

ПРОТОКОЛ № 02-18/1

засідання комісії з переведення дачних і садових будинків,
що відповідають державним будівельним нормам, у жилі будинки
у м. Чернігові (далі – Комісія)

12 травня 2021 року

м. Чернігів

Розпочато засідання: 10.00

Закінчено засідання: 10.25

Присутні:

Атрощенко

– заступник міського голови, голова комісії

Олександр Анатолійович

Калюжний

– начальник управління архітектури та

Сергій Сергійович

містобудування Чернігівської міської

ради – головний архітектор міста, заступник

голови комісії

Ліванова

– головний спеціаліст відділу з питань

Діана Олегівна

будівництва управління архітектури та

містобудування Чернігівської міської ради,

секретар комісії

Коваленко

– секретар постійної комісії міської ради

Володимир Вікторович

з питань архітектури, будівництва та

регулювання земельних відносин

Кирієнко

– заступник голови постійної комісії міської

Сергій Владиславович

ради з питань регламенту, законності, прав і

свобод громадян та запобігання корупції

Карпенко

– головний інспектор Чернігівського міського

Галина Олександрівна

відділу Управління ДСНС України у

Чернігівській області майор служби

цивільного захисту

Пономаренко

– голова громадської організації «Асоціація

Марія Миколаївна

садівників, дачників та огородників

м. Чернігова «Мрія»

Старіков

– член постійної комісії міської ради з питань

Роман Михейович

житлово-комунального господарства,

транспорту і зв'язку та енергозбереження

Скрипець

– головний спеціаліст відділу

Ірина Володимирівна

геоінформаційного обліку земель управління

Чернігівської міської ради

Відсутні: Дубинка В. І., Коцур С. О., Миколаєнко Р. С., Полтавський І. М., Савченко Ю. І., Шикун Ю. О.

Запрошені: голова садівничого товариства – «Заріччя» Рубаненко І. М., голова садівничого товариства - «Політ» Велентій С. М.

Порядок денний:

1. Про розгляд звернень щодо переведення дачних і садових будинків, що відповідають державним будівельним нормам, у жилі будинки у м. Чернігові.

1. СЛУХАЛИ: Атрощенко О. А., який повідомив що на засідання Комісії вносяться 15 звернень щодо переведення дачних і садових будинків, що відповідають державним будівельним нормам, у жилі будинки у м. Чернігові.

1.1. СЛУХАЛИ: Атрощенко О. А., який повідомив, що розглядається звернення від Завгороднього Володимира Івановича, щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Політ» по вул. Академіка Рибаківа, 57 у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у серпні 2020 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 98,5 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 3,90 м, вказівні знаки на будинку є, зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № Завгороднього Володимира Івановича, в садівничому товаристві «Політ» по вул. Академіка Рибаківа, 57 у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С.С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 9, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одногосно.

1.2. Кузьменка Вячеслава Валерійовича щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Політ» по вул. Академіка Рибаківа, 57 у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у лютому 2021 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 91,6 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 4,20 м, вказівні знаки на будинку є, зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № Кузьменка Вячеслава Валерійовича в садівничому товаристві «Політ» по вул. Академіка Рибаківа, 57 у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С .С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 9, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одностайно.

1.3. Мінко Зінаїди Іванівни щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Політ» по вул. Академіка Рибаківа, 57 у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у березні 2021 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 39,1 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 3,90 м, вказівні знаки на будинку є, зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № Мінко Зінаїди Іванівни в садівничому товаристві «Політ» по вул. Академіка Рибаківа, 57 у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С .С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 9, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одностайно.

1.4. Тризни Катерини Анатоліївни щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Заріччя» по вул. Кільцевій, 6 у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у лютому 2021 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 119,9 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 4,30 м, вказівні знаки на будинку є, зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № Тризної Катерини Анатоліївни, в садівничому товаристві «Заріччя» по вул. Кільцевій, 6 у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С .С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 9, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято одногосно.

1.5. Кривошея Олександра Олександровича щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Заріччя» по вул. Кільцевій, 6 у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у серпні 2020 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 108,6 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 3,50 м, вказівні знаки на будинку є, зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № Кривошея Олександра Олександровича, в садівничому товаристві «Заріччя» по вул. Кільцевій, 6 у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С .С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 9, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято одногосно.

1.6. Реуса Олександра Сергійовича щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Заріччя» по вул. Кільцевій, 6 у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у лютому 2021 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 89,6 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 3,50 м, вказівні знаки на будинку є, зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № Реуса Олександра Сергійовича, в садівничому товаристві «Заріччя» по вул. Кільцевій, 6 у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С .С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 9, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято одностайно.

1.7. Дядюшкіної Олесі Ярославівни щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Заріччя» по вул. Кільцевій, 6 у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у лютому 2021 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 43,9 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 3,50 м, вказівні знаки на будинку є, зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № Дядюшкіної Олесі Ярославівни, в садівничому товаристві «Заріччя» по вул. Кільцевій, 6 у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С .С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 9, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято одностайно.

1.8. Рубаненко Ірини Михайлівни щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Заріччя» по вул. Кільцевій, 6 у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у грудні 2020 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 65,7 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 3,50 м, вказівні знаки на будинку є, зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № Рубаненко Ірини Михайлівни, в садівничому товаристві «Заріччя» по вул. Кільцевій, 6 у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С .С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 9, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято одностайно.

1.9. Тітарєва Ігоря Сергійовича щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Заріччя» по вул. Кільцевій, 6 у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у березні 2021 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 143,2 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 5,50 м, вказівні знаки на будинку є, зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № Тітарєва Ігоря Сергійовича, в садівничому товаристві «Заріччя» по вул. Кільцевій, 6 у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С .С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 9, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одностайно.

1.10. Гавриленка Анатолія Віталійовича щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Заріччя» по вул. Кільцевій, 6 у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у березні 2021 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 39,8 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 3,50 м, вказівні знаки на будинку є, зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № Гавриленка Анатолія Віталійовича, в садівничому товаристві «Заріччя» по вул. Кільцевій, 6 у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С .С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 9, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одностайно.

1.11. Клочка Анатолія Олександровича щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Ветеран» по вул. Кільцевій, 37 у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у лютому 2021

року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 103,5 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 4,00 м, вказівні знаки на будинку є, зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № Клочка Анатолія Олександровича, в садівничому товаристві «Ветеран» по вул. Кільцевій, 37 у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С .С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 9, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одногосно.

1.12. Герасименко Марини Олександрівни щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Полісся» по вул. Федора Уманця, 49 у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у грудні 2020 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 57,9 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 4,00 м, вказівні знаки на будинку є, зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № Герасименко Марини Олександрівни, в садівничому товаристві «Полісся» по вул. Федора Уманця, 49 у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С .С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 9, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одногосно.

1.13. Дворецької Марини Миколаївни щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Хуторок» по просп. Миру, 289 у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у січні 2021 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 112,8 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 5,50 м, вказівні знаки на будинку є, зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № Дворецької Марини Миколаївни, в садівничому товаристві «Хуторок» по просп. Миру, 289 у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С.С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 9, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одногосно.

1.14. Синиці Юрія Юрійовича щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Авіатор» по вул. Курсанта Єськова, 2а у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у лютому 2021 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 141,6 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 3,50 м, вказівні знаки на будинку є, зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Питання зняти з розгляду для доопрацювання.

2. Представникам комісії повторно зробити виїзд на територію зазначеного вище садового товариства.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» -7, «проти» -2, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

1.15. Верещагіна Миколи Миколайовича щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Текстильник» по вул. Кільцевій, 2 у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у березні 2021 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 80,5 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 3,60 м, вказівні знаки на будинку є, зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № Верещагіна Миколи Миколайовича, в садівничому товаристві «Текстильник» по вул. Кільцевій, 2 у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С .С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 9, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одногосно.

Голова комісії

О. АТРОЩЕНКО

Секретар комісії

Д. ЛІВАНОВА