

ЗАТВЕРДЖЕНО
Наказ Міністерства регіонального
розвитку, будівництва та житлово-комунального
господарства України 25.08.2015 № 203

Зареєстровано в Міністерстві юстиції України
08 вересня 2015 р. за № 1083/27528

ПРОТОКОЛ
зборів співвласників багатоквартирного будинку

за місцезнаходженням в.ч. Увеса Трошча, 46-А
(місцезнаходження багатоквартирного будинку, співвласниками якого проводяться збори)
м. Чернігів 17 грудня 2016 р.
(найменування населеного пункту)

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 34 осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку:
1953,2 м².

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості
34 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного
будинку загальною площею 1953,2 м².

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники
в кількості — осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у
багатоквартирному будинку загальною площею — м² (заповнюється в разі
проведення письмового опитування).

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

- Обрання Управителем будинку - Об'єднання житлово-будівельних кооперативів міста Чернігова
- Обрання уповноваженої особи співвласників для укладання, внесення змін до договору, здійснення контролю за виконанням договору та надання права подавати протокол до Чернігівської міської ради Олександрівна Нікола Вікторівна
- Затвердження ціни послуг та умов договору з управителем, а саме: ціна послуг за кв. метр загальної площі квартир або нежитлових приміщень визначається тарифом «Про надання послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій» затверджених рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради та умови договору з Управителем відповідно до умов Типового договору «про надання послуг з управління будинком, спорудою, житловим комплексом або комплексом будинків і споруд» постанова Кабінету Міністрів України від 20 травня 2009р. №484.

III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

- Обрання Управителем будинку - Об'єднання житлово-будівельних кооперативів міста Чернігова
- Обрання уповноваженої особи співвласників Олександрівна Нікола Вікторівна для укладання, внесення змін до договору, здійснення контролю за виконанням договору та надання права подавати протокол до Чернігівської міської ради
- Затвердити ціну послуг та умов договору з управителем, а саме: ціна послуг за кв. метр загальної площі квартир або нежитлових приміщень визначається тарифом «Про надання послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій» затверджених рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради та умови договору з Управителем відповідно до умов Типового договору «про надання послуг з управління будинком, спорудою, житловим комплексом або комплексом будинків і споруд» постанова Кабінету Міністрів України від 20 травня 2009р. №484.

Підпис(и), прізвище(ів) місц(а) особи (осіб), що скла(в)а(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

[Підпис]
[Підпис]

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

- Обрання Управителем будинку - Об'єднання житлово-будівельних кооперативів міста Чернігова
- Обрання уповноваженої особи співвласників для укладання, внесення змін до договору, здійснення контролю за виконанням договору та надання права подавати протокол до Чернігівської міської ради *Харченко Олександр*
- Затвердження ціни послуг та умов договору з управителем, а саме: ціна послуг за кв. метр загальної площі квартир або нежитлових приміщень визначається тарифом «Про надання послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій» затверджених рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради та умови договору з Управителем відповідно до умов Типового договору «про надання послуг з управління будинком, спорудою, житловим комплексом або комплексом будинків і споруд» постанова Кабінету Міністрів України від 20 травня 2009р. №484.

III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

- Обрання Управителем будинку Об'єднання житлово-будівельних кооперативів міста Чернігова
- Обрання уповноваженої особи співвласників *Харченко Олександр* для укладання, внесення змін до договору, здійснення контролю за виконанням договору та надання права подавати протокол до Чернігівської міської ради
- Затвердити ціну послуг та умов договору з управителем, а саме: ціна послуг за кв. метр загальної площі квартир або нежитлових приміщень визначається тарифом «Про надання послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій» затверджених рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради та умови договору з Управителем відповідно до умов Типового договору «про надання послуг з управління будинком, спорудою, житловим комплексом або комплексом будинків і споруд» постанова Кабінету Міністрів України від 20 травня 2009р. №484.

№ з/п	№ квартири/ нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/ нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки

(нумерація продовжується за кількістю квартир/нежитлових приміщень та їх сп. власників, які беруть участь у голосуванні. У разі продовження нумерації на наступній сторінці (сторінках) протоколу позиції «Питання порядку денного» та «Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного», а також заголовок таблиці повторюються на початку кожної сторінки).

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

- «за» - 54 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 1953,2 м²;
- «проти» - _____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м²;
- «утримався» - _____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м².

Рішення Рішення прийнято про

- Обрання Управителем будинку Об'єднання житлово-будівельних кооперативів міста Чернігова
- Обрання уповноваженої особи співвласників *Харченко Олександр* для укладання, внесення змін до договору, здійснення контролю за виконанням договору та надання права подавати протокол до Чернігівської міської ради
- Затвердити ціну послуг та умов договору з управителем, а саме: ціна послуг за кв. метр загальної площі квартир або нежитлових приміщень визначається тарифом «Про надання послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій» затверджених рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради та умови договору з Управителем відповідно до умов Типового договору «про надання послуг з управління будинком, спорудою, житловим комплексом або комплексом будинків і споруд» постанова Кабінету Міністрів України від 20 травня 2009р. №484.

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи(особ), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)
Харченко Олександр
Харченко Олександр

0
 інку:
 кості
 ного
 ники
 ня у
 разі
 міста
 збору,
 ол до
 ради

 луг з
 ого
 ового
 484.
 ігова
для
 іння
 слуг з
 ого
 пового
 №484.
 і сторінці

8