, зупинка "Центральний ринок";

67.3 (кадастровий номер 7410100000:01:032:0525), строком до 31 травня 2019 року, площею 0,0016 га, по проспекту Миру, 36, зупинка громадського транспорту "Магазин "Дитячий світ".

68. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди, товариству з обмеженою відповідальністю "Київська Русь" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:032:0476) в оренду, строком до 30 травня 2021 року, площею 0,0028 га, по проспекту Миру, 44 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації торгового павільйону).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

69. Фізичній особі – підприємцю Гребеневу Сергію Миколайовичу відмовити у передачі земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:026:0226) в оренду, площею 0,0024 га, по вул. Рокоссовського, 19 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (кіоск № 526).

70. Ураховуючи клопотання акціонерного товариства "ОБЛТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО", внести зміни до договорів оренди земельних ділянок укладених з акціонерним товариством "ОБЛТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО":

70.1 (кадастровий номер 7410100000:01:010:0165), площею 0,0511 га, по вул. Незалежності, 18-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та

розподілення води) (для експлуатації приміщення бойлерної), укладеного 13 грудня 2017 року за № 95:

- пункт 5 договору викласти в наступній редакції: "Нормативна грошова оцінка земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:010:0165) становить 98050,68 гривень (191,99 грн. за 1 кв. м.);"

- пункт 9 Договору викласти в наступній редакції: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі та розмірі 3 відсотків нормативної грошової оцінки землі, що становить 2941,52 грн. (5,7564 грн. за 1 кв.м.) на рік.";

70.2 (кадастровий номер 7410100000:02:046:0063), площею 0,0157 га, по вул. Березовського, 1-а для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (для експлуатації приміщення бойлерної), укладеного 30 грудня 2016 року за № 95:

- пункт 4 договору викласти в наступній редакції: "Нормативна грошова оцінка земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:046:0063) становить 30883,47 гривень (196,71 грн. за 1 кв. м.);"

- пункт 7 Договору викласти в наступній редакції: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі та розмірі 6 відсотків нормативної грошової оцінки землі, що становить 1853,01 грн. (11,8026 грн. за 1 кв.м.) на рік.";

70.3 (кадастровий номер 7410100000:02:006:0112), площею 0,1768 га, по проспекту Миру, 249-б для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (для експлуатації модульної котельної), укладеного 12 вересня 2016 року за № 95:

- пункт 4 договору викласти в наступній редакції: "Нормативна грошова оцінка земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:006:0112) становить 405579,20 гривень (229,40 грн. за 1 кв. м.);"

- пункт 7 Договору викласти в наступній редакції: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі та розмірі 6 відсотків нормативної грошової оцінки землі, що становить 24334,75 грн. (13,7640 грн. за 1 кв.м.) на рік.";

70.4 (кадастровий номер 7410100000:02:034:0106), площею 0,0997 га, по вул. О. Молодчого, 15 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (для експлуатації нежитлової будівлі), укладеного 18 травня 2016 року за № 95:

- пункт 4 договору викласти в наступній редакції: "Нормативна грошова оцінка земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:034:0106) становить 624341,34 гривень (626,22 грн. за 1 кв. м.);"

- пункт 7 Договору викласти в наступній редакції: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі та розмірі 6 відсотків нормативної грошової оцінки землі, що становить 37460,48 грн. (37,5732 грн. за 1 кв.м.) на рік.";

70.5 (кадастровий номер 7410100000:01:011:0172), площею 0,9760 га, по вул. Інструментальній, 17 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (для експлуатації цілісного майнового комплексу котельні), укладеного 09 липня 2007 року за № 95:

- пункт 4 договору викласти в наступній редакції: "Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 2235077,12 гривень (222,44 грн. за 1 кв. м.);";

- пункт 7 Договору викласти в наступній редакції: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі та розмірі 6 відсотків нормативної грошової оцінки землі, що становить 134104,63 грн. (13,3464 грн. за 1 кв.м.) на рік.";

70.6 (кадастровий номер 7410100000:01:010:0166), площею 0,0526 га, по вул. Незалежності, 40-а для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (для експлуатації приміщення бойлерної), укладеного 16 листопада 2016 року за № 95:

- пункт 4 договору викласти в наступній редакції: "Нормативна грошова оцінка земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:010:0166) становить 95837,20 гривень (182,20 грн. за 1 кв. м.);";

- пункт 7 Договору викласти в наступній редакції: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі та розмірі 6 відсотків нормативної грошової оцінки землі, що становить 5750,23 грн. (10,9320 грн. за 1 кв.м.) на рік.";

70.7 (кадастровий номер 7410100000:02:046:0062), площею 0,0774 га, по вул. Корольова, 16 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (для експлуатації приміщення котельні), укладеного 13 грудня 2017 року за № 95:

- пункт 5 договору викласти в наступній редакції: "Нормативна грошова оцінка земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:046:0062) становить 171959,58 гривень (222,17 грн. за 1 кв. м.);";

- пункт 9 Договору викласти в наступній редакції: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі та розмірі 3 відсотків нормативної грошової оцінки землі, що становить 5158,79 грн. (6,6651грн. за 1 кв.м.) на рік.";

70.8 (кадастровий номер 7410100000:02:018:0054), площею 0,0672 га, по вул. Борщовій, 4-в для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (для експлуатації котельної), укладеного 28 липня 2016 року за № 95:

- пункт 4 договору викласти в наступній редакції: "Нормативна грошова оцінка земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:018:0054) становить 110906,88 гривень (165,04 грн. за 1 кв. м.);";

- пункт 7 Договору викласти в наступній редакції: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі та розмірі 6 відсотків нормативної

грошової оцінки землі, що становить 6654,41 грн. (9,9024 грн. за 1 кв.м.) на рік."

71. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди, поновити договір оренди земельної ділянки Попсуйко Ользі Миколаївні (кадастровий номер 7410100000:02:034:5441), строком до 30 травня 2024 року, площею 0,0024 га, по вул. Савчука, 7-а, для будівництва індивідуальних гаражів (для обслуговування металевого гаража).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

72. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному підприємству "ЛЮКСТОРГ ПЛЮС" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:037:0340), строком до 30 травня 2024 року, площею 0,2929 га по вул. Івана Мазепи, 54-в для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації складу з підвалом).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

73. Ураховуючи клопотання товариства з обмеженою відповідальністю "Укрхімінвест", внести зміни до договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:022:0032), площею 0,0220 га, по вул. Широкий, 2 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації приміщення овочесховища), укладеного 20 листопада 2018 року з товариством з обмеженою відповідальністю "Укрхімінвест" за № 988:

- пункт 5 договору викласти в наступній редакції: "Нормативна грошова оцінка земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:022:0032) становить 246 851,00 гривень (1122,05 грн. за 1 кв. м.).";

- пункт 9 Договору викласти в наступній редакції: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі та розмірі 4 відсотків нормативної грошової оцінки землі, що становить 9874,04 грн. (44,8820 грн. за 1 кв.м.) на рік."

74. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, приватному підприємству "Павер Групп" поновити договір оренди земельних ділянок, строком до 30 травня 2024 року по вул. Івана Мазепи, 54-б для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації об'єктів нерухомості):

74.1 (кадастровий номер 7410100000:01:037:0343), площею 0,0427 га;

74.2 (кадастровий номер 7410100000:01:037:0344), площею 0,5415 га;

74.3 (кадастровий номер 7410100000:01:037:0345), площею 0,6477 га.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

75. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному підприємству "Айрент" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:037:0341), строком до 30 травня 2024 року, площею 0,2716 га по вул. Івана Мазепи, 54-г для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації складу з підвалом).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

76. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному підприємству "Айрент" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:037:0342), строком до 30 травня 2024 року, площею 0,0979 га по вул. Івана Мазепи, 54-л для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації автомийки).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

77. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному підприємству "Сандра С" поновити договори оренди земельних ділянок, строком до 30 травня 2024 року по вул. Івана Мазепи, 54-д для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації павільйонів та магазину):

77.1(кадастровий номер 7410100000:01:037:0346), площею 0,0520 га;

77.2 (кадастровий номер 7410100000:01:037:0347), площею 0,0689 га.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

78. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельних ділянок, товариству з обмеженою відповідальністю фірма "ТЕХНОВА" поновити договір оренди земельних ділянок, строком до 30 травня 2024 року від території Чернігівської ТЕЦ до вул. Текстильників для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (для обслуговування трубопровідної теплової мережі):

78.1 (кадастровий номер 7410100000:01:041:0034), площею 0,0355 га;

78.2 (кадастровий номер 7410100000:01:041:0033), площею 0,4455 га;

78.3 (кадастровий номер 7410100000:01:041:0032), площею 0,0222 га;

78.4 (кадастровий номер 7410100000:01:036:0314), площею 0,0100 га;

78.5 (кадастровий номер 7410100000:01:036:0313), площею 0,2091 га;

78.6 (кадастровий номер 7410100000:01:041:0031), площею 0,1213 га;

78.7 (кадастровий номер 7410100000:01:041:0030), площею 0,0938 га;

78.8 (кадастровий номер 7410100000:01:036:0312), площею 0,0925 га;

78.9 (кадастровий номер 7410100000:01:036:0311), площею 0,0765 га;

78.10 (кадастровий номер 7410100000:01:036:0308), площею 0,2678 га.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

79. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, товариству з обмеженою відповідальністю фірма "ТЕХНОВА" поновити договори оренди земельних ділянок, строком до 30 травня 2024 року для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (для експлуатації споруд прохідного каналу та вузлів обліку):

79.1 (кадастровий номер 7410100000:02:026:0115), площею 0,0043 га, по проспекту Перемоги, 182-б;

79.2 (кадастровий номер 7410100000:02:050:0241), площею 0,0094 га, по вул. Коцюбинського, 82-а.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

80. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, публічному акціонерному товариству "Чернігівобленерго" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:039:0142), строком до 30 травня 2024 року, площею 0,0703 га, по вул. Варзара для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (для прокладання кабельної лінії 10 кВ).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

81. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Обловатному Валерію Миколайовичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:015:0386), строком до 30 травня 2024 року, площею 0,0157 га, по вул. Генерала Пухова, 107-а для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (для експлуатації перукарні).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

82. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Стеценку Андрію Борисовичу, Дятловій Ірині Борисівні та Анохіній Наталії Миколаївні поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:012:0189), строком до 30 травня 2024 року, площею 0,1441 га, по провулку Гомельському, 17 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації будівель та споруд промислового призначення).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

83. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Енергосервіс" передати земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:010:0210) в оренду, строком до 30 травня 2024 року, площею 0,6080 га по вул. Курській, 7-б для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації адміністративно - побутової будівлі з гаражем для легкового автомобіля).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

84. У зв'язку із визначенням коефіцієнту, який характеризує функціональне використання земельної ділянки (код КВЦПЗ) та, враховуючи заяву Романенко Валентини Сергіївни, внести зміни до пункту 4 рішення Чернігівської міської ради від 21.03.2019 року № 40/VII-14 "Про поновлення договорів оренди земельних ділянок юридичним та фізичним особам" щодо

поновлення договору оренди земельної ділянки Романенко Валентині Сергіївні (кадастровий номер 7410100000:01:037:5098), строком до 21 березня 2024 року, площею 0,0018 га, у дворі будинку по вул. Івана Мазепи, 56 для будівництва індивідуальних гаражів (для обслуговування тимчасового металевого гаража), читати: "Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки", замість: "Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки".

85. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному багатопрофільному підприємству "Аміго" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:050:0432), строком до 30 травня 2024 року, площею 0,0332 га, по вул. Чернишевського, 3 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для будівництва та експлуатації торгово – офісного комплексу).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

86. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Кравцю Віктору Васильовичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:022:0171), строком до 30 травня 2024 року, площею 0,0046 га, по вул. Любецькій, 42 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації цегляної прибудови до магазину).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

87. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Гаврилюк Ілоні Олександрівні поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:034:0126), строком до 30 травня 2024 року, площею 0,0466 га по вул. Олега Міхнюка, 47 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) (для експлуатації об'єкту нерухомості – приміщення гаражів).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

88. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "НІКАН-МБ" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:021:0047), строком до 30 травня 2024 року, площею 0,0144 га, по вул. Гагаріна, 4 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації нежитлового приміщення комерційного використання).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

89. У зв'язку із закінченням терміну дії договору про встановлення платного строкового земельного сервітуту, товариству з обмеженою відповідальністю "НІКАН-МБ" поновити договір про встановлення платного строкового земельного сервітуту земельної ділянки (кадастровий номер

7410100000:02:015:0493), строком до 30 травня 2024 року, площею 0,0024 га, по вул. Доценка, 17 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування приміщення аптеки).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

90. Фізичній особі – підприємцю Даніч Наталії Василівні відмовити у поновленні договорів оренди земельних ділянок для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації зупинкових комплексів із вмонтованими кіосками):

90.1 площею 0,0018 га (кадастровий номер 7410100000:02:015:0361), по вул. Всіхсвятській, 18;

90.2 площею 0,0018 га (кадастровий номер 7410100000:01:022:0279), по вул. Любецькій, 64, зупинка громадського транспорту "Кінотехпром".

91. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, публічному акціонерному товариству "Концерн Галнафтогаз" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:022:0209), строком до 30 травня 2024 року, площею 0,1859 га, по вул. Ріпкинській, 3-г для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації автозаправочної станції з пунктом сервісного обслуговування водіїв та пасажирів та навісу).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

92. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, приватному акціонерному товариству "Чернігівський ремонтно-монтажний комбінат" поновити договори оренди земельних ділянок, по проспекту Перемоги – вул. Жабинського, строком до 30 травня 2024 року, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для проектування та будівництва ринку):

92.1 площею 0,3015 га, ділянка № 1, (кадастровий номер 7410100000:01:037:0470);

92.2 площею 2,7284 га, ділянка № 2, (кадастровий номер 7410100000:01:037:0469).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

93. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди, приватному акціонерному товариству "Чернігівський ремонтно-монтажний комбінат" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:037:0273), строком до 30 травня 2024 року, площею 0,0381 га, по проспекту Перемоги, 9 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для проектування та будівництва ринку).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

94. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Форест-2000" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:010:0115), строком до 30 травня 2024 року, площею 1,2391 га, по вул. Незалежності, 32

для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) (для будівництва та експлуатації торгово-громадського центру).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

95. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Шатному Сергію Миколайовичу та Костюк Ірині Глібівні передати земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:003:0059) в оренду, строком до 30 травня 2024 року, площею 0,0821 га, по вул. Любецькій, 163 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) (для експлуатації нежитлових будівель – складу та підвалу).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

Міський голова

В. АТРОШЕНКО