

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ управління архітектури та  
містобудування Чернігівської міської ради

(найменування уповноваженого органу  
містобудування та архітектури)

від 4 квітня 2018 року № 56-М

**Містобудівні умови та обмеження  
для проектування об'єкта будівництва**

від «4» квітня 2018 року № 02-01/43

**Реконструкція орендованого нежитлового приміщення для улаштування  
кафетерію по просп. Миру, 24**

(назва об'єкта будівництва)

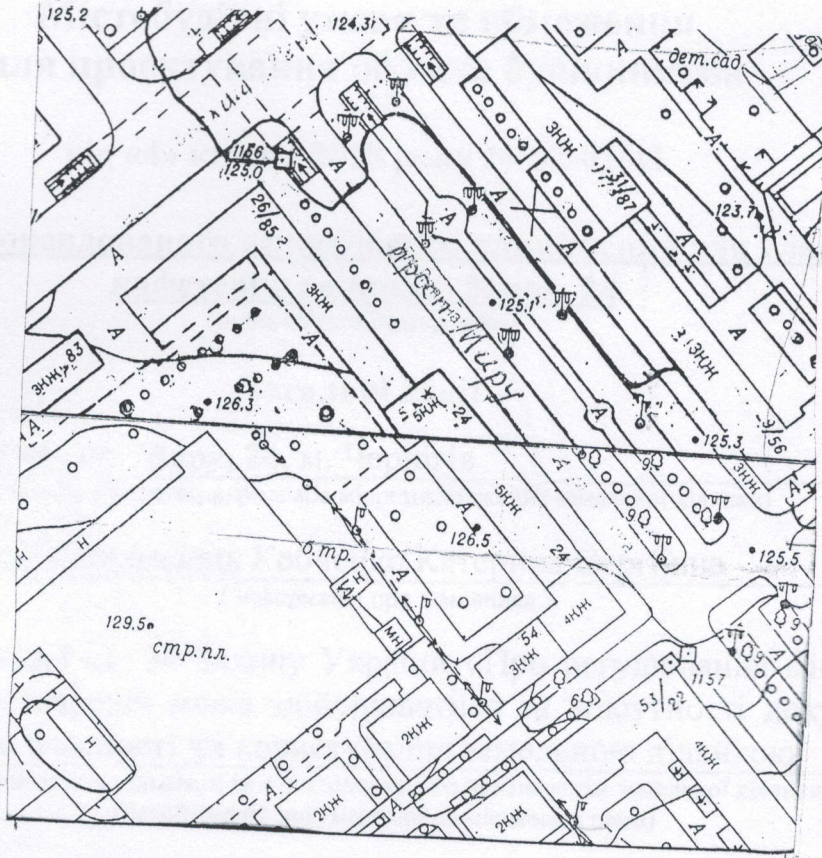
**Загальні дані:**

1. Реконструкція, просп. Миру, 24, м. Чернігів  
(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)
2. Фізична особа – підприємець Кобченко Катерина Сергіївна  
(інформація про замовника)
3. Відповідно до п.4 ст. 34 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» реставрація може здійснюватися за відсутності документа, що засвідчує право власності чи користування земельною ділянкою  
(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні)

**Містобудівні умови та обмеження:**

1. Існуюча будівля  
(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)
2. Не розраховується  
(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)
3. Не встановлюються  
(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))
4. Реконструкцію проводити в межах власних приміщень та існуючих фундаментів. Вхід в приміщення залишається існуючий. Врахувати вимоги щодо дотримання умов експлуатації суміжних житлових та нежитлових приміщень. Паспорт зовнішнього оздоблення фасаду та генеральний план погодити з головним архітектором міста Чернігова.





1. Кабінет Будівництва
2. Не розраховується
3. Не встановлюється

<b>Управління архітектури та містобудування Чернігівської міської ради</b>			
<b>УАМ</b>	<b>Найменування:</b> реконструкція нежитлового приміщення для улаштування кафетерію по просп. Миру, 24 у м. Чернігові		<b>Замовник:</b> Фізична особа – підприємець Кобченко Катерина Сергіївна
	Начальник управління	Калужний С. В.	М 1:2000
Виконала	Романенко С. В.		2018

