

ПРОТОКОЛ № 02-13/6

засідання постійно діючої комісії з розгляду питань пайової участі (внеску) замовників (інвесторів) у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Чернігова при виконавчому комітеті Чернігівської міської ради (далі – Комісія)

04 червня 2020 року

м. Чернігів

Розпочато засідання: 15:00

Закінчено засідання: 15:55

Склад комісії – 23 особи.

Присутні:

Атрощенко

Олександр Анатолійович

Калюжний Сергій Сергійович

- заступник міського голови,
голова комісії

- начальник управління архітектури та містобудування Чернігівської міської ради -
головний архітектор міста,
заступник голови комісії

Лесніца Алла Валеріївна

- начальник відділу з питань будівництва
управління архітектури та містобудування
Чернігівської міської ради, секретар комісії

Акименко Віктор Васильович

- голова постійної комісії Чернігівської
міської ради з питань комунальної
власності, бюджету та фінансів

Декрет Богдан Валерійович

- позаштатний радник міського голови з
питань діяльності органів місцевого
самоврядування

Дмитренко Василь Лук'янович

- начальник управління земельних ресурсів
Чернігівської міської ради

Спінін Олексій Юрійович

- голова фонду комунального майна
Чернігівської міської ради

Іванченко Віктор Григорович

- член постійної комісії Чернігівської міської
ради з питань житлово-комунального
господарства, транспорту і зв'язку та
енергозбереження (за згодою)

Ковтун Ярослав Васильович

- член постійної комісії Чернігівської міської
ради з питань архітектури, будівництва та
регулювання земельних відносин

Лисенко Олена Юріївна

- начальник фінансового управління
Чернігівської міської ради

Миколаєнко

Роман Сергійович

Стрілець Олена Миколаївна

- начальник юридичного відділу
Чернігівської міської ради

- член Чернігівської міської громадської
організації «Добровольці»

Рус Александр Борисович

- член Чернігівської громадської організації
«Центр громадських ініціатив «Північна
зірка»

Шкуріна

Людмила Григорівна

- начальник управління державного
архітектурно-будівельного контролю
Чернігівської міської ради

Відсутні:

Бакшун І. М., Білогура В. О., Власенко Ю. Д., Дейнеко Є. В., Зайцев С. В.,
Макаров О. В., Осіковська Н. С., Тарасов В. В., Черненко М. П.

На засіданні Комісії присутні 13 членів Комісії, що складає більш як половину її членів. Секретар Комісії бере участь у її засіданнях без права голосу. Відповідно до пункту 11 Положення про постійно діючу комісію з розгляду питань пайової участі (внеску) замовників (інвесторів) у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Чернігова при виконавчому комітеті Чернігівської міської ради, затвердженого рішенням виконавчого комітету міської ради від 12 грудня 2017 року № 571, засідання Комісії вважається правомочним.

Всі питання в межах повноважень Комісії розглядаються відповідно до пункту 2 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо стимулювання інвестиційної діяльності в Україні» (далі – Закон України)), Положення про порядок залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі у розвитку інфраструктури міста Чернігова, затвердженого рішенням Чернігівської міської ради від 29 червня 2017 року № 21/VII-13 зі змінами (№ 37/VII-9, № 48/VII-11) (далі – Положення), та враховуючи Державний класифікатор будівель та споруд ДК 018-2000, затверджений наказом Держстандарту України від 17.08.2000 № 507 (далі – Державний класифікатор будівель та споруд).

Порядок денний:

1. Про розгляд звернень щодо укладання Договорів про пайову участь (внесок) замовників (інвесторів) у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Чернігова.

2. Про розгляд звернень щодо незалучення до пайової участі (внеску) замовників (інвесторів) у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Чернігова.

1. СЛУХАЛИ: Атрощенко О. А., який ознайомив присутніх з порядком денним засідання Комісії та повідомив, що на засідання Комісії вноситься 18 звернень щодо укладання договору про пайову участь (внесок) замовників (інвесторів) у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Чернігова (далі – Договір).

1.1. СЛУХАЛИ: Калюжного С. С., який повідомив, що для укладання Договору надійшло звернення від товариства з обмеженою відповідальністю «Основа-Буд-7» у зв'язку з реконструкцією власної дворівневої житлової квартири № 82 для улаштування двох окремих квартир по поверхах по вул. Незалежності, 17 в м. Чернігові.

Відповідно до проєктної документації загальна площа об'єкта становить 91,2 кв.м (на 9-му поверсі – 45,6 кв.м, на 10-му поверсі 45,6 кв.м), площа реконструкції становить 5,95 кв.м; повідомлення про початок виконання будівельних робіт зареєстровано 15.05.2020.

Робочим проєктом передбачено улаштування дверного отвору в перегородці для вхідної групи в квартиру на 10 поверсі (2,1 кв.м), влаштування монолітного перекриття в плиті перекриття між 9 та 10 поверхами (отвір 3,85 кв.м), встановлення дверей.

ВИРІШИЛИ:

1. Враховуючи код об'єкта, зазначений у повідомленні про початок виконання будівельних робіт № ЧГ 061201350671 від 15.05.2020, відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд – 1122.1 (будинки багатоквартирні масової забудови) класу 1122 (будинки з трьома та більше квартирами) підпункт 4.1 пункту 4 Положення для укладання Договору, встановити розмір пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста на рівні 2% вартості будівництва об'єкта, що розраховується відповідно до основних показників опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, затверджених центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну житлову політику і політику у сфері будівництва, архітектури, містобудування.

2. Провести розрахунок величини пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста.

Підставою для здійснення розрахунку величини пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста є Закон України, лист Міністерства розвитку громад та територій України від 24.02.2020 № 7/15.3/3089-20 та наказ Міністерства розвитку громад та територій України від 02.12.2019 № 286 «Про показники опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України», яким встановлено, що вартість 1 кв.м загальної площі квартир будинку (з урахуванням ПДВ) для Чернігівського регіону становить 12 588 грн.

Розрахунок величини пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста складає $12\,588 \times 5,95 \times 2\% = 1\,498$ (одна тисяча чотириста дев'яносто вісім) гривень.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято одноголосно.

1.2. СЛУХАЛИ: Калюжного С. С., який повідомив, що для укладання Договору надійшло звернення від товариства з обмеженою відповідальністю «Основа-Буд-7» у зв'язку з реконструкцією власної дворівневої житлової квартири № 83 для улаштування двох окремих квартир по поверхах по вул. Незалежності, 17 в м. Чернігові.

Відповідно до проєктної документації загальна площа об'єкта становить 87,25 кв.м (на 9-му поверсі – 43,64 кв.м, на 10-му поверсі 43,61 кв.м), площа реконструкції становить 13,14 кв.м; повідомлення про початок виконання будівельних робіт зареєстровано 15.05.2020.

Робочим проєктом передбачено улаштування дверного отвору в перегородці для вхідної групи в квартиру на 10 поверсі (2,1 кв.м), влаштування монолітного перекриття в плиті перекриття між 9 та 10 поверхами (отвір 4,4 кв.м), влаштування перегородок з газобетону (6,64 кв.м), встановлення дверей.

ВИРІШИЛИ:

1. Враховуючи код об'єкта, зазначений у повідомленні про початок виконання будівельних робіт № ЧГ 061201350647 від 15.05.2020, відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд – 1122.1 (будинки багатоквартирні масової забудови) класу 1122 (будинки з трьома та більше квартирами) підпункт 4.1 пункту 4 Положення для укладання Договору, встановити розмір пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста на рівні 2% вартості будівництва об'єкта, що розраховується відповідно до основних показників опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, затверджених центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну житлову політику і політику у сфері будівництва, архітектури, містобудування.

2. Провести розрахунок величини пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста.

Підставою для здійснення розрахунку величини пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста є Закон України, лист Міністерства розвитку громад та територій України від 24.02.2020 № 7/15.3/3089-20 та наказ Міністерства розвитку громад та територій України від 02.12.2019 № 286 «Про показники опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України», яким встановлено, що вартість 1 кв.м загальної площі квартир будинку (з урахуванням ПДВ) для Чернігівського регіону становить 12 588 грн.

Розрахунок величини пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста складає $12\,588 \times 13,14 \times 2\% = 3\,308$ (три тисячі триста вісім) гривень.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято одностанно.

1.3. СЛУХАЛИ: Калюжного С. С., який повідомив, що для укладання Договору надійшло звернення від товариства з обмеженою відповідальністю «Основа-Буд-7» у зв'язку з реконструкцією власної дворівневої житлової квартири № 84 для улаштування двох окремих квартир по поверхах по вул. Незалежності, 17 в м. Чернігові.

Відповідно до проєктної документації загальна площа об'єкта становить 83,24 кв.м (на 9-му поверсі – 41,67 кв.м, на 10-му поверсі 41,57 кв.м), площа реконструкції становить 17,5 кв.м; повідомлення про початок виконання будівельних робіт зареєстровано 15.05.2020.

Робочим проєктом передбачено улаштування дверного отвору в перегородці для входної групи в квартиру на 10 поверсі (2,1 кв.м), влаштування монолітного перекриття в плиті перекриття між 9 та 10 поверхами (отвір 4,46 кв.м), влаштування перегородок з газобетону (5,94 кв.м) оздоблення внутрішніх приміщень (штукатурка 5,0 кв.м), встановлення дверей.

ВИРІШИЛИ:

1. Враховуючи код об'єкта, зазначений у повідомленні про початок виконання будівельних робіт № ЧГ 061201350948 від 15.05.2020, відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд – 1122.1 (будинки багатоквартирні масової забудови) класу 1122 (будинки з трьома та більше квартирами) підпункт 4.1 пункту 4 Положення для укладання Договору, встановити розмір пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста на рівні 2% вартості будівництва об'єкта, що розраховується відповідно до основних показників опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, затверджених центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну житлову політику і політику у сфері будівництва, архітектури, містобудування.

2. Провести розрахунок величини пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста.

Підставою для здійснення розрахунку величини пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста є Закон України, лист Міністерства розвитку громад та територій України від 24.02.2020 № 7/15.3/3089-20 та наказ Міністерства розвитку громад та територій України від 02.12.2019 № 286 «Про показники опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України», яким встановлено, що вартість 1 кв.м загальної площі квартир будинку (з урахуванням ПДВ) для Чернігівського регіону становить 12 588 грн.

Розрахунок величини пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста складає $12\,588 \times 17,5 \times 2\% = 4\,406$ (чотири тисячі чотириста шість) гривень.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято одногосно.

1.4. **СЛУХАЛИ:** Калюжного С. С., який повідомив, що для укладання Договору надійшло звернення від товариства з обмеженою відповідальністю «Основа-Буд-7» у зв'язку з реконструкцією власної дворівневої житлової квартири № 85 для улаштування двох окремих квартир по поверхам по вул. Незалежності, 17 в м. Чернігові.

Відповідно до проєктної документації загальна площа об'єкта становить 129,55 кв.м (на 9-му поверсі – 65,07 кв.м, на 10-му поверсі 64,48 кв.м), площа реконструкції становить 25,44 кв.м; повідомлення про початок виконання будівельних робіт зареєстровано 15.05.2020.

Робочим проєктом передбачено улаштування дверного отвору в перегородці для входної групи в квартиру на 10 поверсі (2,1 кв.м), влаштування монолітного перекриття в плиті перекриття між 9 та 10 поверхами (отвір

3,96 кв.м), влаштування перегородок з газобетону (14,58 кв.м), оздоблення внутрішніх приміщень (штукатурка 4,8 кв.м), встановлення дверей.

ВИРІШИЛИ:

1. Враховуючи код об'єкта, зазначений у повідомленні про початок виконання будівельних робіт № ЧГ 061201350630 від 15.05.2020, відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд – 1122.1 (будинки багатоквартирні масової забудови) класу 1122 (будинки з трьома та більше квартирами) підпункт 4.1 пункту 4 Положення для укладання Договору, встановити розмір пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста на рівні 2% вартості будівництва об'єкта, що розраховується відповідно до основних показників опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, затверджених центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну житлову політику і політику у сфері будівництва, архітектури, містобудування.

2. Провести розрахунок величини пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста.

Підставою для здійснення розрахунку величини пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста є Закон України, лист Міністерства розвитку громад та територій України від 24.02.2020 № 7/15.3/3089-20 та наказ Міністерства розвитку громад та територій України від 02.12.2019 № 286 «Про показники опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України», яким встановлено, що вартість 1 кв.м загальної площі квартир будинку (з урахуванням ПДВ) для Чернігівського регіону становить 12 588 грн.

Розрахунок величини пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста складає $12\,588 \times 25,44 \times 2\% = 6\,405$ (шість тисяч чотириста п'ять) гривень.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято одногосно.

1.5. **СЛУХАЛИ:** Калюжного С. С., який повідомив, що для укладання Договору надійшло звернення від товариства з обмеженою відповідальністю «Основа-Буд-7» у зв'язку з реконструкцією власної дворівневої житлової квартири № 86 для улаштування двох окремих квартир по поверхах по вул. Незалежності, 17 в м. Чернігові.

Відповідно до проєктної документації загальна площа об'єкта становить 130,6 кв.м (на 9-му поверсі – 65,75 кв.м, на 10-му поверсі 64,85 кв.м), площа реконструкції становить 26,1 кв.м; повідомлення про початок виконання будівельних робіт зареєстровано 15.05.2020.

Робочим проєктом передбачено улаштування дверного отвору в перегородці для вхідної групи в квартиру на 10 поверсі (2,1 кв.м), влаштування монолітного перекриття в плиті перекриття між 9 та 10 поверхами (отвір 1,3 кв.м), влаштування перегородок з газобетону (15,4 кв.м), оздоблення внутрішніх приміщень (штукатурка 7,3 кв.м), встановлення дверей.

ВИРІШИЛИ:

1. Враховуючи код об'єкта, зазначений у повідомленні про початок виконання будівельних робіт № ЧГ 061201350894 від 15.05.2020, відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд – 1122.1 (будинки багатоквартирні масової забудови) класу 1122 (будинки з трьома та більше квартирами) підпункт 4.1 пункту 4 Положення для укладання Договору, встановити розмір пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста на рівні 2% вартості будівництва об'єкта, що розраховується відповідно до основних показників опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, затверджених центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну житлову політику і політику у сфері будівництва, архітектури, містобудування.

2. Провести розрахунок величини пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста.

Підставою для здійснення розрахунку величини пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста є Закон України, лист Міністерства розвитку громад та територій України від 24.02.2020 № 7/15.3/3089-20 та наказ Міністерства розвитку громад та територій України від 02.12.2019 № 286 «Про показники опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України», яким встановлено, що вартість 1 кв.м загальної площі квартир будинку (з урахуванням ПДВ) для Чернігівського регіону становить 12 588 грн.

Розрахунок величини пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста складає $12\,588 \times 26,1 \times 2\% = 6\,571$ (шість тисяч п'ятсот сімдесят одна) гривня.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято одностанно.

1.6. СЛУХАЛИ: Калюжного С. С., який повідомив, що для укладання Договору надійшло звернення від товариства з обмеженою відповідальністю «Основа-Буд-7» у зв'язку з реконструкцією власної дворівневої житлової квартири № 87 для улаштування двох окремих квартир по поверхах по вул. Незалежності, 17 в м. Чернігові.

Відповідно до проєктної документації загальна площа об'єкта становить 83,6 кв.м (на 9-му поверсі – 41,77 кв.м, на 10-му поверсі 41,83 кв.м), площа реконструкції становить 23,3 кв.м; повідомлення про початок виконання будівельних робіт зареєстровано 15.05.2020.

Робочим проєктом передбачено улаштування дверного отвору в перегородці для вхідної групи в квартиру на 10 поверсі (2,1 кв.м), влаштування монолітного перекриття в плиті перекриття між 9 та 10 поверхами (отвір 4,4 кв.м), влаштування перегородок з газобетону (11,5 кв.м) оздоблення внутрішніх приміщень (штукатурка 5,3 кв.м), встановлення дверей.

ВИРІШИЛИ:

1. Враховуючи код об'єкта, зазначений у повідомленні про початок виконання будівельних робіт № ЧГ 061201350894 від 15.05.2020, відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд – 1122.1 (будинки

багатоквартирні масової забудови) класу 1122 (будинки з трьома та більше квартирами) підпункт 4.1 пункту 4 Положення для укладання Договору, встановити розмір пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста на рівні 2% вартості будівництва об'єкта, що розраховується відповідно до основних показників опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, затверджених центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну житлову політику і політику у сфері будівництва, архітектури, містобудування.

2. Провести розрахунок величини пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста.

Підставою для здійснення розрахунку величини пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста є Закон України, лист Міністерства розвитку громад та територій України від 24.02.2020 № 7/15.3/3089-20 та наказ Міністерства розвитку громад та територій України від 02.12.2019 № 286 «Про показники опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України», яким встановлено, що вартість 1 кв.м загальної площі квартир будинку (з урахуванням ПДВ) для Чернігівського регіону становить 12 588 грн.

Розрахунок величини пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста складає $12\,588 \times 23,3 \times 2\% = 5\,866$ (п'ять тисяч вісімсот шістдесят шість) гривень.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одногосно.

1.2. СЛУХАЛИ: Калюжного С. С., який повідомив, що для укладання Договору надійшло звернення від товариства з обмеженою відповідальністю «Основа-Буд-7» у зв'язку з реконструкцією власної дворівневої житлової квартири № 88 для улаштування двох окремих квартир по поверхах по вул. Незалежності, 17 в м. Чернігові.

Відповідно до проєктної документації загальна площа об'єкта становить 88,33 кв.м (на 9-му поверсі – 44,13 кв.м, на 10-му поверсі 44,20 кв.м), площа реконструкції становить 23,7 кв.м; повідомлення про початок виконання будівельних робіт зареєстровано 16.05.2020.

Робочим проєктом передбачено улаштування дверного отвору в перегородці для вхідної групи в квартиру на 10 поверсі (2,1 кв.м), влаштування монолітного перекриття в плиті перекриття між 9 та 10 поверхами (отвір 4,4 кв.м), влаштування перегородок з газобетону (11,8 кв.м), оздоблення внутрішніх приміщень (штукатурка 5,4 кв.м), встановлення дверей.

ВИРІШИЛИ:

1. Враховуючи код об'єкта, зазначений у повідомленні про початок виконання будівельних робіт № ЧГ 061201360062 від 16.05.2020, відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд – 1122.1 (будинки багатоквартирні масової забудови) класу 1122 (будинки з трьома та більше квартирами) підпункт 4.1 пункту 4 Положення для укладання Договору, встановити розмір пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста на рівні 2% вартості будівництва об'єкта, що

розраховується відповідно до основних показників опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, затверджених центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну житлову політику і політику у сфері будівництва, архітектури, містобудування.

2. Провести розрахунок величини пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста.

Підставою для здійснення розрахунку величини пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста є Закон України, лист Міністерства розвитку громад та територій України від 24.02.2020 № 7/15.3/3089-20 та наказ Міністерства розвитку громад та територій України від 02.12.2019 № 286 «Про показники опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України», яким встановлено, що вартість 1 кв.м загальної площі квартир будинку (з урахуванням ПДВ) для Чернігівського регіону становить 12 588 грн.

Розрахунок величини пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста складає $12\,588 \times 23,7 \times 2\% = 5\,967$ (п'ять тисяч дев'ятсот шістдесят сім) гривень.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято одностанно.

1.8. СЛУХАЛИ: Калюжного С. С., який повідомив, що для укладання Договору надійшло звернення від товариства з обмеженою відповідальністю «Основа-Буд-7» у зв'язку з реконструкцією власної дворівневої житлової квартири № 89 для улаштування двох окремих квартир по поверхах по вул. Незалежності, 17 в м. Чернігові.

Відповідно до проєктної документації загальна площа об'єкта становить 79,51 кв.м (на 9-му поверсі – 39,66 кв.м, на 10-му поверсі 39,85 кв.м), площа реконструкції становить 13,1 кв.м; повідомлення про початок виконання будівельних робіт зареєстровано 16.05.2020.

Робочим проєктом передбачено улаштування дверного отвору в перегородці для входної групи в квартиру на 10 поверсі (2,1 кв.м), влаштування монолітного перекриття в плиті перекриття між 9 та 10 поверхами (отвір 4,07 кв.м), влаштування перегородок з газобетону (6,93 кв.м), встановлення дверей.

ВИРІШИЛИ:

1. Враховуючи код об'єкта, зазначений у повідомленні про початок виконання будівельних робіт № ЧГ 061201360117 від 16.05.2020, відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд – 1122.1 (будинки багатоквартирні масової забудови) класу 1122 (будинки з трьома та більше квартирами) підпункт 4.1 пункту 4 Положення для укладання Договору, встановити розмір пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста на рівні 2% вартості будівництва об'єкта, що розраховується відповідно до основних показників опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, затверджених центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну житлову політику і політику у сфері будівництва, архітектури, містобудування.

2. Провести розрахунок величини пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста.

Підставою для здійснення розрахунку величини пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста є Закон України, лист Міністерства розвитку громад та територій України від 24.02.2020 № 7/15.3/3089-20 та наказ Міністерства розвитку громад та територій України від 02.12.2019 № 286 «Про показники опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України», яким встановлено, що вартість 1 кв.м загальної площі квартир будинку (з урахуванням ПДВ) для Чернігівського регіону становить 12 588 грн.

Розрахунок величини пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста складає $12\,588 \times 13,1 \times 2\% = 3\,298$ (три тисячі двісті дев'яносто вісім) гривень.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято одностанно.

1.9. СЛУХАЛИ: Калюжного С. С., який повідомив, що для укладання Договору надійшло звернення від товариства з обмеженою відповідальністю «Основа-Буд-7» у зв'язку з реконструкцією власної дворівневої житлової квартири № 90 для улаштування двох окремих квартир по поверхах по вул. Незалежності, 17 в м. Чернігові.

Відповідно до проєктної документації загальна площа об'єкта становить 124,24 кв.м (на 9-му поверсі – 62,07 кв.м, на 10-му поверсі 62,17 кв.м), площа реконструкції становить 31,0 кв.м; повідомлення про початок виконання будівельних робіт зареєстровано 16.05.2020.

Робочим проєктом передбачено улаштування дверного отвору в перегородці для вхідної групи в квартиру на 10 поверсі (2,1 кв.м), влаштування монолітного перекриття в плиті перекриття між 9 та 10 поверхами (отвір 4,8 кв.м), влаштування перегородок з газобетону (18,7 кв.м), оздоблення внутрішніх приміщень (штукатурка 5,4 кв.м), встановлення дверей.

ВИРІШИЛИ:

1. Враховуючи код об'єкта, зазначений у повідомленні про початок виконання будівельних робіт № ЧГ 061201360170 від 16.05.2020, відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд – 1122.1 (будинки багатоквартирні масової забудови) класу 1122 (будинки з трьома та більше квартирами) підпункт 4.1 пункту 4 Положення для укладання Договору, встановити розмір пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста на рівні 2% вартості будівництва об'єкта, що розраховується відповідно до основних показників опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, затверджених центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну житлову політику і політику у сфері будівництва, архітектури, містобудування.

2. Провести розрахунок величини пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста.

Підставою для здійснення розрахунку величини пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста є Закон України, лист Міністерства

розвитку громад та територій України від 24.02.2020 № 7/15.3/3089-20 та наказ Міністерства розвитку громад та територій України від 02.12.2019 № 286 «Про показники опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України», яким встановлено, що вартість 1 кв.м загальної площі квартир будинку (з урахуванням ПДВ) для Чернігівського регіону становить 12 588 грн.

Розрахунок величини пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста складає $12\,588 \times 31,0 \times 2\% = 7\,805$ (сім тисяч вісімсот п'ять) гривень.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято одногосно.

1.10. СЛУХАЛИ: Калюжного С. С., який повідомив, що для укладання Договору надійшло звернення від товариства з обмеженою відповідальністю «Основа-Буд-7» у зв'язку з реконструкцією власної дворівневої житлової квартири № 31 для улаштування двох окремих квартир по поверхам по вул. Шевченка, 114а в м. Чернігові.

Відповідно до проєктної документації загальна площа об'єкта становить 156,1 кв.м (на 9-му поверсі – 78,0 кв.м, на 10-му поверсі 78,1 кв.м), площа реконструкції становить 30,4 кв.м; повідомлення про початок виконання будівельних робіт зареєстровано 16.04.2020.

Робочим проєктом передбачено улаштування дверного отвору в перегородці для вхідної групи в квартиру на 10 поверсі (2,1 кв.м), влаштування монолітного перекриття в плиті перекриття між 9 та 10 поверхами (отвір 4,3 кв.м), влаштування перегородок з газобетону (15,7 кв.м), оздоблення внутрішніх приміщень (штукатурка 8,3 кв.м), встановлення дверей.

ВИРІШИЛИ:

1. Враховуючи код об'єкта, зазначений у повідомленні про початок виконання будівельних робіт № ЧГ 061201060381 від 16.04.2020, відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд – 1122.1 (будинки багатоквартирні масової забудови) класу 1122 (будинки з трьома та більше квартирами) підпункт 4.1 пункту 4 Положення для укладання Договору, встановити розмір пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста на рівні 2% вартості будівництва об'єкта, що розраховується відповідно до основних показників опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, затверджених центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну житлову політику і політику у сфері будівництва, архітектури, містобудування.

2. Провести розрахунок величини пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста.

Підставою для здійснення розрахунку величини пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста є Закон України, лист Міністерства розвитку громад та територій України від 24.02.2020 № 7/15.3/3089-20 та наказ Міністерства розвитку громад та територій України від 02.12.2019 № 286 «Про показники опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами

України», яким встановлено, що вартість 1 кв.м загальної площі квартир будинку (з урахуванням ПДВ) для Чернігівського регіону становить 12 588 грн.

Розрахунок величини пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста складає $12\,588 \times 30,4 \times 2\% = 7\,654$ (сім тисяч шістьсот п'ятдесят чотири) гривні.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято одногосно.

1.11. СЛУХАЛИ: Калюжного С. С., який повідомив, що для укладання Договору надійшло звернення від Керлах Емми Володимирівни у зв'язку з реконструкцією власної квартири № по вул. П'ятницькій, , корп. в м. Чернігові для покращення умов проживання.

Відповідно до проєктної документації загальна площа об'єкта становить 65,0 кв.м, площа реконструкції становить 8,51 кв.м; повідомлення про початок виконання будівельних робіт зареєстровано 09.01.2020.

Робочим проєктом передбачено улаштування нового прорізу між коридором та санвузлом (проріз 0,710 кв.м), улаштування нової перегородки із цегли керамічної (3,9 кв.м), оздоблення (3,9 кв.м).

ВИРІШИЛИ:

1. Враховуючи код об'єкта, зазначений у повідомленні про початок виконання будівельних робіт № ЧГ 061200091551 від 09.01.2020, відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд – 1122.1 (будинки багатоквартирні масової забудови) класу 1122 (будинки з трьома та більше квартирами) підпункт 4.1 пункту 4 Положення для укладання Договору, встановити розмір пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста на рівні 2% вартості будівництва об'єкта, що розраховується відповідно до основних показників опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, затверджених центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну житлову політику і політику у сфері будівництва, архітектури, містобудування.

2. Провести розрахунок величини пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста.

Підставою для здійснення розрахунку величини пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста є Закон України, лист Міністерства розвитку громад та територій України від 24.02.2020 № 7/15.3/3089-20 та наказ Міністерства розвитку громад та територій України від 02.12.2019 № 286 «Про показники опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України», яким встановлено, що вартість 1 кв.м загальної площі квартир будинку (з урахуванням ПДВ) для Чернігівського регіону становить 12 588 грн.

Розрахунок величини пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста складає $12\,588 \times 8,51 \times 2\% = 2\,142$ (дві тисячі сто сорок дві) гривні.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято одногосно.

1.12. СЛУХАЛИ: Калюжного С. С., який повідомив, що для укладання Договору надійшло звернення від Кулика Миколи Федоровича та Фесюн Лілії Володимирівни у зв'язку з реконструкцією власної житлової квартири № по вул. Привокзальній, в м. Чернігові для покращення умов проживання.

Відповідно до проєктної документації загальна площа об'єкта становить 64,1 кв.м, площа реконструкції становить 4,01 кв.м; повідомлення про початок виконання будівельних робіт зареєстровано 16.04.2020.

Робочим проєктом передбачено улаштування нового прорізу між коридором та кухнею (проріз 0,810 кв.м), оздоблення прорізу (0,810 кв.м), улаштування нової перегородки з оздобленням (2,39 кв.м).

ВИРІШИЛИ:

1. Враховуючи код об'єкта, зазначений у повідомленні про початок виконання будівельних робіт № ЧГ 061201061075 від 16.04.2020, відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд – 1122.1 (будинки багатоквартирні масової забудови) класу 1122 (будинки з трьома та більше квартирами) підпункт 4.1 пункту 4 Положення для укладання Договору, встановити розмір пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста на рівні 2% вартості будівництва об'єкта, що розраховується відповідно до основних показників опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, затверджених центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну житлову політику і політику у сфері будівництва, архітектури, містобудування.

2. Провести розрахунок величини пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста.

Підставою для здійснення розрахунку величини пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста є Закон України, лист Міністерства розвитку громад та територій України від 24.02.2020 № 7/15.3/3089-20 та наказ Міністерства розвитку громад та територій України від 02.12.2019 № 286 «Про показники опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України», яким встановлено, що вартість 1 кв.м загальної площі квартир будинку (з урахуванням ПДВ) для Чернігівського регіону становить 12 588 грн.

Розрахунок величини пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста складає $12\,588 \times 4,01 \times 2\% = 1\,010$ (одна тисяча десять) гривень.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято одностанно.

1.13. СЛУХАЛИ: Калюжного С. С., який повідомив, що для укладання Договору надійшло звернення від Деркач Лариси Василівни у зв'язку з реконструкцією власної квартири № по вул. Доценка, у м. Чернігові для покращення умов проживання.

Відповідно до проєктної документації загальна площа об'єкта становить 67,7 кв.м, площа реконструкції становить 10,02 кв.м; повідомлення про початок виконання будівельних робіт зареєстровано 17.04.2020.

Робочим проєктом передбачено улаштування нового прорізу між кухнею та кімнатою (проріз 1,36 кв.м), закладання дверного отвору (1,36 кв.м), оздоблення стіни (7,31 кв.м).

ВИРІШИЛИ:

1. Враховуючи код об'єкта, зазначений у повідомленні про початок виконання будівельних робіт № ЧГ 061201070120 від 17.04.2020, відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд – 1122.1 (будинки багатоквартирні масової забудови) класу 1122 (будинки з трьома та більше квартирами) підпункт 4.1 пункту 4 Положення для укладання Договору, встановити розмір пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста на рівні 2% вартості будівництва об'єкта, що розраховується відповідно до основних показників опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, затверджених центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну житлову політику і політику у сфері будівництва, архітектури, містобудування.

2. Провести розрахунок величини пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста.

Підставою для здійснення розрахунку величини пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста є Закон України, лист Міністерства розвитку громад та територій України від 24.02.2020 № 7/15.3/3089-20 та наказ Міністерства розвитку громад та територій України від 02.12.2019 № 286 «Про показники опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України», яким встановлено, що вартість 1 кв.м загальної площі квартир будинку (з урахуванням ПДВ) для Чернігівського регіону становить 12 588 грн.

Розрахунок величини пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста складає $12\,588 \times 10,03 \times 2\% = 2\,525$ (дві тисячі п'ятсот двадцять п'ять) гривень.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято одногосно.

1.14. **СЛУХАЛИ:** Калюжного С. С., який повідомив, що для укладання Договору надійшло звернення від Тимошенко Тетяни Федорівни у зв'язку з реконструкцією власної квартири № по вул. Доценка, в м. Чернігові для розміщення магазину непродовольчих товарів.

Відповідно до проєктної документації загальна площа об'єкта становить 46,5 кв.м; повідомлення про початок виконання будівельних робіт зареєстровано 17.04.2020.

Загальна кошторисна вартість реконструкції об'єкта за розрахунками становить 225 525 грн (із розрахунку 4 850 грн за 1 кв.м).

ВИРІШИЛИ:

1. Враховуючи код об'єкта, зазначений у повідомленні про початок виконання будівельних робіт № ЧГ 061201070492 від 17.04.2020, відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд – 1230.1 (торгові центри, універмаги, магазини) класу 1230 (будівлі торговельні) та підпункт 4.1 пункту 4 Положення для укладання Договору, встановити розмір пайової участі

замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста на рівні 4% загальної кошторисної вартості реконструкції об'єкта.

2. Провести розрахунок величини пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста:

Підставою для здійснення розрахунку величини пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста є надана копія зведеного кошторисного розрахунку вартості реконструкції об'єкта.

Загальна кошторисна вартість реконструкції об'єкта за розрахунками становить 225 525 грн.

Розрахунок величини пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста складає $225\,525 \times 4\% = 9\,021$ (дев'ять тисяч двадцять одна) гривня.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято одногосно.

1.15. СЛУХАЛИ: Калюжного С. С., який повідомив, що для укладання Договору надійшло звернення від Ходота Леоніда Михайловича у зв'язку з реконструкцією власної квартири № по вул. Ремісничій, в м. Чернігові для розширення існуючого магазину непродовольчих товарів.

Відповідно до проектної документації загальна площа об'єкта становить 92,7 кв.м; повідомлення про початок виконання будівельних робіт зареєстровано 16.04.2020.

Загальна кошторисна вартість реконструкції об'єкта за розрахунками становить 449 595 грн (із розрахунку 4 850 грн за 1 кв.м).

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко В. Л., який повідомив, що в управлінні земельних ресурсів міської ради відсутня інформація щодо сплати земельного податку по вказаному вище об'єкту.

ВИРІШИЛИ:

1. Питання зняти з розгляду для додаткового доопрацювання.

2. Рекомендувати Ходоту Леоніду Михайловичу надати на розгляд Комісії копії документів щодо сплати земельного податку по вул. Ремісничій, у м. Чернігові.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято одногосно.

1.16. СЛУХАЛИ: Калюжного С. С., який повідомив, що для укладання Договору надійшло звернення від Короткова Олексія Юрійовича у зв'язку з реконструкцією власної квартири № по вул. Захисників України, у м. Чернігові для розміщення магазину непродовольчих товарів із окремим входом за рахунок власних приміщень.

Відповідно до проектної документації загальна площа об'єкта становить 62,8 кв.м; повідомлення про початок виконання будівельних робіт зареєстровано 07.05.2020.

Загальна кошторисна вартість реконструкції об'єкта за розрахунками становить 306 448 грн (із розрахунку 4 880 грн за 1 кв.м).

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко В. Л., який повідомив, що по вказаному вище об'єкту не оформлено право строкового платного сервіту.

ВИРІШИЛИ:

1. Враховуючи код об'єкта, зазначений у повідомленні про початок виконання будівельних робіт № ЧГ 061201270382 від 07.05.2020, відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд – 1230.1 (торгові центри, універмаги, магазини) класу 1230 (будівлі торговельні) та підпункт 4.1 пункту 4 Положення для укладання Договору, встановити розмір пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста на рівні 4% загальної кошторисної вартості реконструкції об'єкта.

2. Провести розрахунок величини пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста:

Підставою для здійснення розрахунку величини пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста є надана копія зведеного кошторисного розрахунку вартості реконструкції об'єкта.

Загальна кошторисна вартість реконструкції об'єкта за розрахунками становить 306 448 грн.

Розрахунок величини пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста складає $306\,448 \times 4\% = 12\,258$ (дванадцять тисяч двісті п'ятдесят вісім) гривень.

3. Рекомендувати Короткову Олексію Юрійовичу оформити право строкового платного сервіту на земельну ділянку на право проходу та проїзду біля об'єкту нерухомості по вул. Ремісничій, 31 у м. Чернігові.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято одноголосно.

1.17. СЛУХАЛИ: Калюжного С. С., який повідомив, що для укладання Договору надійшло звернення від Василенко Алли Григорівни у зв'язку з реконструкцією власної квартири № по вул. Шевченка, в м. Чернігові для розміщення кав'ярні та салону краси.

Відповідно до проєктної документації загальна площа об'єкта становить 88,6 кв.м; повідомлення про початок виконання будівельних робіт зареєстровано 07.05.2020.

Загальна кошторисна вартість реконструкції об'єкта за розрахунками становить 434 140 грн (із розрахунку 4 900 грн за 1 кв.м).

ВИРІШИЛИ:

1. Враховуючи код об'єкта, зазначений у повідомленні про початок виконання будівельних робіт № ЧГ 061201270035 від 07.05.2020, відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд – 1230.6 (будівлі підприємств побутового обслуговування) класу 1230 (будівлі торговельні) та підпункт 4.1 пункту 4 Положення для укладання Договору, встановити розмір пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста на рівні 4% загальної кошторисної вартості реконструкції об'єкта.

2. Провести розрахунок величини пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста:

Підставою для здійснення розрахунку величини пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста є надана копія зведеного кошторисного розрахунку вартості реконструкції об'єкта.

Загальна кошторисна вартість реконструкції об'єкта за розрахунками становить 434 140 грн.

Розрахунок величини пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста складає $434\,140 \times 4\% = 17\,366$ (сімнадцять тисяч триста шістьдесят шість) гривень.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято одноголосно.

1.18. СЛУХАЛИ: Калюжного С. С., який повідомив, що для укладання Договору надійшло звернення від товариства з обмеженою відповідальністю «Чернігівпромтовари» у зв'язку з реконструкцією власного нежитлового приміщення магазину непродовольчих товарів для розміщення кафетерію по просп. Миру, 17 у м. Чернігові.

Відповідно до проєктної документації загальна площа об'єкта після реконструкції становить 108,0 кв.м; повідомлення про початок виконання будівельних робіт зареєстровано 08.05.2020.

Загальна кошторисна вартість реконструкції об'єкта за розрахунками становить 518 425 грн (із розрахунку 4800 грн за 1 кв.м).

ВИРІШИЛИ:

1. Враховуючи код об'єкта, зазначений у повідомленні про початок виконання будівельних робіт № ЧГ 061201280161 від 08.05.2020, відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд – 1230.4 (їдальні, кафе, закусочні тощо) класу 1230 (будівлі торговельні) та підпункт 4.1 пункту 4 Положення для укладання Договору, встановити розмір пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста на рівні 4% загальної кошторисної вартості реконструкції об'єкта.

2. Провести розрахунок величини пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста:

Підставою для здійснення розрахунку величини пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста є надана копія зведеного кошторисного розрахунку вартості реконструкції об'єкта.

Загальна кошторисна вартість реконструкції об'єкта за розрахунками становить 518 425 грн.

Розрахунок величини пайової участі замовника (інвестора) у розвитку інфраструктури міста складає $518\,425 \times 4\% = 20\,737$ (двадцять тисяч сімсот тридцять сім) гривень.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято одноголосно.

2. СЛУХАЛИ: Атрощенко О. А., який повідомив, що на засідання Комісії вноситься 2 звернення про незалучення до пайової участі (внеску) замовників (інвесторів) у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Чернігова.

2.1. СЛУХАЛИ: Калюжного С. С., який повідомив, що надійшло звернення від Коломійця Михайла Олексійовича про незалучення до пайової участі (внеску) замовників (інвесторів) у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Чернігова при реконструкції власної квартири № в житловому будинку № по вул. Івана Мазепи в м. Чернігові для покращення умов проживання.

Відповідно до абзацу 6 пункту 3.6 розділу 3 Положення пайова участь не сплачується у разі реконструкції квартир загальною площею до 60 квадратних метрів для покращення умов проживання їх мешканців.

Відповідно до матеріалів технічної інвентаризації загальна площа об'єкта реконструкції становить 28,0 кв. м.

Коломієць Михайло Олексійович підтверджує приналежність об'єкта реконструкції до зазначеного виду будівель шляхом надання копії технічного паспорту на квартиру, виготовленого станом на 25.05.2020 року, повідомлення про початок виконання будівельних робіт зареєстровано 16.05.2020 за № ЧГ 061201360768.

ВИРІШИЛИ:

1. Рекомендувати відповідно до абзацу 6 пункту 3.6 розділу 3 Положення не залучати Коломійця Михайла Олексійовича до пайової участі (внеску) замовників (інвесторів) у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Чернігова при реконструкції власної квартири № в житловому будинку № по вул. Івана Мазепи в м. Чернігові для покращення умов проживання.

2. Питання внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято одностанно.

2.2. СЛУХАЛИ: Калюжного С. С., який повідомив, що надійшло звернення від Анисенко Ніни Іванівни про незалучення до пайової участі (внеску) замовників (інвесторів) у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Чернігова при реконструкції власної квартири № в житловому будинку № по вул. Привокзальній в м. Чернігові для покращення умов проживання.

Відповідно до абзацу 6 пункту 3.6 розділу 3 Положення пайова участь не сплачується у разі реконструкції квартир загальною площею до 60 квадратних метрів для покращення умов проживання їх мешканців.

Відповідно до матеріалів технічної інвентаризації загальна площа об'єкта реконструкції становить 26,0 кв. м.

Анисенко Ніна Іванівна підтверджує приналежність об'єкта реконструкції до зазначеного виду будівель шляхом надання копії технічного паспорту на квартиру, виготовленого станом на 20.05.2020 року, повідомлення про початок виконання будівельних робіт зареєстровано 23.12.2019 за № ЧГ 061193571187.

ВИРІШИЛИ:

1. Рекомендувати відповідно до абзацу 6 пункту 3.6 розділу 3 Положення не залучати Анисенко Ніну Іванівну до пайової участі (внеску) замовників (інвесторів) у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Чернігова при реконструкції власної квартири № в житловому будинку № по вул. Привокзальній в м. Чернігові для покращення умов проживання.

2. Питання внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одногосно.

Голова комісії

О. АТРОЩЕНКО

Секретар комісії

А. ЛЕСНІЦА