

ЗАТВЕРДЖЕНО
Наказ Міністерства регіонального
розвитку, будівництва та житлово-комунального
господарства України 25.08.2015 № 203

Зареєстровано в Міністерстві юстиції України
08 вересня 2015 р. за № 1083/27528

ПРОТОКОЛ
зборів співвласників багатоквартирного будинку

за місцезнаходженням вул. Космонавтів буд. 9
(місцезнаходження багатоквартирного будинку, співвласниками якого проводяться збори)
м. Чернівці 12 вересня 2016 р.
(найменування населеного пункту)

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 60 осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку:
2749.80 м².

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості
55 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного
будинку загальною площею 2504,38 м².

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники
в кількості — осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у
багатоквартирному будинку загальною площею — м² (заповнюється в разі
проведення письмового опитування).

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

- Обрання Управителем будинку Об'єднання житлово-будівельних кооперативів міста Чернігова
- Обрання уповноваженої особи співвласників для укладання, внесення змін до договору, здійснення контролю за виконанням договору та надання права подавати протокол до Чернігівської Богород Любова Валентинівна міської ради
- Затвердження ціни послуг та умов договору з управителем, а саме: ціна послуг за кв. метр загальної площі квартир або нежитлових приміщень визначається тарифом «Про надання послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій» затверджених рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради та умови договору з Управителем відповідно до умов Типового договору «про надання послуг з управління будинком, спорудою, житловим комплексом або комплексом будинків і споруд» постанова Кабінету Міністрів України від 20 травня 2009р. №484.

III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

- Обрання Управителем будинку Об'єднання житлово-будівельних кооперативів міста Чернігова
- Обрання уповноваженої особи, співвласників Богород Любова Валентинівна для укладання, внесення змін до договору, здійснення контролю за виконанням договору та надання права подавати протокол до Чернігівської міської ради
- Затвердити ціну послуг та умов договору з управителем, а саме: ціна послуг за кв. метр загальної площі квартир або нежитлових приміщень визначається тарифом «Про надання послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій» затверджених рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради та умови договору з Управителем відповідно до умов Типового договору «про надання послуг з управління будинком, спорудою, житловим комплексом або комплексом будинків і споруд» постанова Кабінету Міністрів України від 20 травня 2009р. №484.

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці).
12 вересня 2016р. Богород Любова Валентинівна

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Обрання Управителем будинку Об'єднання житлово-будівельних кооперативів міста Чернігова
2. Обрання уповноваженої особи співвласників для укладання, внесення змін до договору, здійснення контролю за виконанням договору та надання права подавати протокол до Чернігівської міської ради Богороз Любов Олександрівна
3. Затвердження ціни послуг та умов договору з управителем, а саме: ціна послуг за кв. метр загальної площі квартир або нежитлових приміщень визначається тарифом «Про надання послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій» затверджених рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради та умови договору з Управителем відповідно до умов Типового договору «про надання послуг з управління будинком, спорудою, житловим комплексом або комплексом будинків і споруд» постанова Кабінету Міністрів України від 20 травня 2009р. №484.

III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

1. Обрання Управителем будинку Об'єднання житлово-будівельних кооперативів міста Чернігова
2. Обрання уповноваженої особи співвласників Богороз Любов Олександрівна для укладання, внесення змін до договору, здійснення контролю за виконанням договору та надання права подавати протокол до Чернігівської міської ради
3. Затвердити ціну послуг та умов договору з управителем, а саме: ціна послуг за кв. метр загальної площі квартир або нежитлових приміщень визначається тарифом «Про надання послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій» затверджених рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради та умови договору з Управителем відповідно до умов Типового договору «про надання послуг з управління будинком, спорудою, житловим комплексом або комплексом будинків і споруд» постанова Кабінету Міністрів України від 20 травня 2009р. №484.

№ з/п	№ квартири/ нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/ нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки

(нумерація продовжується за кількістю квартир/нежитлових приміщень та їх співвласників, які беруть участь у голосуванні. У разі продовження нумерації на наступній сторінці (сторінках) протоколу позиції «Питання порядку денного» та «Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного», а також заголовок таблиці повторюються на початку кожної сторінки).

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

- «за» – 57 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 2,460,78 м²;
- «проти» – співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить м²;
- «утримався» – співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить м².

Рішення Прим № 1720 17.06 (прийнято або не прийнято).

1. Розгляд питань порядку денного зборів Об'єднання житлово-будівельних кооперативів міста Чернігова
2. Обрання уповноваженої особи співвласників
Богороз Любов Олександрівна
 для укладання, внесення змін до договору, здійснення контролю за виконанням договору та надання права подавати протокол до Чернігівської міської ради з затвердження ціни послуг та умов договору з управителем, а саме: ціна послуг за кв. метр загальної площі квартир або нежитлових приміщень визначається тарифом «Про надання послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій» затверджених рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради та умови договору з Управителем відповідно до умов Типового договору «про надання послуг з управління будинком, спорудою, житловим комплексом або комплексом будинків і споруд» постанова Кабінету Міністрів України від 20 травня 2009р. №484.

12 травня 2016р. Богороз Любов Олександрівна