

## Протокол

засідання робочої групи з питань реалізації цінової політики у житлово-комунальному господарстві та на міському пасажирському транспорті

27 вересня 2024 року

**Головує:** Геращенко В. М. – заступник міського голови.

### Присутні:

#### - члени робочої групи:

Атрощенко О. А. – заступник міського голови, заступник голови робочої групи;

Гаценко О. О. – заступник начальника юридичного відділу Чернігівської міської ради;

Количева Л. В. – заступник директора департаменту – начальник управління департаменту соціальної політики Чернігівської міської ради;

Лисенко О. Ю. – начальник фінансового управління Чернігівської міської ради;

Рижий О. М. – начальник управління транспорту, транспортної інфраструктури та зв'язку Чернігівської міської ради;

Циганок Ю. А. – начальник прес-служби Чернігівської міської ради;

Ярещенко В. П. – заступник начальника управління – начальник відділу економіки підприємств комунальної власності та цінової політики управління економічного розвитку міста Чернігівської міської ради;

Чечило А. О. – заступник начальника відділу економіки підприємств комунальної власності та цінової політики управління економічного розвитку міста Чернігівської міської ради, секретар робочої групи.

#### - запрошені:

Дохтаренко Л. В. – начальник відділу планування, тарифної політики та моніторингу КП «Теплокомуненерго» Чернігівської міської ради;

Козлов В. О. – директор ПП «Спеціальна Енергетична Компанія»;

Сахно О. А. – начальник відділу експлуатації фондів майна Квартирно-експлуатаційного відділу м. Чернігів;

Фадеева Т. В. – головний бухгалтер АТ «Облтеплокомуненерго».

### Порядок денний

1. Розгляд пропозицій Квартирно-експлуатаційного відділу м. Чернігів щодо встановлення тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування, послуги з постачання теплової енергії для населення, бюджетних установ, інших споживачів.

2. Розгляд пропозицій КП «Теплокомуненерго» Чернігівської міської ради щодо встановлення тарифів на теплову енергію, її транспортування, постачання, послуги з постачання теплової енергії та послуги з постачання гарячої води для населення, бюджетних установ, інших споживачів, релігійних організацій.

3. Розгляд пропозицій АТ «Облтеплокомуненерго» щодо встановлення тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування, постачання, послуги

з постачання теплової енергії та послуги з постачання гарячої води для населення, бюджетних установ, інших споживачів, релігійних організацій.

4. Розгляд пропозицій ПП «Спеціальна Енергетична Компанія» щодо встановлення тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування, постачання, послуги з постачання теплової енергії та послуги з постачання гарячої води для населення, бюджетних установ, інших споживачів.

#### **Слухали:**

Геращенко В. М. повідомив, що відповідно до ст. 1 Закону України «Про особливості регулювання відносин на ринку природного газу та у сфері тепlopостачання під час дії воєнного стану та подальшого відновлення їх функціонування» протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому воєнний стан буде припинено або скасовано, забороняється підвищення тарифів на теплову енергію (її виробництво, транспортування та постачання) для населення, послуги з постачання теплової енергії для населення та постачання гарячої води для населення. Таким чином, з урахуванням п. 1 постанови Кабінету Міністрів України від 29.04.2022 № 502 «Деякі питання регулювання діяльності у сфері комунальних послуг у зв'язку із введенням в Україні воєнного стану», відповідно до якого протягом дії воєнного стану в Україні, рекомендовано органам, уповноваженим встановлювати тарифи, не підвищувати тарифи на теплову енергію (її виробництво, транспортування та постачання), у тому числі тарифи на теплову енергію, вироблену з використанням альтернативних джерел енергії, послуги з постачання теплової енергії та постачання гарячої води, централізованого водопостачання та централізованого водовідведення для населення та застосовувати їх до споживача (населення) на рівні тарифів, що застосовувалися станом на 24 лютого 2022 року, тарифи на теплову енергію, послуги з постачання теплової енергії та послуги з постачання гарячої води не підвищуватимуться та застосовуватимуться до населення тепlopостачальними підприємствами в розмірах, що діяли станом на 24.02.2022 відповідно до нормативно-правових актів уповноважених органів.

#### По першому питанню:

Сахно О. А. доповів, що діючий тариф для бюджетних установ та інших споживачів не переглядався Квартирно-експлуатаційним відділом м. Чернігів з 2017 року, окрім того на опалювальний період 2024-2025 років вперше подано розрахунки тарифів на послуги з постачання теплової енергії для категорії споживачів «населення». Тарифи на теплову енергію, послуги з постачання теплової енергії виконавчим комітетом Чернігівської міської ради для населення раніше не встановлювались.

*Обговорення за участі Геращенко В. М., Сахна О. А., Козлова В. О., Яреценко В. П.*

Геращенко В. М. запропонував перейти до голосування.

#### Голосування:

Погодити та рекомендувати виконавчому комітету міської ради для

встановлення Квартирно-експлуатаційному відділу м. Чернігів тарифи на теплову енергію, її виробництво, транспортування, послуги з постачання теплової енергії для населення, бюджетних установ, інших споживачів у запропонованих підприємством розмірах, що додаються.

- За 9;
- Проти 0;
- Утримались 0.

*Вирішили:*

Погодити та рекомендувати виконавчому комітету міської ради для встановлення Квартирно-експлуатаційному відділу м. Чернігів тарифи на теплову енергію, її виробництво, транспортування, послуги з постачання теплової енергії для населення, бюджетних установ, інших споживачів у запропонованих розмірах, що додаються.

По другому питанню:

Дохтаренко Л. В. доповіла, що підприємством було здійснено та подано розрахунки тарифів на теплову енергію, її транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії та постачання гарячої води. Тарифи на виробництво теплової енергії, відповідно до норм чинного законодавства, прийняті відповідно до встановлених постановою Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг від 14.11.2023 № 2140 «Про встановлення тарифів на виробництво теплової енергії КП «ТКЕ» ЧМР».

Окрім того, підприємство планує перехід з одноставкових тарифів на двоставкові, це означає, що всі економічно-обґрунтовані витрати, які несе підприємство в процесі виробництва теплової енергії та своєї діяльності будуть оплачуватись споживачами згідно їх розподілу на умовно-змінну і умовно-постійну частини. До умовно-змінної частини входять витрати, які безпосередньо несе підприємство при виробництві теплової енергії під час опалювального періоду (витрати на паливо та електроенергію), до умовно-постійної частини – витрати, які підприємство несе в процесі своєї діяльності впродовж року.

*Обговорення за участі Геращенко В. М., Ярещенко В. П., Лисенко О. Ю., Дохтаренко Л. В., Фадєєвої Т. В.*

Геращенко В. М. запропонував перейти до голосування.

*Голосування:*

Погодити та рекомендувати виконавчому комітету міської ради для встановлення КП «Теплокомуненерго» Чернігівської міської ради тарифи на теплову енергію, її транспортування, постачання, послуги з постачання теплової енергії, послуги з постачання гарячої води для населення, бюджетних установ, інших споживачів, релігійних організацій у запропонованих підприємством розмірах, що додаються.

- За 9;
- Проти 0;
- Утримались 0.

*Вирішили:*

Погодити та рекомендувати виконавчому комітету міської ради для встановлення КП «Теплокомуненерго» Чернігівської міської ради тарифи на теплову енергію, її транспортування, постачання, послуги з постачання теплової енергії, послуги з постачання гарячої води для населення, бюджетних установ, інших споживачів, релігійних організацій у запропонованих підприємством розмірах, що додаються.

По третьому питанню:

Фадєєва Т. В. доповіла, що при формуванні розрахунків тарифів врахована вартість на природний газ згідно з діючим договором з ТОВ «Газопостачальна компанія «Нафтогаз Трейдинг»: вартість природного газу становить 6 183,33 грн/тис.м<sup>3</sup> (без ПДВ) для населення, 13 658,33 грн/тис.м<sup>3</sup> (без ПДВ) для бюджетних організацій, інших споживачів та релігійних організацій, вартість транспортування природного газу врахована в розмірі 136,576 грн/тис. м<sup>3</sup> (без ПДВ) та за розподіл природного газу – 1,76 грн/м<sup>3</sup>. Ціна водопостачання води на технологічні потреби становить 23,70 грн/м<sup>3</sup>, а на водовідведення – 23,41 грн/м<sup>3</sup>. Ціна активної електроенергії (для технологічних потреб) врахована як середньоарифметична за період з січня 2024 року по червень 2024 року в розмірі – 4,62 грн. за 1 кВт\*год та за розподіл – 2,14 грн. за 1 кВт\*год.

Підприємство також планує перехід з одноставкових тарифів на двоставкові, такий підхід зменшить фінансове навантаження для категорії споживачів «бюджет», «релігійні організації», «інші споживачі, крім населення» в опалювальний період, а підприємству дозволить краще підготуватись до наступного опалювального сезону та забезпечить оплату за тими зобов'язаннями, які підприємство несе щомісяця.

Ярещенко В. П. звернула увагу, що не зважаючи на рішення КП «Теплокомуненерго» Чернігівської міської ради та АТ «ОБЛТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО» застосовувати двоставкові тарифи, для категорії споживачів «населення» тарифи застосовуватимуться виключно одноставкові, в розмірах, що діяли станом на 24.02.2022.

*Обговорення за участі Геращенко В. М., Фадєєвої Т. В., Ярещенко В. П., Лисенко О. Ю.*

Геращенко В. М. запропонував членам робочої групи визначитись з даним питанням та перейти до голосування.

Голосування:

Погодити та рекомендувати виконавчому комітету міської ради для встановлення АТ «ОБЛТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО» тарифи на теплову енергію, її виробництво, транспортування, постачання, послуги з постачання теплової енергії та послуги з постачання гарячої води для населення, бюджетних установ, інших споживачів, релігійних організацій у запропонованих підприємством розмірах, що додаються.

- За 9
- Проти 0
- Утримались 0

*Вирішили:*

Погодити та рекомендувати виконавчому комітету міської ради для встановлення АТ «ОБЛТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО» тарифи на теплову енергію, її виробництво, транспортування, постачання, послуги з постачання теплової енергії та послуги з постачання гарячої води для населення, бюджетних установ, інших споживачів, релігійних організацій у запропонованих підприємством розмірах, що додаються.

По четвертому питанню:

Козлов В. О. доповів, що формування проектних тарифів ПП «СПЕЦІАЛЬНА ЕНЕРГЕТИЧНА КОМПАНІЯ» проведено відповідно до Порядку формування тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.06.2011 № 869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на комунальні послуги».

Розміри тарифів на опалювальний період 2024-2025 є економічно обґрунтованими та мінімально необхідними для забезпечення споживачів послугами теплопостачання.

*Обговорення за участі Геращенко В. М., Козлова В. О., Ярещенко В. П.*

Геращенко В. М. запропонував перейти до голосування.

*Голосування:*

Погодити та рекомендувати виконавчому комітету міської ради для встановлення ПП «СПЕЦІАЛЬНА ЕНЕРГЕТИЧНА КОМПАНІЯ» тарифи на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії та послуги з постачання гарячої води для населення, бюджетних установ, інших споживачів у запропонованих підприємством розмірах.

- За 9
- Проти 0
- Утримались 0

*Вирішили:*

Погодити та рекомендувати виконавчому комітету міської ради для встановлення ПП «СПЕЦІАЛЬНА ЕНЕРГЕТИЧНА КОМПАНІЯ» тарифи на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії та послуги з постачання гарячої води для населення, бюджетних установ, інших споживачів у запропонованих підприємством розмірах.

Голова робочої групи

Віктор ГЕРАЩЕНКО

ПРОЕКТ тарифів АТ "ОТКЕ" 2024/2025

№	Назва підприємства	Населення			Темп росту, %			Бюджетні установи			Інші споживачі			Релігійні організації				
		Застос. 2023-2024	Встановл. ЕОТ 2023-2024*	Проект 2024-2025 АТ "ОТКЕ"	Різниці, +/-	Проект 24-25/ застос. 23-24	Проект 24-25/ встан. 23-24	Встановл. для застосування ЕОТ 2023-2024	Проект 2024-2025 АТ "ОТКЕ"	Різниці, +/-	Темп росту, %	Встановл. для застосування ЕОТ 2023-2024	Проект 2024-2025 АТ "ОТКЕ"	Різниці, +/-	Темп росту, %			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
АТ "Облтеплокомуненерго"																		
1. Постановка ТЕ																		
1.1	одностовковий тариф з ЦТП без ПП	1 737,61	3 025,22	3 374,83	349,61	4 470,34	112%	4 832,63	362,29	108%	4 594,88	4 920,58	325,70	107%	4 518,61	4 873,64	355,03	108%
1.2	умовно-змінна частина, грн/квал		1 767,87					3 165,54			3 259,11				3 198,59			
1.3	умовно-постійна частина, грн/(квал/год)		240 905,06					234 801,53			215 638,70				231 919,85			
1.4	одностовковий тариф без ЦТП з ПП	1 737,61	3 012,58	3 376,88	364,30	4 457,69	112%	4 834,68	376,99	108%	4 582,24	4 922,63	340,39	107%				
1.5	умовно-змінна частина, грн/квал		1 767,87					3 165,54			3 259,11							
1.6	умовно-постійна частина, грн/(квал/год)		241 167,11					235 046,57			216 752,34							
1.7	одностовковий тариф без ЦТП без ПП	1 737,61	2 994,80	3 332,92	338,12	4 439,92	111%	4 790,71	350,79	108%	4 564,46	4 878,66	314,20	107%	4 488,19	4 831,73	343,54	108%
1.8	умовно-змінна частина, грн/квал		1 767,87					3 165,54			3 259,11				3 198,59			
1.9	умовно-постійна частина, грн/(квал/год)		234 508,61					228 957,84			210 688,42				226 116,42			
1.10	тариф САТ:																	
1.10.1	одностовковий пр. Перемоти, 114а	1 737,61	2 680,98	3 000,56	319,58	4 381,97	112%	4 059,94		108%	4 059,94	4 381,97	322,03	108%				
1.10.2	умовно-змінна частина, грн/квал		1 336,56					2 653,71			2 653,71							
1.10.3	умовно-постійна частина, грн/(квал/год)		249 746,99					242 577,47			242 577,47							
1.10.4	одностовковий вул. Незалежності, 21	1 737,61	2 319,07	3 244,82	925,75	4 583,04	140%	3 659,78		125%	3 659,78	4 583,04	923,26	125%				
1.10.5	умовно-змінна частина, грн/квал		1 574,57					2 850,54			2 850,54							
1.10.6	умовно-постійна частина, грн/(квал/год)		231 256,35					239 899,08			239 899,08							
1.10.7	одностовковий вул. Незалежності, 25	1 737,61	2 607,22	3 686,29	1 079,07	4 638,01	141%	3 686,29			3 686,29							
1.10.8	умовно-змінна частина, грн/квал		1 638,01					283 596,03			283 596,03							
1.10.9	умовно-постійна частина, грн/(квал/год)		283 596,03															
2	ГВП																	
2.1	тариф з ЦТП без ПП	103,48/95,72	150,19	179,16	28,97	215,30	119%	245,89	30,59	114%	221,15	252,59	31,44	114%				
2.2	тариф без ЦТП з ПП	103,48/95,72	149,82	179,40	29,58	x	120%	x			222,31	255,83	33,52	115%				
2.3	тариф без ЦТП без ПП	103,48/95,72	149,00	177,61	28,61	214,41	119%	245,09	30,68	114%	220,96	254,41	33,45	115%				
2.4	тариф САТ:																	
2.4.1	пр. Перемоти, 114а	103,48/95,72	134,29	161,32	27,03	x	120%	x			195,36	222,50	27,14	114%				

Довідково:

Ціна газу, врахована в розрахунках тарифів, грн/1000 м куб. з ПДВ

- населення 7 420  
- бюджет 16 390  
- інші споживачі 16 390

Ціна електроенергії, врахована в розрахунках тарифів, грн/кВт\*год з ПДВ 5,54  
Планова середня з/п працівників підприємства, грн/міс. 23 747

ПРОЕКТ тарифів КП "ТКЕ" ЧМР 2024-2025

№	Назва підприємства	Населення		Темп росту, %		Бюджетні установи		Темп росту, %		Інші споживачі		Темп росту, %		Регіональні організації		Темп росту, %			
		Застос. 2023-2024	Встановл. ЕОТ 2023-2024*	Проект 2024-2025 КП "ТКЕ"	Різниця, +/-	Проект 24-25/ застос.	Проект 24-25/ встановл. 23-24	Встановл. для застосування ЕОТ 2023-2024	Проект 2024-2025 КП "ТКЕ"	Різниця, +/-	Темп росту, %	Встановл. для застосування ЕОТ 2023-2024	Проект 2024-2025 КП "ТКЕ"	Різниця, +/-	Темп росту, %	Встановл. для застосування ЕОТ 2023-2024	Проект 2024-2025 КП "ТКЕ"	Різниця, +/-	Темп росту, %
1	2	3	4	5	6=5-4	7=5/3	8=5/4	9	10	11=10-9	12=10/9	13	14	15=14-13	16=14/13	17	18	19=18-17	20=18/17
<b>КП "Теплокомуненерго" ЧМР</b>																			
Постачання ТЕ																			
1.1	Тариф з ЦПП без ІПП	1 598,94	2 942,78	3 090,65	147,87	193%	105%	4 572,44	4 720,31	147,87	103%	4 526,75	4 674,61	147,86	103%	4 446,73	4 594,60	147,87	103%
1.2	умовно-змінна частина, грн/Гкал			1 754,76					3 390,05				3 352,40				3 287,35		
1.3	умовно-постійна частина, грн/(Гкал/год)			213 943,77					198 533,04				180 664,46				157 952,28		
2	ГВП																		
2.1	Тариф з ЦПП без ІПП	88,11/ 90,08	145,55	166,22	20,67	190%/ 186%	114%	217,22	238,34	21,12	110%	215,21	236,32	21,11	110%	x	x		

\* Виходячи з тарифу на виробництво теплової енергії, встановленого постановою НКРЕКП від 14.11.2023 № 2140 "Про встановлення тарифів на виробництво теплової енергії КП "ТКЕ" ЧМР"

Довідково:

Ціна газу, врахована в розрахунках тарифів, грн/1000 м куб. з ПДВ

- населення 7 420  
- бюджет 16 390  
- інші споживачі 16 390

Ціна електроенергії, врахована в розрахунках тарифів, грн/кВт\*год з ПДВ 5,64  
Планова середня з/п працівників підприємства, грн/міс. 23 099

ПРОЕКТ тарифів ПП "Спеціальна енергетична компанія" 2024/2025

№	Назва підприємства	Населення			Темп росту, %			Бюджетні установи			Інші споживачі			Темп росту, %
		Застос. 2023-2024	Встановл. ЕОТ 2023-2024*	Проект 2024-2025 ПП "СЕК"	Різниця, +/-	Проект 24-25/ 24-25/ застос.	Проект 24-25/ 23-24	Встановл. для застосування ЕОТ	Проект 2024-2025 ПП "СЕК"	Різниця, +/-	Темп росту, %	Встановл. для застосування ЕОТ	Проект 2024-2025 ПП "СЕК"	
1	2	3	4	5		6	7	8	10		11	13	15	16
<b>ПП "Спеціальна енергетична компанія"</b>														
1	Постачання теплової енергії													
1.1	тариф ПТЕ ЦО	1498,65	2 822,42	3 358,34	535,92	224%	119%	4 179,89	4 684,50	504,61	112%	4 179,90	4 795,00	615,10
1.2	тариф вул. 3-й пров. Кривоноса, 1	1498,65	2 541,05	2 996,24	455,19	200%	118%					3 830,44	4 227,77	397,33
1.3	тариф вул. 1-ї Танкової Бригади, 31	1498,65	2 461,36	2 856,35	394,99	191%	116%							
2	ГВП													
2.1	тариф ПТЕ ЦО	90,74/77,77	133,07	183,17	50,10	202%/ 236%	138%	205,09	240,84	35,75	117%			
2.2	тариф вул. 3-й пров. Кривоноса, 1	90,74/77,77	153,83	191,45	37,62	211%/ 246%	124%					187,93	258,14	70,21
2.3	тариф вул. 1-ї Танкової Бригади, 31	90,74/77,77	149,50	183,88	34,38	203%/ 236%	123%							

Довідково:

Ціна газу, врахована в розрахунках тарифів,  
грн/1000 м куб. з ПДВ

- населення 7 420  
- бюджет 16 390  
- інші споживачі 16 390

Ціна електроенергії, врахована в  
розрахунках тарифів, грн/кВт\*год з ПДВ 5,10

Планова середня з/п працівників  
підприємства задіяних в транспортуванні та  
постачанні ТЕ, грн/міс. 14 086



ПРОЄКТ тарифів Квартирно-експлуатаційний відділ м. Чернігів 2024/2025

№	Назва підприємства	Населення		Бюджетні установи		Темп росту, %		Інші споживачі		Темп росту, %
		Діючий тариф 19.01.2017	Проект 2024-2025 КЕВ м. Чернігів	Діючий тариф 19.01.2017	Проект 2024-2025 КЕВ м. Чернігів	Темп росту, %	Різниця, +/-	Діючий тариф 19.01.2017	Проект 2024-2025 КЕВ м. Чернігів	
1	Квартирно-експлуатаційний відділ м. Чернігів	3	5	8	10	11		13	15	16
1.1	Постачання теплової енергії	x	2 337,88	1 744,85	3 574,39	205%	1 829,54	1 744,85	3 771,90	216%
1.2	тариф авт. оп. вул. Шевченко, 105	x	913,34	x	x	x	x	x	x	x

Довідково:

Ціна газу, врахована в розрахунках тарифів, грн/1000 м куб. з ПДВ

- населення 7 420
- бюджет 16 390
- інші споживачі 16 390

Ціна електроенергії, врахована в розрахунках тарифів, грн/кВт\*год з ПДВ

5,35

Планова середня з/п працівників підприємства, грн/міс.

13 159