

**Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі та його очікуваної вартості та розміру бюджетного призначення.**

*(відповідно до пункту 4<sup>1</sup> постанови КМУ від 11.10.2016 № 710 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами))*

1	<b>Назва предмета закупівлі</b>	ДК 021:2015 98340000-8 Послуги з тимчасового розміщення (проживання) та офісні послуги (Послуги найму для тимчасового розміщення (проживання) у гуртожитку осіб, відселених із будинку по вул. Олександра Мацієвського, 16 в м. Чернігові (7 кімнат))
2	<b>Ідентифікатор закупівлі</b>	UA-2025-12-08-017673-a
3	<b>Тип процедури закупівлі</b>	Відкриті торги з особливостями
4	<b>Очікувана вартість предмета закупівлі</b>	<p>Закупівля послуг найму здійснюється для тимчасового розміщення (проживання) у гуртожитку осіб, відселених із будинку по вул. Олександра Мацієвського, 16 в м. Чернігові. Згідно з інформацією відділу квартирної обліку та приватизації житлового фонду Чернігівської міської ради протягом 2026 року необхідно забезпечити проживання у гуртожитку 17 осіб, необхідна кількість кімнат – 7. Вимоги до житла, яке буде найматися, визначені з врахуванням кількості людей, складу родин та санітарних норм для проживання.</p> <p>Кількість кімнат - 7 та осіб - 17 для зазначеної закупівлі визначена відповідно до потреби та наявних пропозицій вільних кімнат у гуртожитках міста Чернігова.</p> <p>Визначення очікуваної вартості предмета закупівлі обумовлено аналізом загальнодоступної інформації про вартість предмета закупівлі, враховуючи динаміку цін на аналогічні послуги та вартістю наявних пропозицій на ринку оренди житла у гуртожитках.</p>
5	<b>Розмір бюджетного призначення</b>	Очікувана вартість предмета закупівлі визначена відповідно до річної потреби на 2026 рік та становить 50 400,00 грн. за рахунок коштів бюджету Чернігівської міської територіальної громади.
6	<b>Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі</b>	<p>7 кімнат для проживання 17 осіб у гуртожитку, розташованому в межах міста Чернігова, стан кімнат - придатний до проживання, у тому числі:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- 3 кімнати площею 13,0 - 14,0 м<sup>2</sup> - для проживання 3 осіб;</li><li>- 4 кімнати площею 18,0 - 19,0 м<sup>2</sup> - для проживання 14 осіб.</li></ul>